



**José Luis González**  
Briceño

**CENTURY 21.**  
East Coast

**ID: 8692**  
jlgonzalez@c21eastcoast.com.uy  
+59892235085



**Departamento en Alquiler**

Julio Herrera y Reisig N/A Punta del Este, Maldonado



**Alquiler: US\$ 700**

**Tipo de propiedad: Departamento**

**Tipo de operación: Alquiler**

- **Terreno:** 40,0 m<sup>2</sup>
- **Construcción:** 40,0 m<sup>2</sup>
- **Baños:** 1
- **Cocheras:** 1
- **Niveles construidos:** 12
- **Tipo Terreno:** regular
- **Edo. Conservación:** Nuevo
- **Número de Elevadores:** 2
- **Piso En Que Se Encuentra:** 9
- **Calidad de la Construcción:** Alta
- **Regaderas:** 1
- **ambientes:** 1

- |                        |                                 |                      |                                  |
|------------------------|---------------------------------|----------------------|----------------------------------|
| • Cocina               | • Pileta                        | • No Acepta Mascotas | • Agua                           |
| • Cloaca               | • Electricidad                  | • Internet           | • Pavimento                      |
| • Balcón               | • Aire Acondicionado individual | • Amoblado           | • Cochera                        |
| • Piscina              | • Sala de juegos                | • Gimnasio           | • Parrilla                       |
| • Seguridad 24 hs      | • Seguridad porteria            | • Sauna              | • Seguridad                      |
|                        |                                 | • Solarium           | • Tipo de Padrón del inmueble: 1 |
| • Cantidad de Autos: 1 | • Ascensor                      |                      |                                  |

## Estado de la propiedad

Provincia/Región: Nuevo

Años de Antigüedad: 2023

Libre de Gravamen: Si

## Descripción

Apartamento en alquiler en Punta del Este.

Este encantador monoambiente ofrece una combinación perfecta de practicidad, estilo y conveniencia, convirtiéndolo en la elección ideal para aquellos que buscan calidad de vida. A continuación, te presento una detallada descripción que destaca las características más destacadas de este maravilloso apartamento:

Ubicación privilegiada:

Este apartamento se encuentra estratégicamente ubicado en una de las zonas más cómodas de la ciudad, Aidy Grill. Con acceso cercano a universidades parques, centros comerciales, restaurantes de renombre y servicios esenciales, disfrutarás de la comodidad de tener todo al alcance de tu mano. Además, la accesibilidad a las principales vías facilita los desplazamientos diarios.

Diseño moderno y funcional:

El apartamento se compone de un ambiente muy bien equipado y baño, muy funcional. Los espacios abiertos maximizan la luminosidad y la sensación de amplitud, mientras que los acabados de alta calidad añaden un toque de elegancia. Todo está prácticamente nuevo.

Hermosa vista y full amenities

Disfruta al aire libre en el balcón en tu nuevo hogar con aberturas de alta calidad. Increíble piscina al aire libre en la parte alta del edificio, piscina interior climatizada, gimnasio completamente equipado, sala de juegos, parrilleros, sala de reuniones, microcine y una hermosa vista en la terraza superior.

Seguridad y privacidad:

La seguridad y privacidad son prioridades aquí. Con sistemas de seguridad y un portería, podrás disfrutar de la tranquilidad de un hogar seguro.

¡Contáctanos ahora para programar una visita y descubrir tu próximo hogar!

## Ubicación

Julio Herrera y Reisig N/A , Punta del Este, Maldonado

## Referencias



## Catálogo de fotos





**Av. Roosevelt y Av. Orlando Pedragosa Sierra, Punta del Este, Maldonado**  
**T 099170152 | [contacto@c21eastcoast.com.uy](mailto:contacto@c21eastcoast.com.uy)**

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.