



Matias Larriera del Portillo

CENTURY 21.

Premier

ID: 8647

matias.larriera@c21premier.com.uy
+59898448851



Departamento en Alquiler

Julio Maria Sosa 2300 Punta Carretas, Montevideo



Alquiler: 65.000

Mantenimiento : 28.000

Tipo de propiedad: Departamento

Tipo de operación: Alquiler

- **Terreno:** 147,0 m²
- **Construcción:** 107,0 m²
- **Dormitorios:** 3
- **Baños:** 3
- **Cocheras:** 1
- **Niveles construidos:** 12
- **M² Jardín:** 40
- **Edo. Conservación:** Muy Bueno
- **Número de Elevadores:** 1
- **Piso En Que Se Encuentra:** 1
- **Numero De Casas:** 12
- **Calidad de la Construcción:** Lujo
- **Tipo de Piso:** lapacho
- **ambientes:** 6

- Acepta Mascotas
- Electricidad
- Balcón
- Dependencia
- Lavadero
- Suite
- Calefacción central
- Perimetral

- Agua
- Gas natural
- Cocina
- Escritorio
- Living
- Vista al Lago
- Cochera
- Seguridad

- Cable
- Pavimento
- Comedor
- Hall
- Living comedor
- Vestidor
- Luminoso
- Ascensor

- Cloaca
- Teléfono
- Comedor diario
- Jardín
- Patio
- Calefacción
- Parrilla

Estado de la propiedad

Provincia/Región: Muy Bueno

Años de Antigüedad: 2000

Descripción

Alquiler apartamento frente al Club de Golf, Punta Carretas.

1er piso

Vista despejada al Golf

Gran Patio con parrillero

3 dormitorios

2 baños (uno en suite con jacuzzi)

Dorm de servicio con 3er baño completo

1 Cochera

Los gastos comunes son de \$ 28.000, agregandose el monto de la calefacción central en los meses de invierno (aprox \$ 10.000 extra)

EDIFICIO DE CATEGORÍA

- 1 apartamento por piso
- Amplio living comedor con ventanales de piso a techo
- Amplio patio exclusivo de 40 m2 con parrillero
- Amplia cocina definida con muebles áereos y bajo mesada.
- 3 amplios dormitorios, los 3 con placares y el principal además de placard tiene vestidor.
- Dormitorio principal en suite con jacuzzi
- 3 baños completos.
- Servicio completo.
- 147m2 totales propios
- 107m2 internos.

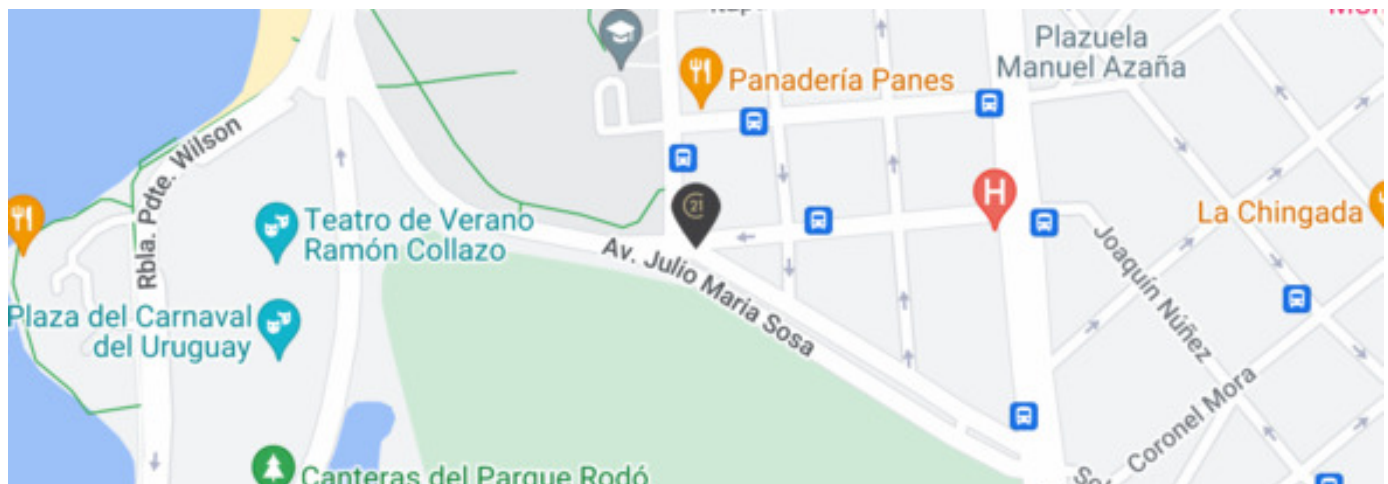
Honorarios inmobiliarios 1 mes + iva

Compartimos con todos los colegas

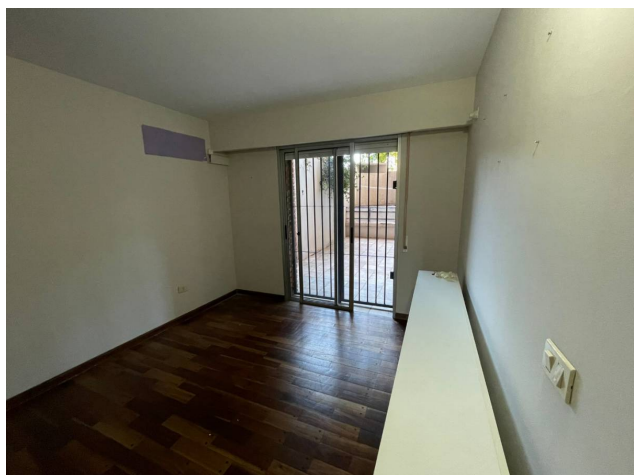
Ubicación

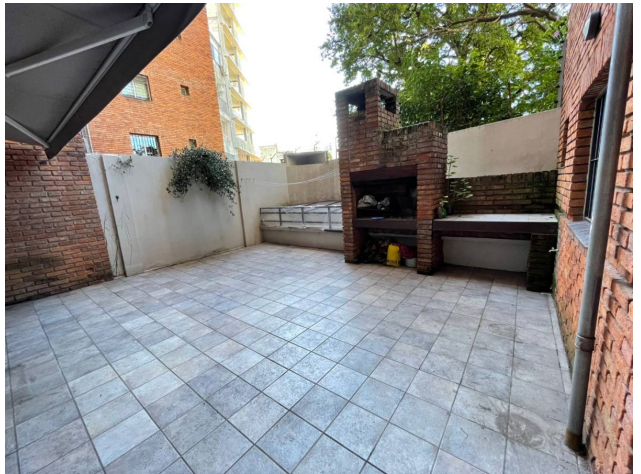
Julio Maria Sosa 2300 , Punta Carretas, Montevideo

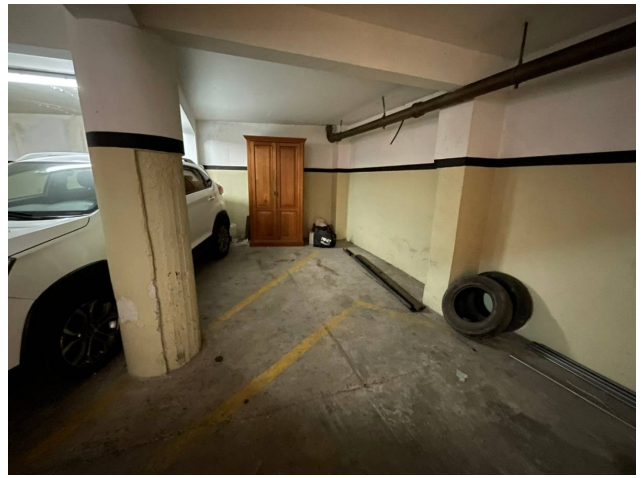
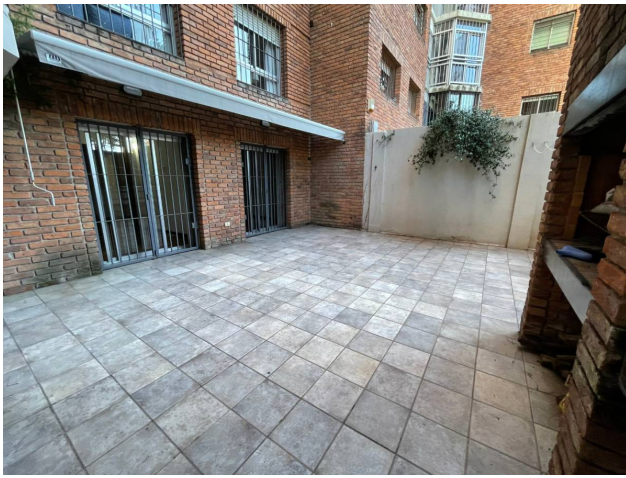
Referencias



Catálogo de fotos







Av. Dr. Francisco Soca 1553, Montevideo, Montevideo
T +59894315336 | contacto@c21premier.com.uy | https://c21premier.com.uy

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.