



Maria Jose Lombide

CENTURY 21.

Premier

ID: 8809

majo.lombide@c21premier.com.uy

+59898115575



Local en Venta

Canelones 2000 Parque Rodó, Montevideo



Venta: US\$ 228.000

Tipo de propiedad: Local

Tipo de operación: Venta

- **Terreno:** 51,0 m²
- **Construcción:** 51,0 m²
- **Baños:** 1
- **Cocina:** cocineta
- **Edo. Conservación:** Bueno

- Agua
- Altillo

- Electricidad
- Aire Acondicionado individual

- Internet
- Alarma

- Teléfono

Estado de la propiedad

Provincia/Región: Bueno

Años de Antigüedad: 1930

Libre de Gravamen: Si

Descripción

EXCELENTE UBICACION CANELONES Y JUAN MANUEL BLANES, PARQUE RODO.

Ofrecemos local comercial en esquina de 52 m2 totales, aprovechando un alto flujo de tráfico en una ubicación privilegiada y estratégica.

Actualmente con renta de \$36.000, inquilino confiable que ha ocupado el espacio durante los últimos 10 años, siempre cumpliendo con los pagos en tiempo y forma.

Ademas el local cuenta con habilitacion del MINISTERIO DE SALUD PUBLICA.

-1 Baño.

-1 Deposito en entresuelo.

Contribucion anual: \$10.000 aprox. (Propietario)

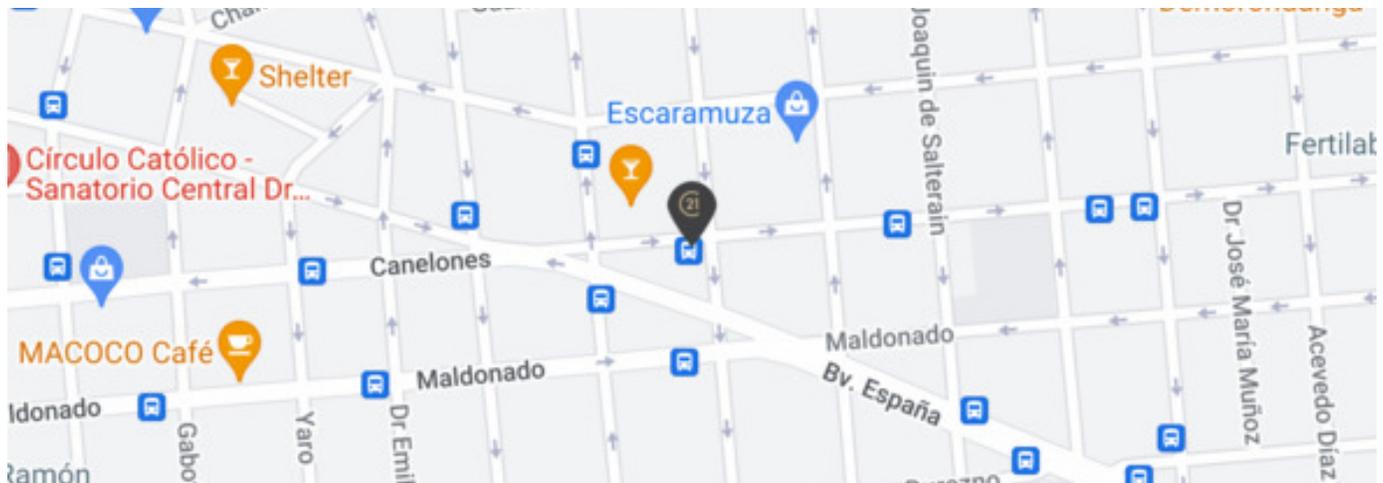
Tasa General \$1.322 bi mensual (Inquilino)

Honorarios Inmobiliaria 3% + Iva.

Ubicación

Canelones 2000 , Parque Rodó, Montevideo

Referencias



Catálogo de fotos



Av. Dr. Francisco Soca 1553, Montevideo, Montevideo
T +59894315336 | contacto@c21premier.com.uy | https://c21premier.com.uy

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.