



Julen Lejarcegui Elizondo

**CENTURY 21.**

Alpha

ID: 8738

jlejarcegui@c21alpha.com.uy

+59898707410



### Departamento en Venta

Carlos Larrierra esquina Presbitero N. Bentancir San José de Mayo, San José



**Venta: US\$ 75.000**

**Mantenimiento : 2.250**

**Tipo de propiedad: Departamento**

**Tipo de operación: Venta**

- **Terreno:** 50,0 m<sup>2</sup>
- **Construcción:** 50,0 m<sup>2</sup>
- **Dormitorios:** 2
- **Baños:** 1
- **Niveles construidos:** 2
- **Tipo Terreno:** regular
- **Edo. Conservación:** Bueno
- **Calidad de la Construcción:** Media

- Cocina
- Lavadero

- Buenos accesos

- Año de construcción:  
1992

- No Acepta Mascotas
- Living comedor

- **Estilo de construcción:**  
Construcción mediana-eco

- Agua
- Tipo de cobertura  
(Garage): 3
- **Status de construcción:**  
Estado de conservación  
bueno (estado original)

- Electricidad
- Tipo de Padrón del  
inmueble: 2
- **Área de Construcción**  
Rentable: 50
- **Metros por piso:** 50

### Estado de la propiedad

Provincia/Región: Bueno

Años de Antigüedad: 32

## Descripción

Apartamento de dos dormitorios en la ciudad de San José de Mayo, departamento de San José.

El complejo tiene una superficie de 944 m<sup>2</sup>, y cuenta con reja perimetral y portero eléctrico; con espacio techado para motos y bicicletas, parte posterior del complejo. Fue construido 1992 por el BHU, el apartamento se encuentra en buen estado de conservación, sin ningún tipo de reforma hasta el momento. No ha sido escriturado por el propietario. Servicios en la zona: 7 cuadras terminal de ómnibus de San José, 3 cuadras del Liceo, etc..

Apartamento es en un segundo piso por escalera consta de: dos dormitorios, con amplio living comedor al frente, dos dormitorios al fondo; con vista despejada en ambos ambientes. Cocina con terraza lavadero. Financiación a conversar.

Gastos comunes \$2250

El El título del inmueble no esta hecho. Es un complejo del BHU, se pago en su totalidad por el propietario hace pocos tiempo, por lo cual los títulos están a nombre del BHU.

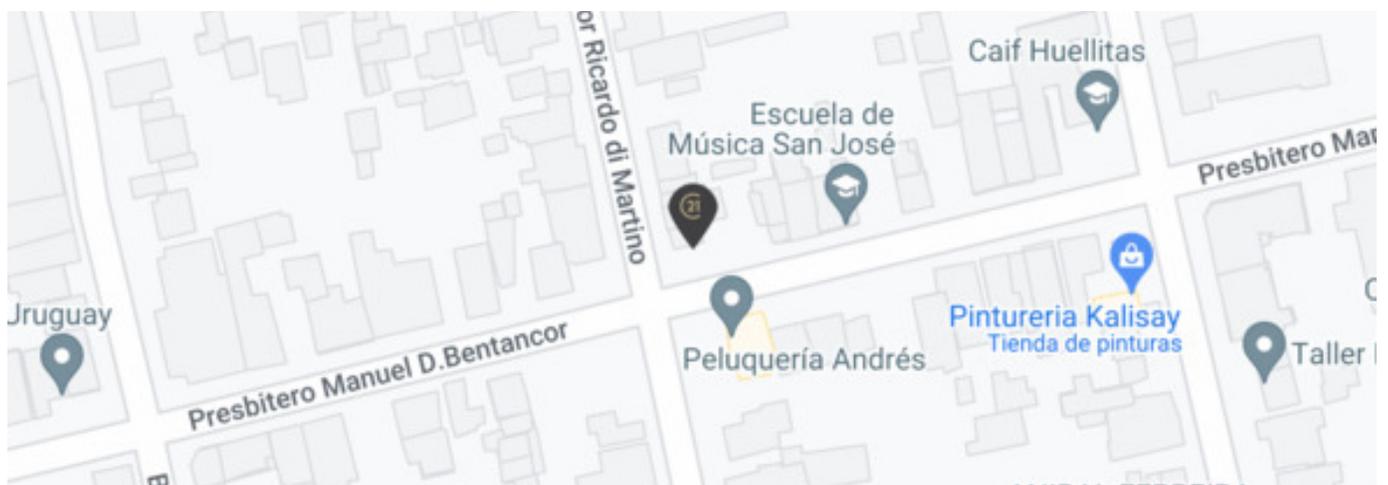
Honorarios inmobiliarios 3%+IVA

---

## Ubicación

Carlos Larrierra esquina Presbitero N. Bentancir , San José de Mayo, San José

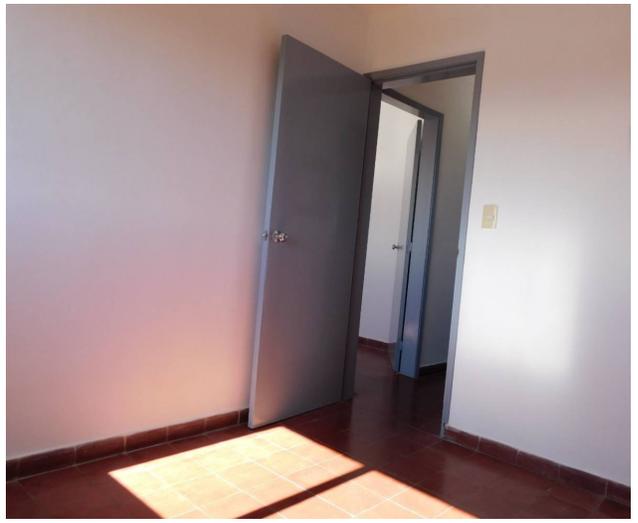
## Referencias



## Catálogo de fotos









**FORUM - Av. Prof. Dr. Euclides Peluffo 1649 GSS104, Buceo, Montevideo**  
**T 099170152 | contacto@c21alpha.com.uy | https://c21alpha.com.uy**

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.