



Natalia Martinez

CENTURY 21

369

ID: 8675
nmartinez@c21369.com.uy
+59895200120



Departamento en Alquiler
Malvín, Montevideo



Alquiler: US\$ 2.500

Tipo de propiedad: Departamento

Tipo de operación: Alquiler

- Terreno: 136,0 m²
- Construcción: 134,0 m²
- Dormitorios: 3
- Baños: 2
- Toilete: 1
- Cocheras: 1
- Niveles construidos: 6
- Edo. Conservación: Excelente
- Número de Elevadores: 1
- Piso En Que Se Encuentra: 1
- ambientes: 9

- | | | | |
|------------------------|-----------------------------|---------------------------------|-----------------------------------|
| • Pileta | • Acepta Mascotas | • Agua | • Cable |
| • Cloaca | • Electricidad | • Internet | • Pavimento |
| • Teléfono | • Balcón | • Cocina | • Living comedor |
| • Vista al Lago | • Toilete | • Aire Acondicionado individual | • Aire Acondicionado Central |
| • Alarma | • Amoblado | • Aptos mascotas | • Apto profesional |
| • Calefacción central | • Calefacción individual | • Cochera subterránea | • Cochera |
| • Deck | • Hidromasaje | • Luminoso | • Parrilla |
| • Piscina | • Sauna | • Seguridad | • Seguridad 24 hs |
| • Seguridad porteria | • Solarium | • Ascensor | • Estilo de construcción: Moderno |
| • Metros por piso: 136 | • Año de construcción: 2012 | • Acabados: AAA | • Ventanas: Aluminio gris |
| • Tipo de piso: | | • Puertas y Closets: Madera | • Tipo de edificio: Residencial |

Estado de la propiedad

Provincia/Región: Excelente

Años de Antigüedad: 2012

Libre de Gravamen: Si

Descripción

Apartamento situado en la codiciada Rambla de Malvin.

Ofrece una vista al mar impresionante desde su amplio balcón frontal.

Con una superficie total de 136 metros cuadrados, esta propiedad cuenta con :

3 dormitorios con cómodos placares espéjanos del piso al techo, el dormitorio principal en suite con un lujoso hidromasaje para su máximo confort y relajación.

Además de 2 Baños completos, la propiedad cuenta con un toilette adicional para la comodidad de sus invitados.

La cocina es definida y equipada con hermosos muebles aéreos y bajo mesada, lo que garantiza tanto funcionalidad como estilo.

El apartamento se entrega completamente AMUEBLADO, con absolutamente todo el mobiliario de gran finesa y calidad, para su conveniencia.

Para garantizar su seguridad y tranquilidad, el apartamento cuenta con alarma perimetral en todas las aberturas.

GARAGE para coche

El luminoso living comedor es el punto focal de este hogar, con vistas panorámicas al mar desde el balcón frontal, ideal para disfrutar de momentos inolvidables con familiares y amigos.

Adicionalmente, la propiedad cuenta con una terraza lavadero y dos de los dormitorios tienen acceso a otra terraza, lo que le brinda aún más espacio al aire libre.

El edificio ofrece una gama de comodidades exclusivas, incluyendo portería remota 24 horas para brindarle asistencia en cualquier momento. Y portero presencial en el turno de la mañana.

También cuenta con una piscina climatizada, perfecta para disfrutar durante todo el año, y una barbacoa con parrillero para reuniones sociales y entretenimiento.

GASTOS COMUNES INCLUIDOS EN EL PRECIO

Cada oficina es propiedad y operación independiente.

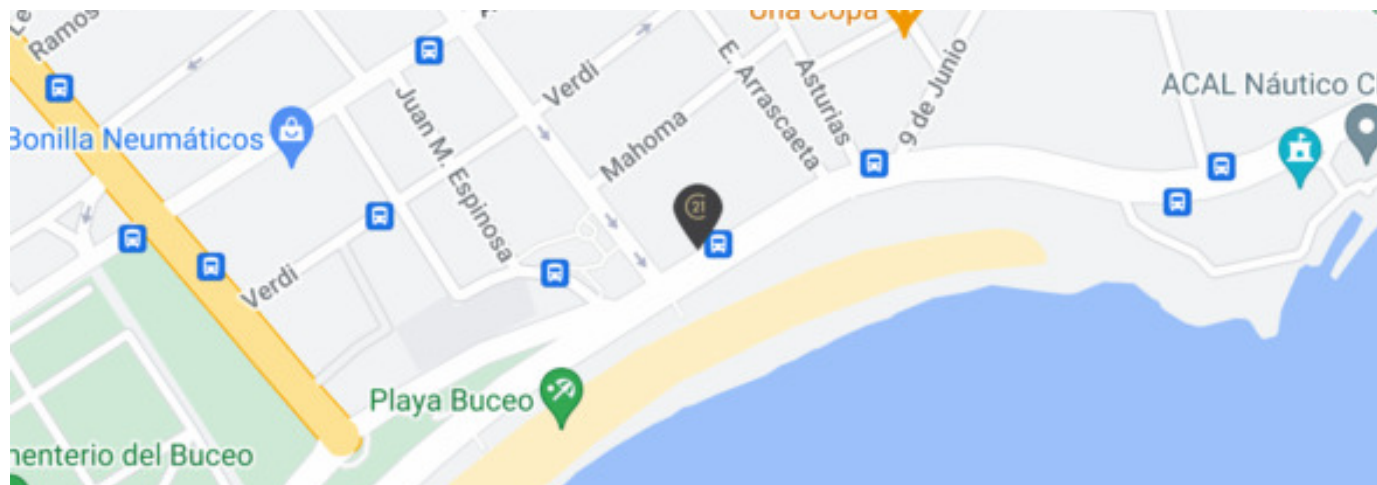
Los datos fueron proporcionados por el cliente.

Honorarios inmobiliarios 1 mes mas IVA

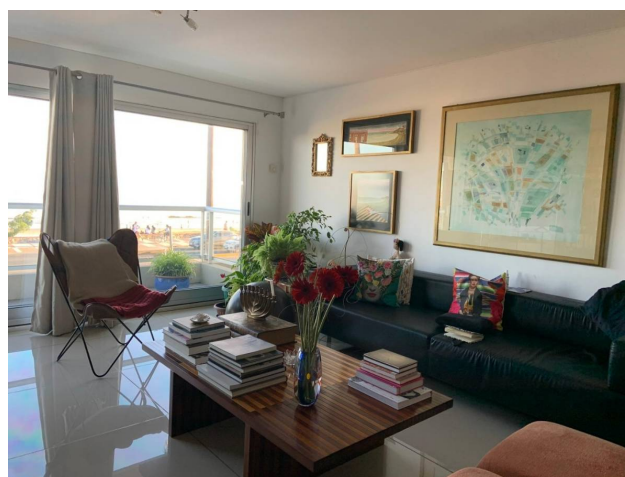
Ubicación

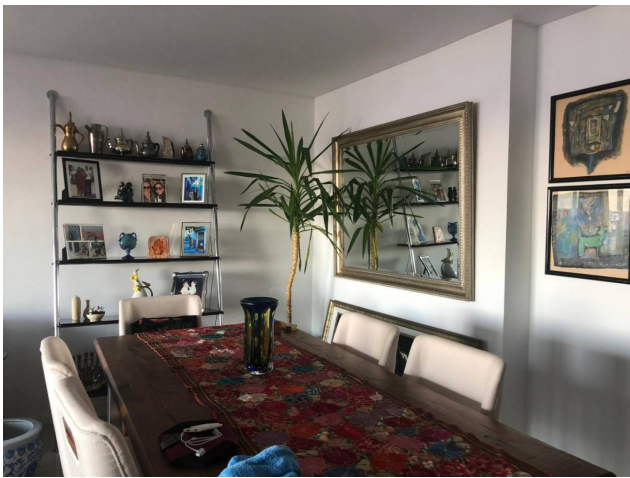
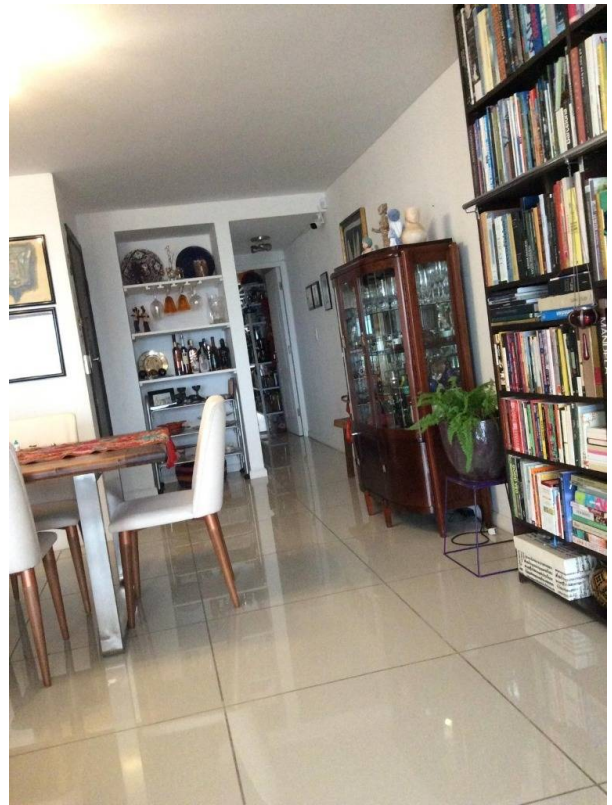
, Malvín, Montevideo

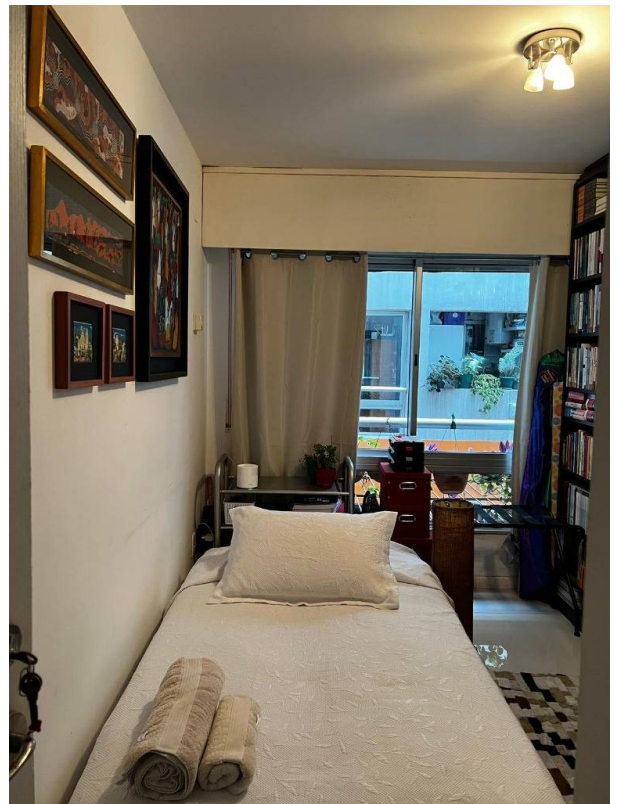
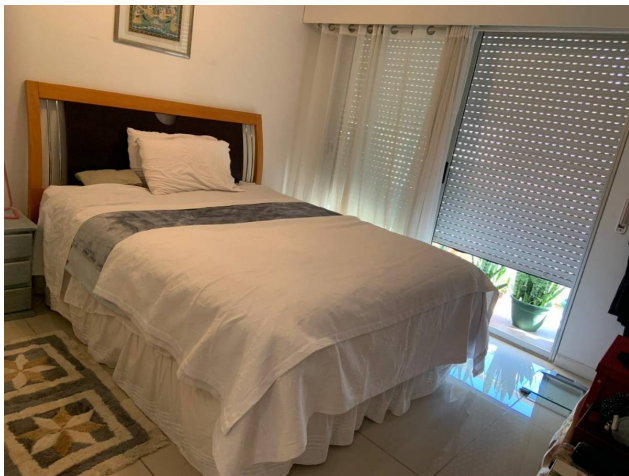
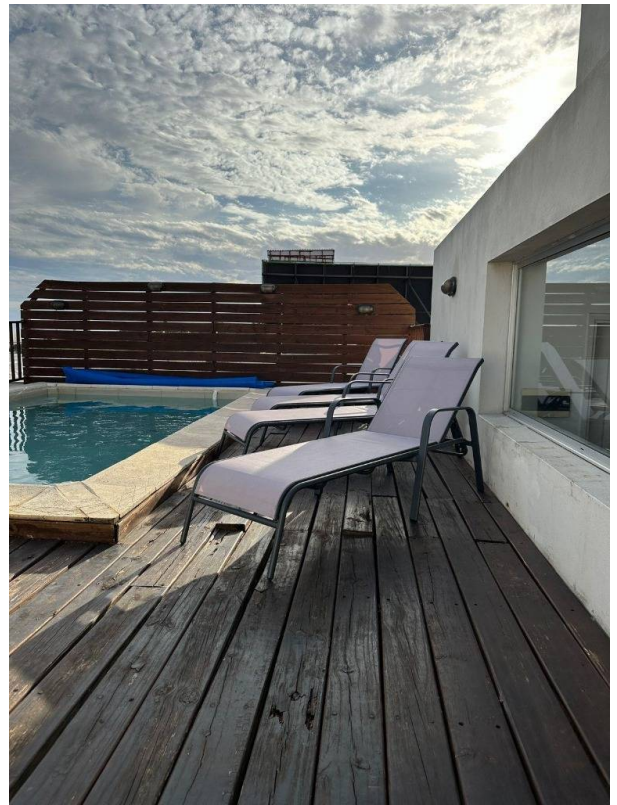
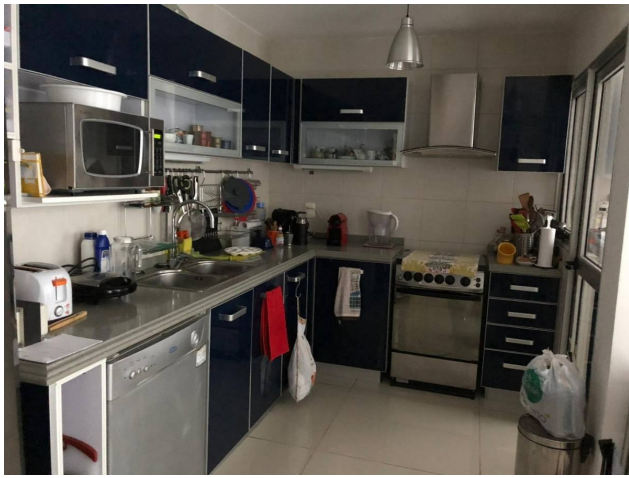
Referencias



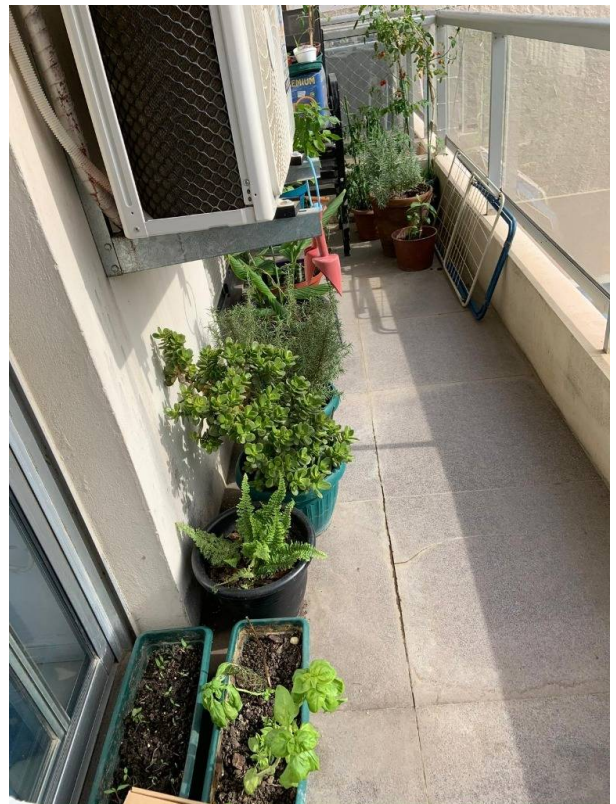
Catálogo de fotos

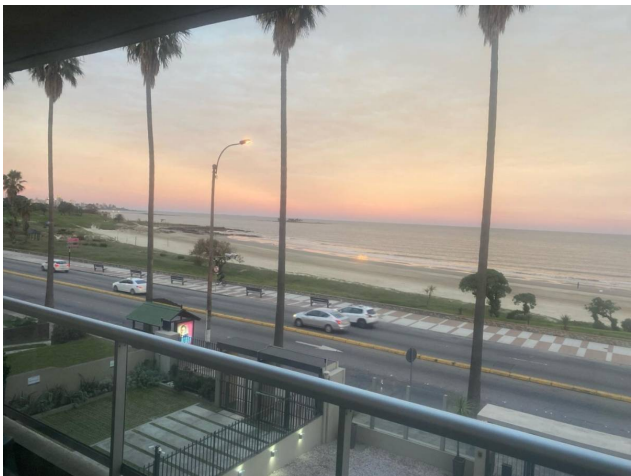


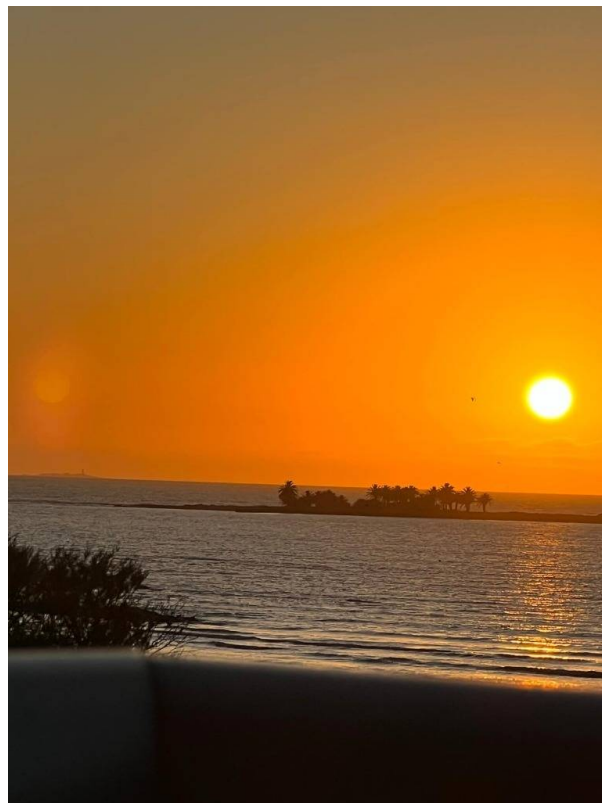
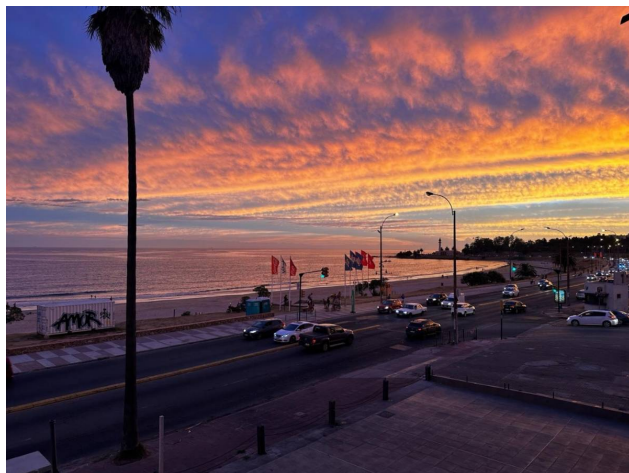












Bvar. Artigas 554, Punta Carretas, Montevideo
T +59893542121 | contacto@c21369.com.uy

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.