



Pablo Barreto

CENTURY 21

East Coast

ID: 8646

pbarreto@c21eastcoast.com.uy

+59893559855



### Departamento en Venta

34F2+25V, De los Claveles, 20100 Punta del Este, Departamento de Maldonado s/n Punta del Este, Maldonado



Venta: US\$ 850.000

Tipo de propiedad: Departamento

Tipo de operación: Venta

- Terreno: 369,0 m<sup>2</sup>
- Construcción: 131,0 m<sup>2</sup>
- Dormitorios: 3
- Baños: 3
- Toilete: 1
- Cocheras: 2
- Niveles construidos: 5
- Tipo Terreno: regular
- Edo. Conservación: Nuevo
- Número de Elevadores: 4
- Piso En Que Se Encuentra: 3
- Calidad de la Construcción: Inteligente

- Pileta
- Teléfono
- Comedor
- Living

- Agua
- Balcón
- Escritorio
- Patio

- Cable
- Baulera
- Galería
- Vestidor

- Internet
- Cocina
- Lavadero
- Aire Acondicionado individual

### Estado de la propiedad

Provincia/Región: Nuevo

Años de Antigüedad: 2019

## Descripción

Bienvenido a esta exquisita propiedad duplex, ubicada en un entorno natural privilegiado, donde la tranquilidad y la belleza se combinan a la perfección. Con una ubicación privilegiada a solo 300 metros de la impresionante Playa Brava, esta residencia ofrece elegancia, comodidad y acceso a la naturaleza.

### Características Destacadas:

**Diseño Moderno y Luminoso:** Este impresionante duplex está diseñado para maximizar la entrada de luz natural y ofrecer vistas panorámicas del exuberante entorno verde. Los amplios espacios interiores están elegantemente decorados, creando un ambiente acogedor y sofisticado en cada rincón.

**Tres Dormitorios en Suite con Terrazas Privadas:** Con tres dormitorios en suite, cada uno con su propio baño lujoso y acceso a una terraza privada, esta residencia garantiza privacidad y confort para todos sus residentes. Las terrazas ofrecen un espacio tranquilo para disfrutar del aire fresco y las vistas al jardín en completa privacidad.

**Cocina Integrada y Lavadero:** La cocina integrada, equipada con electrodomésticos de alta gama y acabados de calidad, es un punto focal de este hogar. Junto con un lavadero amplio y bien equipado, proporciona un espacio funcional y conveniente para las tareas diarias.

**Terraza con Parrillero Propio:** Disfruta de deliciosas barbacoas al aire libre en las amplias terrazas con parrillero propio, perfectas para reuniones sociales o simplemente relajarse y disfrutar del entorno natural.

### Servicios Exclusivos del Edificio:

**Piscina Climatizada Interior y Exterior:** El edificio cuenta con una piscina climatizada interior y otra al aire libre, ideales para disfrutar durante todo el año.

**Sauna Seco y Gimnasio:** Relájate y rejuvenece en el sauna seco después de un día en la playa o mantén tu rutina de ejercicios en el moderno gimnasio, ambos disponibles para el disfrute exclusivo de los residentes.

**Dormitorio de Servicio en el Subsuelo:** Además de los tres dormitorios principales, el apartamento cuenta con un dormitorio de servicio ubicado en el subsuelo, ideal para alojar a personal de servicio o utilizar como espacio adicional según las necesidades del propietario.

**Estacionamiento Privado:** Con dos garajes disponibles, el apartamento ofrece la comodidad y seguridad de tener un espacio de estacionamiento privado para dos vehículos.

**Solarium Privado con Jacuzzi y Parrillero:** Disfruta de la máxima relajación y entretenimiento en el solarium privado, equipado con jacuzzi al aire libre y parrillero. Este espacio exclusivo es perfecto para disfrutar de momentos inolvidables bajo el sol y las estrellas.

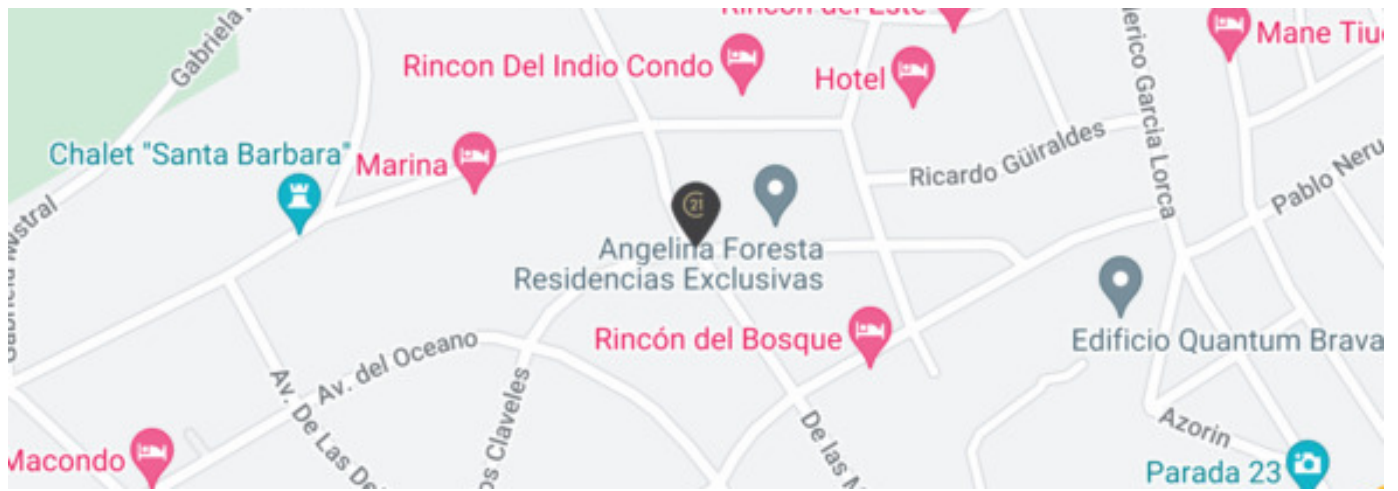
No pierdas la oportunidad de vivir en este exclusivo duplex que ofrece lo mejor en confort y conexión con la naturaleza. ¡Contáctanos hoy mismo para programar una visita y descubrir el hogar de tus sueños!

---

## Ubicación

34F2+25V, De los Claveles, 20100 Punta del Este, Departamento de Maldonado s/n , Punta del Este, Maldonado

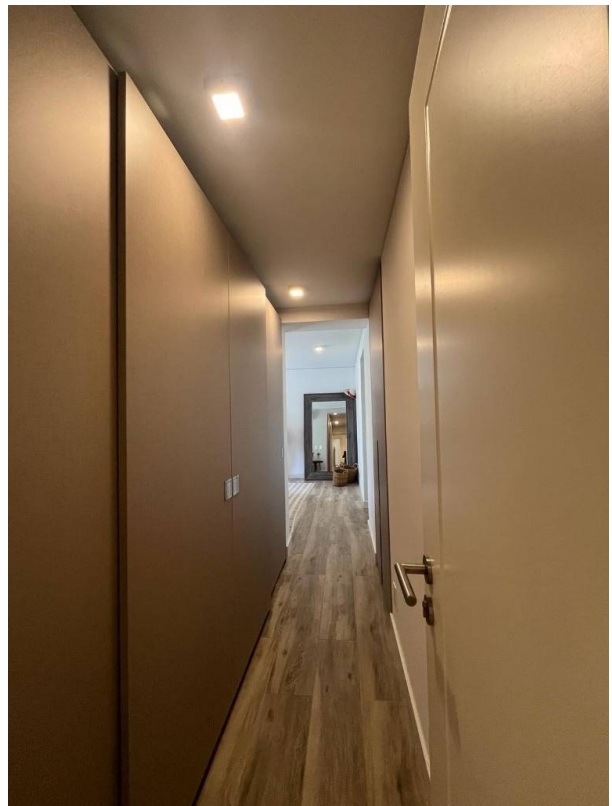
## Referencias

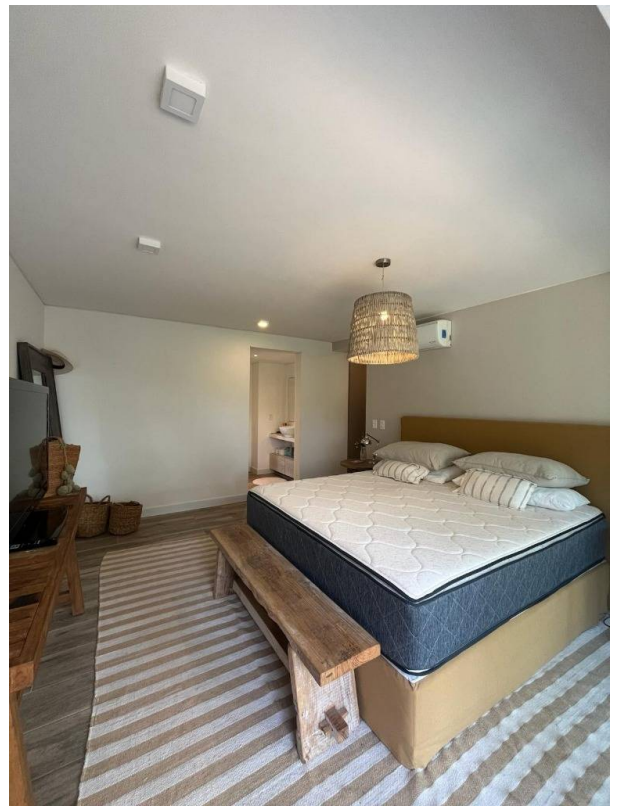
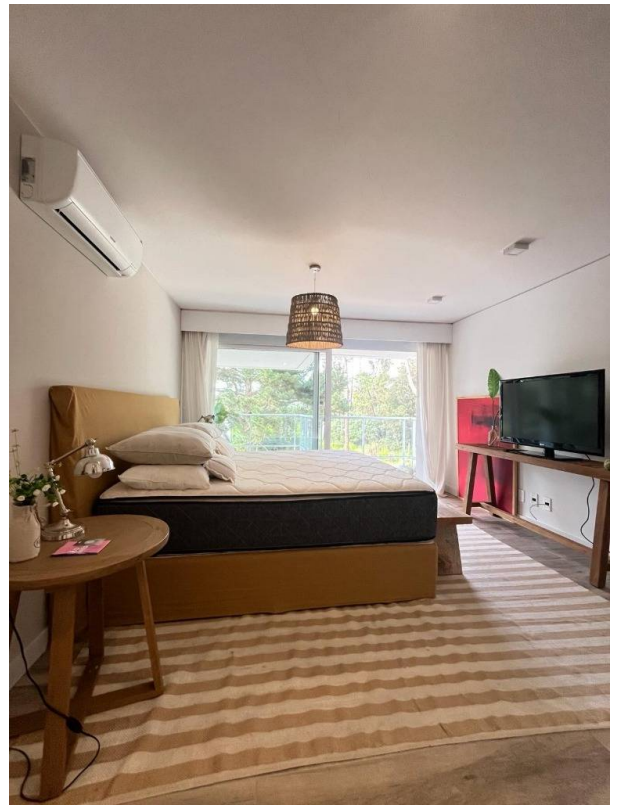


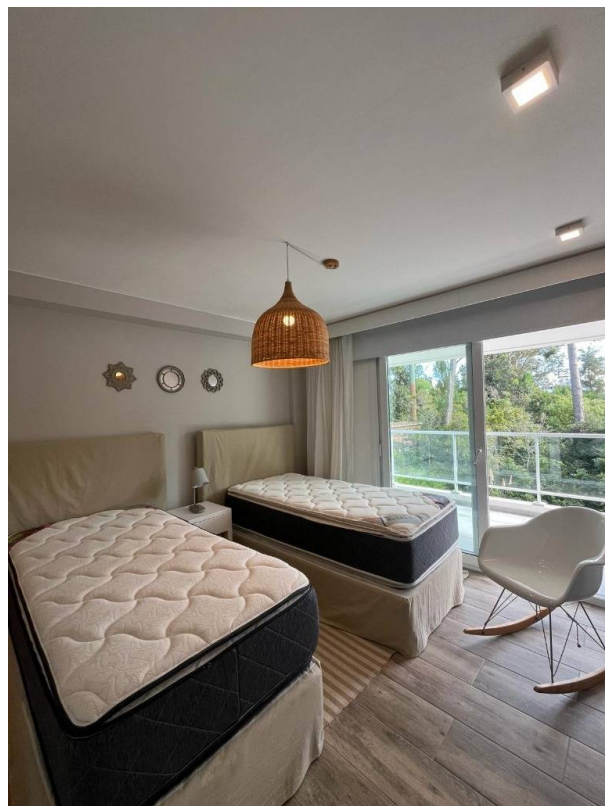
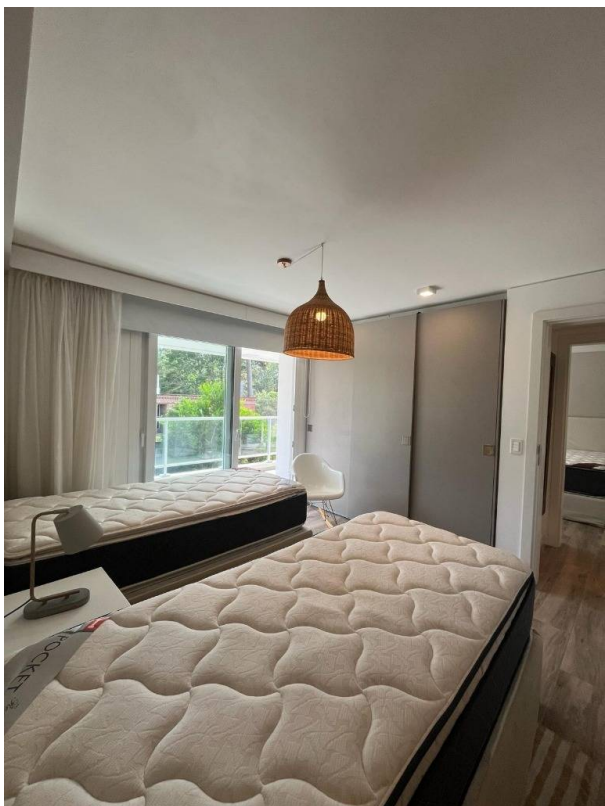
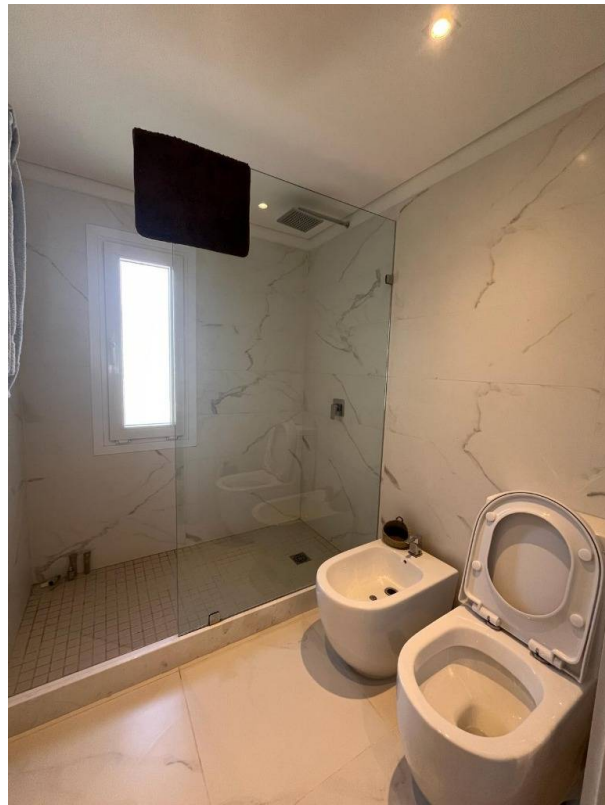
## Catálogo de fotos





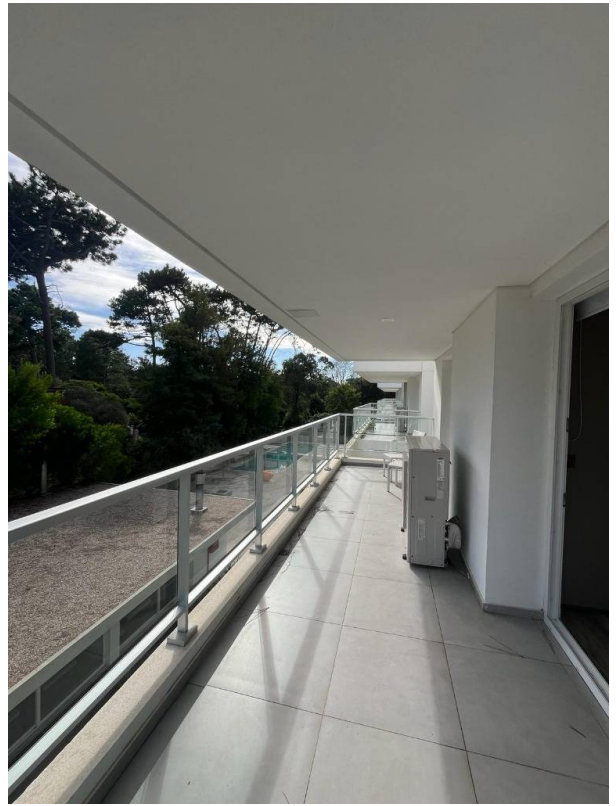
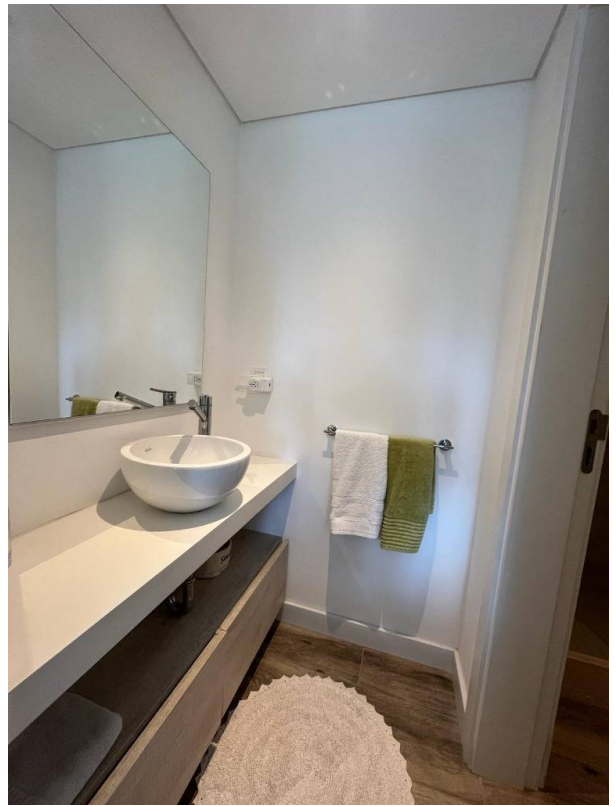


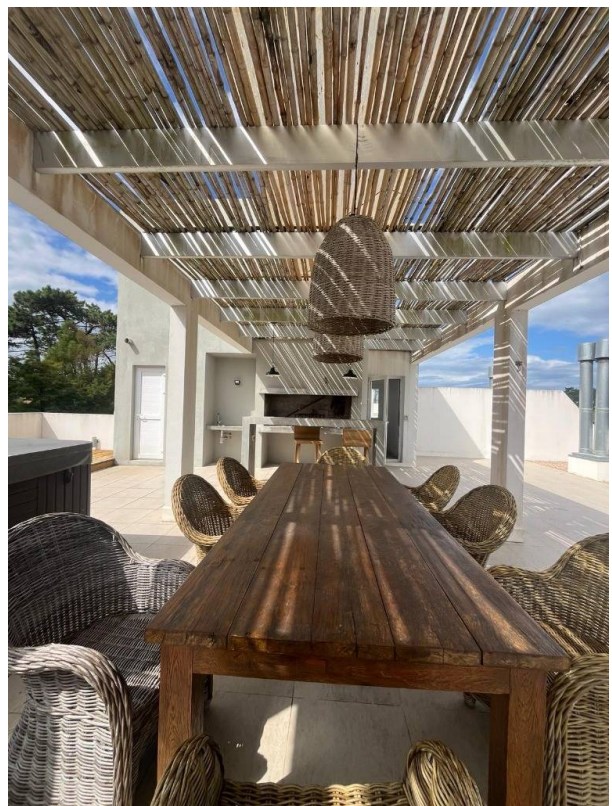




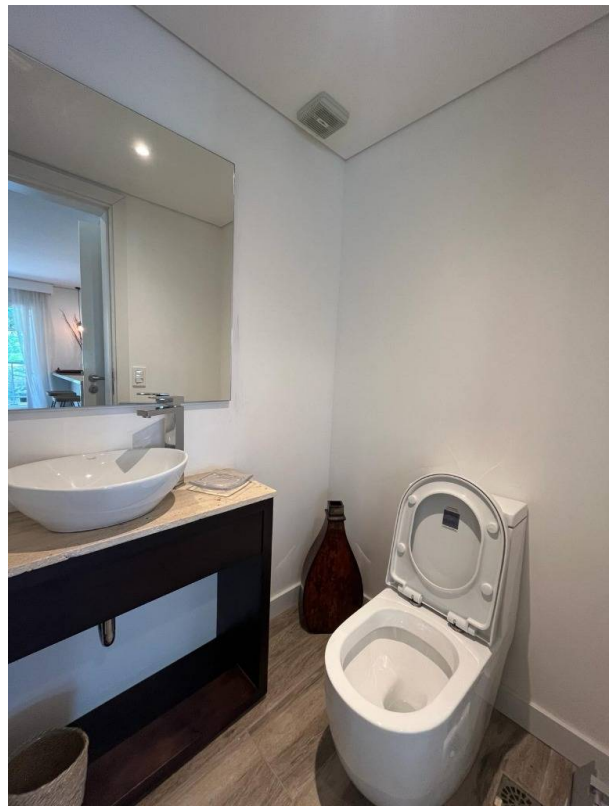
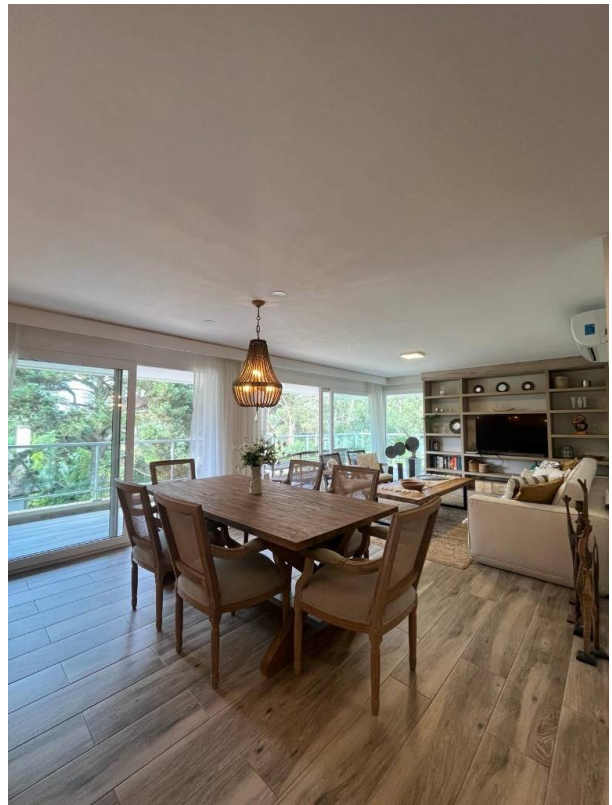


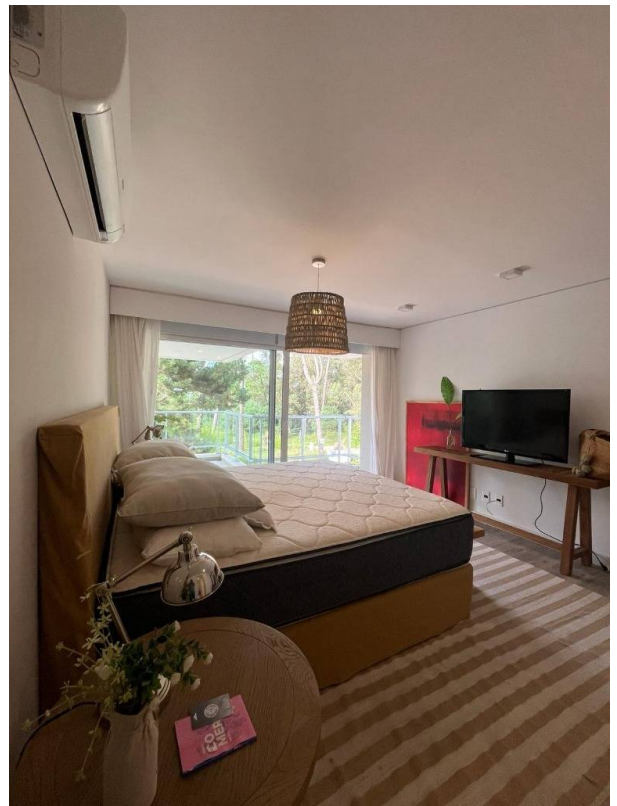
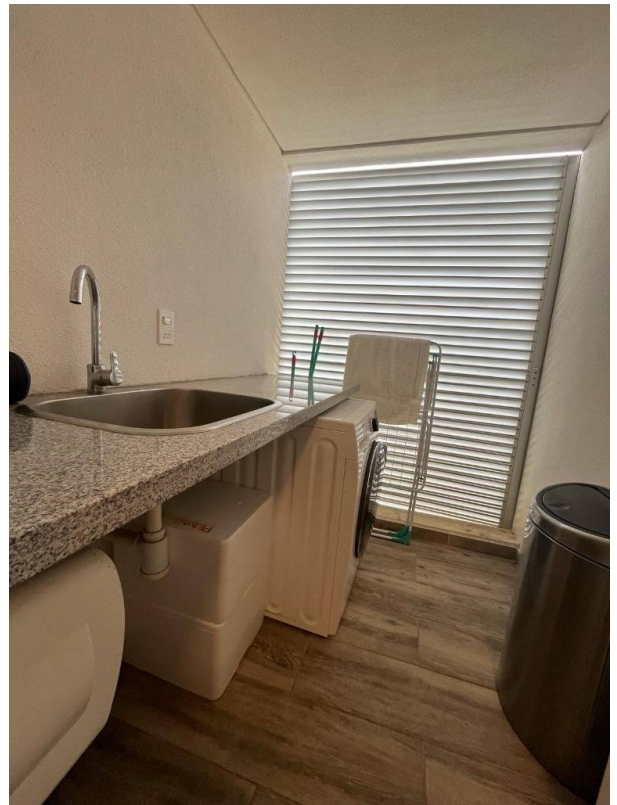


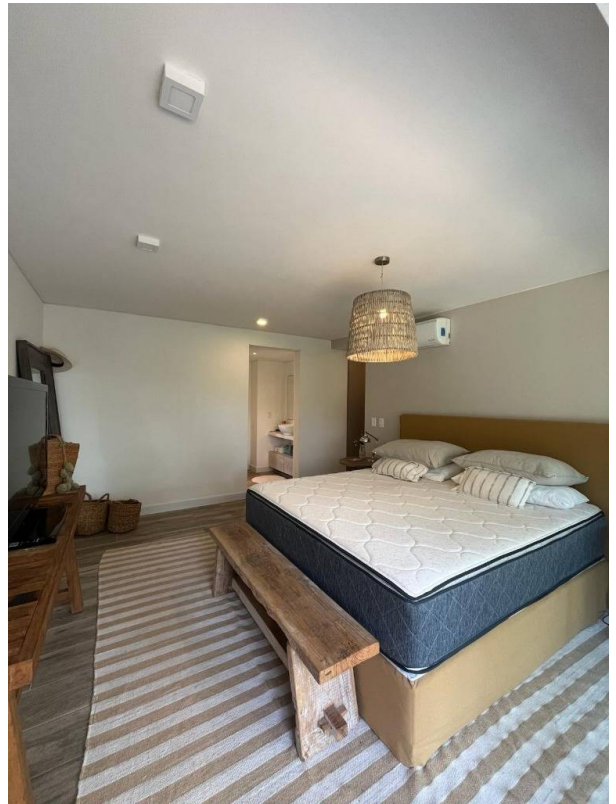
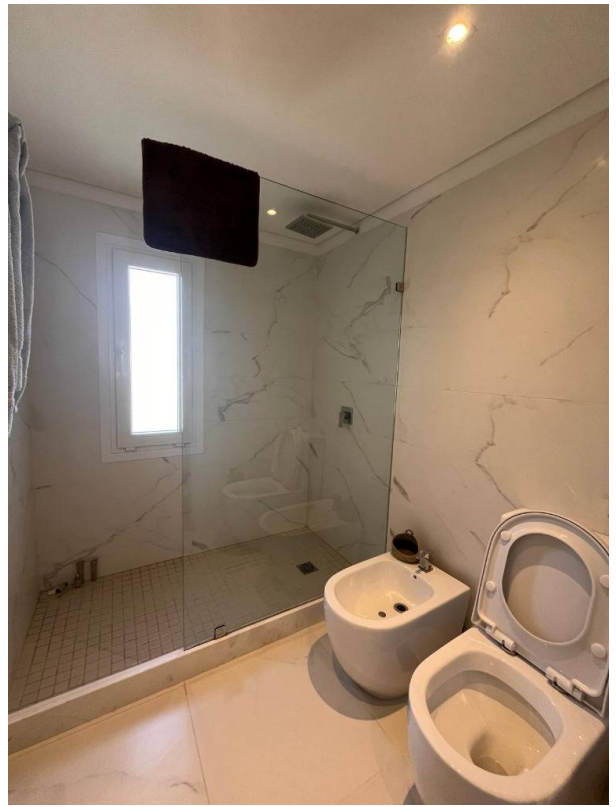


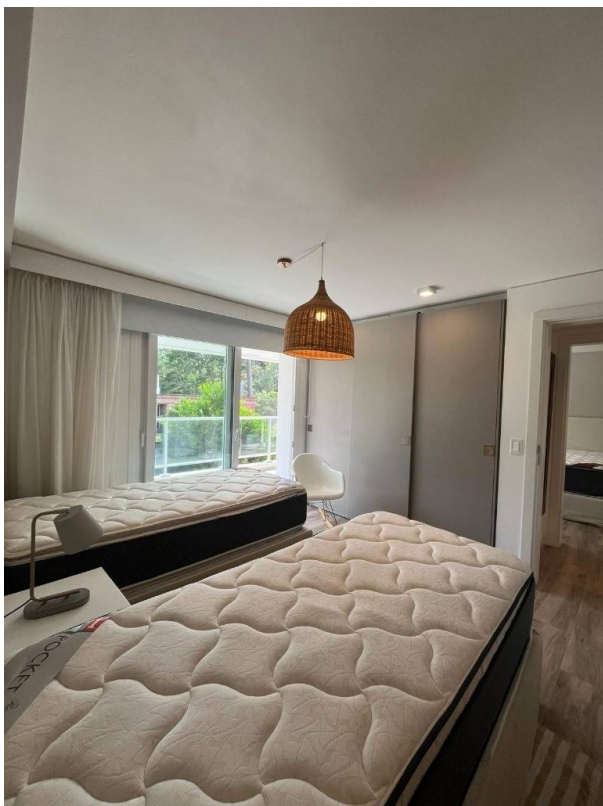


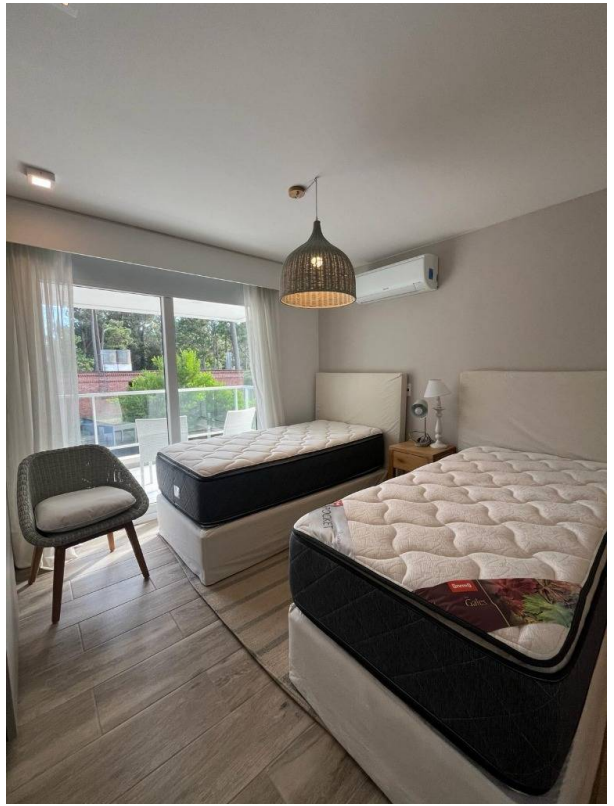
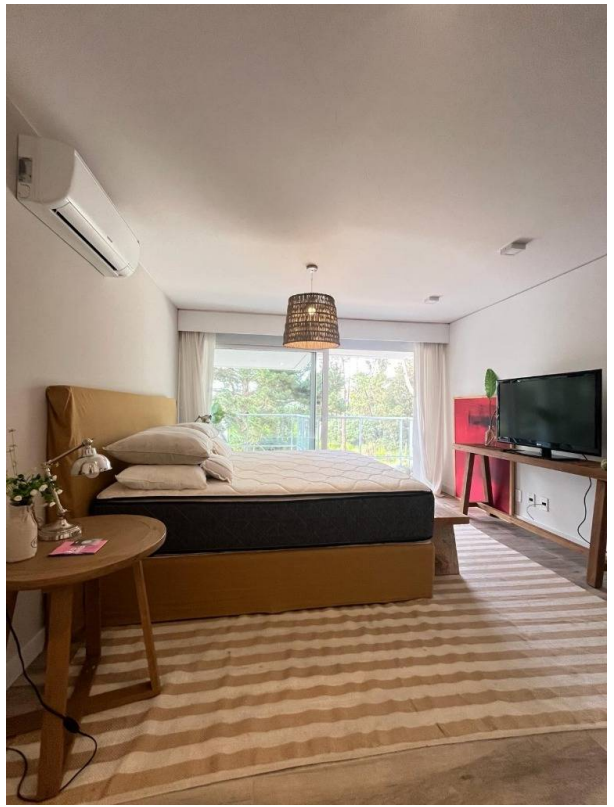




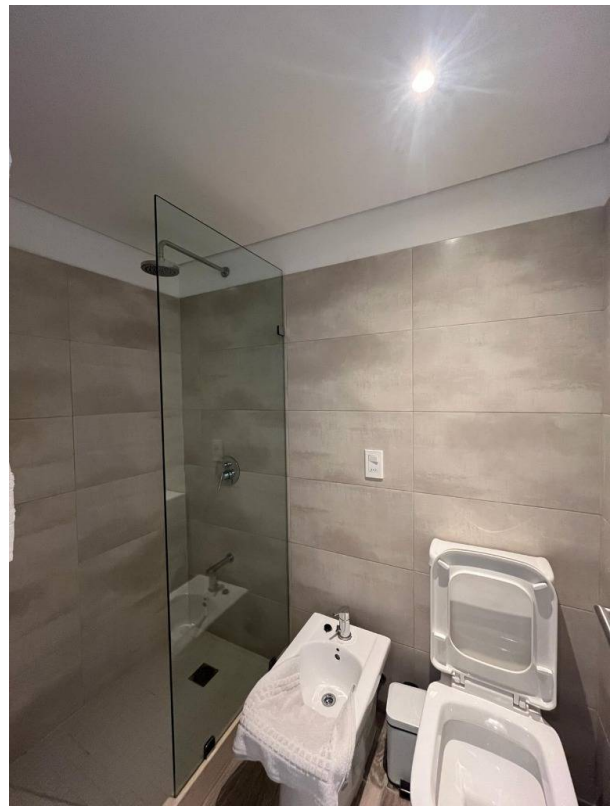
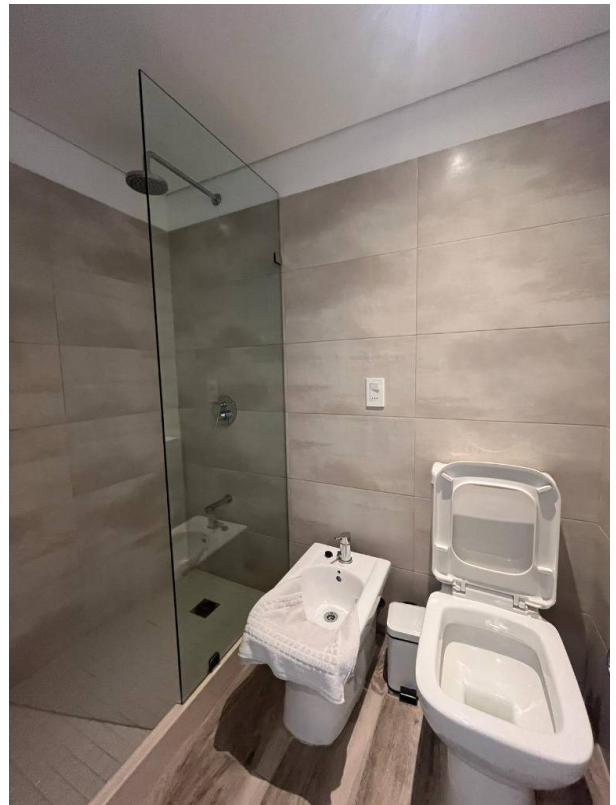




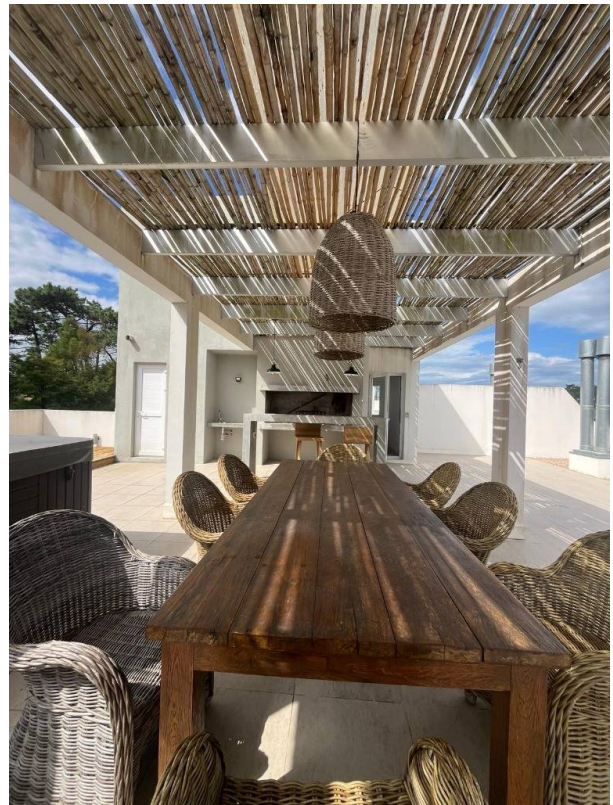












**Av. Roosevelt y Av. Orlando Pedragosa Sierra, Punta del Este, Maldonado**  
**T 099170152 | [contacto@c21eastcoast.com.uy](mailto:contacto@c21eastcoast.com.uy)**

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.