

**Oficinas en Alquiler**

Andes 1365 Centro, Montevideo



**Alquiler: 36.000**

**Mantenimiento : 11.400**

**Tipo de propiedad: Oficinas**

**Tipo de operación: Alquiler**

- Terreno: 87,0 m<sup>2</sup>
- Construcción: 87,0 m<sup>2</sup>
- Medida del frente: 20,0 m
- Medida del fondo: 20,0 m
- Baños: 2
- Cocheras: 1
- Niveles construidos: 13
- Cocina: cocineta
- Tipo Terreno: regular
- Edo. Conservación: Bueno
- Número de Elevadores: 2
- Piso En Que Se Encuentra: 12
- Numero De Casas: 261
- Calidad de la Construcción: Media Alta
- Área de Oficinas: 5
- ambientes: 7

- No Acepta Mascotas
- Electricidad
- Oficina
- Seguridad porteria
- Minisplits Calor

- Agua
- Internet
- Aire Acondicionado individual
- Ascensor

- Cable
- Teléfono
- Apto profesional
- Seguridad
- Recepción

- Cloaca
- Escritorio
- Luminoso
- Seguridad 24 hs
- Minisplits Frío

## Estado de la propiedad

Provincia/Región: Bueno

Años de Antigüedad: 40

## Descripción

Alquiler de 5 amplias oficinas en el centro con vista hacia la calle Andes, iluminadas, kitchenette, AA, pisos de parque e instalación eléctrica y fibra óptica

Cuenta con portería 24 horas, inclusive Sábados y Domingos.

Vigilancia por cámaras y alarma.

Garage

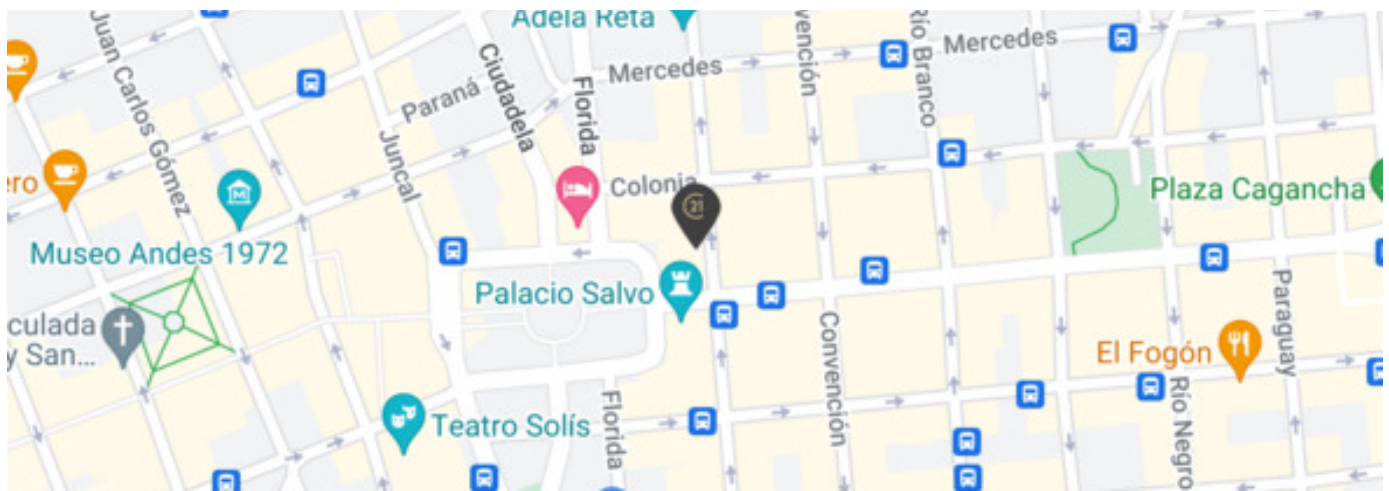
Gastos Comunes \$11.400

Honorarios Inmobiliaria: 1 mes + IVA

## Ubicación

Andes 1365, Centro, Montevideo

## Referencias

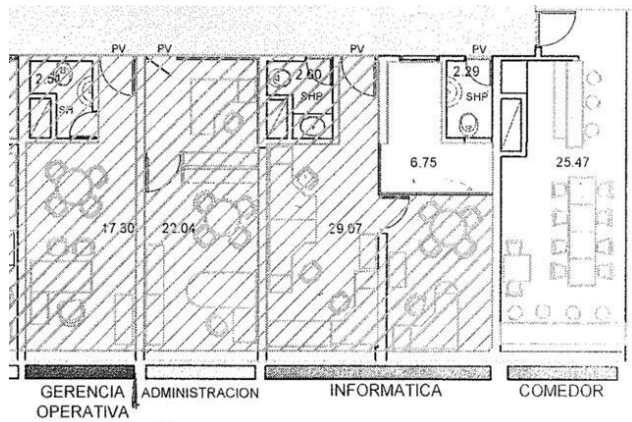


## Catálogo de fotos









**FORUM - Av. Prof. Dr. Euclides Peluffo 1649 GSS104, Buceo, Montevideo**  
T 099170152 | contacto@c21alpha.com.uy | <https://c21alpha.com.uy>

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.

