



Maria Jose Lombide

**CENTURY 21.**

Premier

ID: 8810  
majo.lombide@c21premier.com.uy  
+59898115575



### Terreno en Venta

Rambla Americas Unidas 0000 Punta Colorada, Maldonado



---

**Venta: US\$ 390.000**

---

**Tipo de propiedad: Terreno**

**Tipo de operación: Venta**

- 
- **Terreno:** 1.001,0 m<sup>2</sup>
  - **Medida del frente:** 20,0 m
  - **Medida del fondo:** 28,0 m
  - **Tipo Terreno:** regular

---

• Agua

• Electricidad

---

### Estado de la propiedad

Años de Antigüedad:

Libre de Gravamen: Si

---

## Descripción

Impresionante terreno en Punta Colorada frente al mar que combina la tranquilidad y belleza de la costa, con vistas panorámicas increíbles.

Otra característica es que cuenta con doble calle, siendo la entrada principal por la calle trasera, Av. de los Zorros. Apto para para cualquier tipo de proyecto o construir la casa ideal.

El terreno cuenta con una superficie de 1000m<sup>2</sup>.

Con 20 mts de frente a la rambla y 28 mts hacia la calle trasera, laterales al Oeste 40 mts y al Este 48, el mismo se encuentra alto con respecto al nivel de la calle y cuenta con servicios de luz y agua.

A tan solo diez minutos de Piriápolis y treinta minutos de Punta del Este.

Este terreno es realmente único, ya que se encuentra entre los pocos que quedan en venta en primera línea de la costa.

Precio de Venta: U\$S 390.000

Contribución anual: \$ 30.000

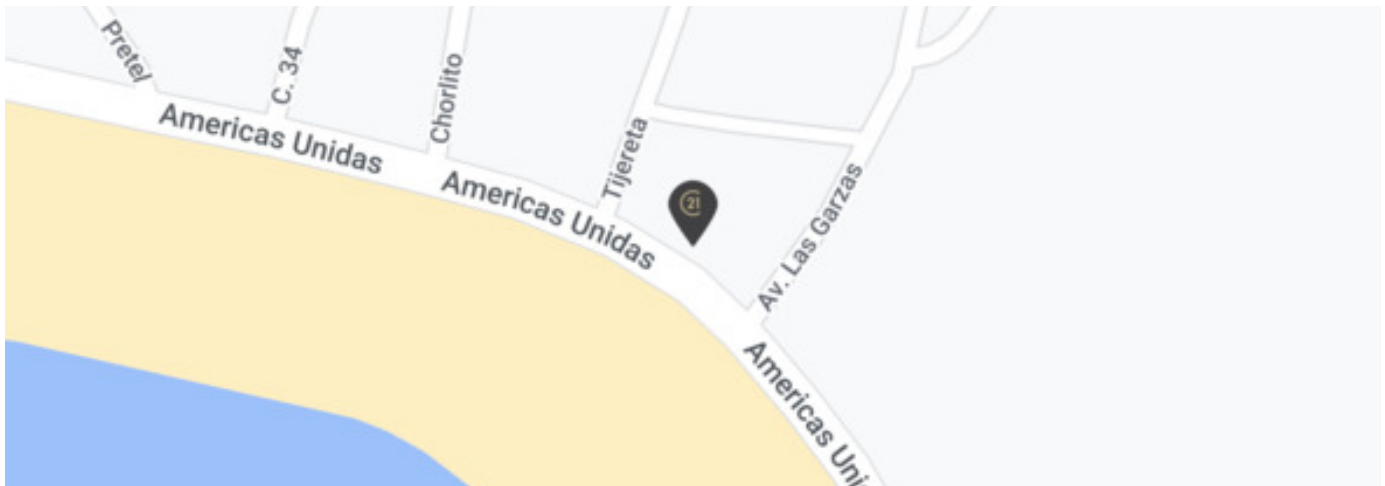
Honorarios Inmobiliaria 3% + Iva.

---

## Ubicación

Rambla Americas Unidas 0000 , Punta Colorada, Maldonado

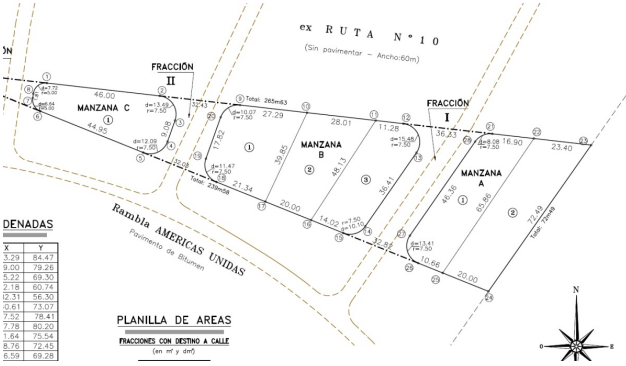
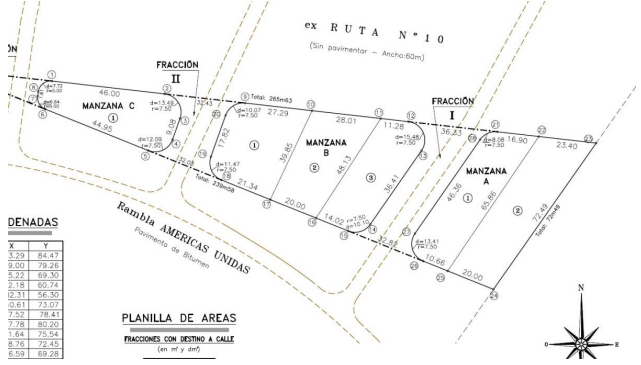
## Referencias



---

## Catálogo de fotos





Av. Dr. Francisco Soca 1553, Montevideo, Montevideo

T +59894315336 | contacto@c21premier.com.uy | https://c21premier.com.uy

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.