



Ariel Delgado

CENTURY 21.

Alpha

ID: 8849

adelgado@c21alpha.com.uy

+59899949456



Casa en Venta

Petrona Rosende 4716 Malvín Norte, Montevideo



Venta: US\$ 130.000

Tipo de propiedad: Casa

Tipo de operación: Venta

- **Terreno:** 310,0 m²
- **Construcción:** 63,0 m²
- **Dormitorios:** 2
- **Baños:** 1
- **Niveles construidos:** 1
- **Tipo Terreno:** regular
- **Edo. Conservación:** Muy Bueno
- **ambientes:** 4

- Agua
- Pavimento
- Jardín

- Cable
- Teléfono
- Living comedor

- Electricidad
- Cocina
- Patio

- Internet
- Comedor diario
- Tipo de Padrón del inmueble: 1

Estado de la propiedad

Provincia/Región: Muy Bueno

Años de Antigüedad: 1971

Libre de Gravamen: Si

Descripción

Buena propiedad en padrón único, excelente ubicación en zona de servicios, muy próximo a Hipólito Yrigoyen y Camino Carrasco. Transportes a todo Montevideo y salida rápida hacia afuera. La vivienda se encuentra en muy buen estado, lista para ingresar. Al frente con jardín y cerramiento a la calle. Ingreso a living comedor de buenas dimensiones, dos dormitorios, baño amplio remodelado a nuevo, cocina que puede albergar comedor diario, remodelada recientemente, con buena iluminación y salida al patio con parrillero, muy lindo fondo disfrutable que se puede acondicionar a su gusto. Se puede hacer un ingreso para auto, generando una cochera o construir garage. Una excelente oportunidad de adquirir y mudarse hoy mismo.

Gastos de mantenimiento

Contribución \$2500

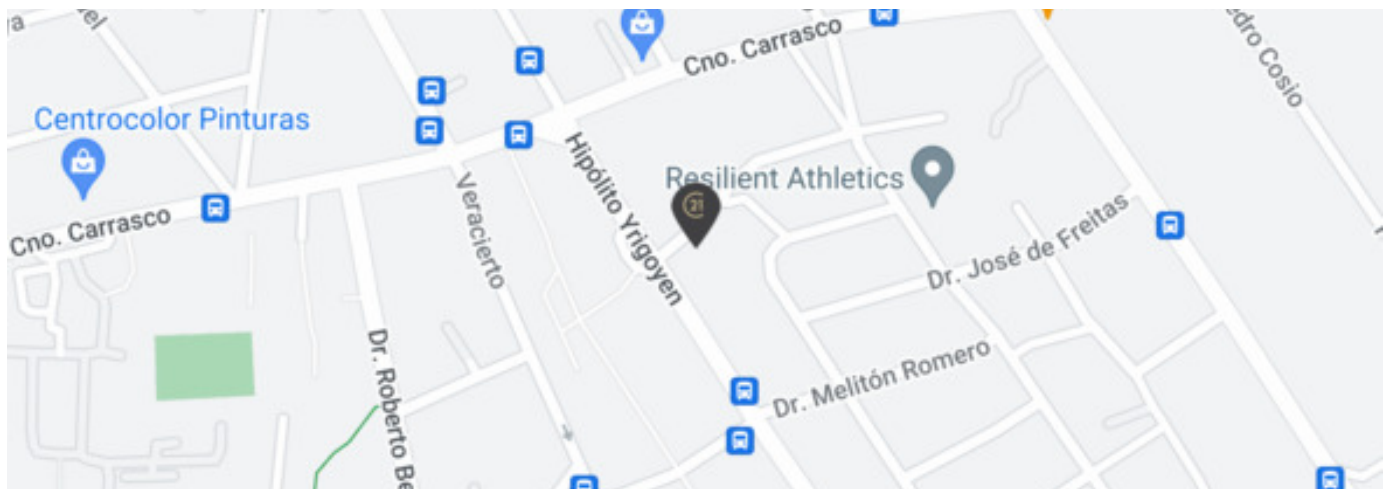
Primaria \$850

Honorarios Inmobiliarios 3% más IVA

Ubicación

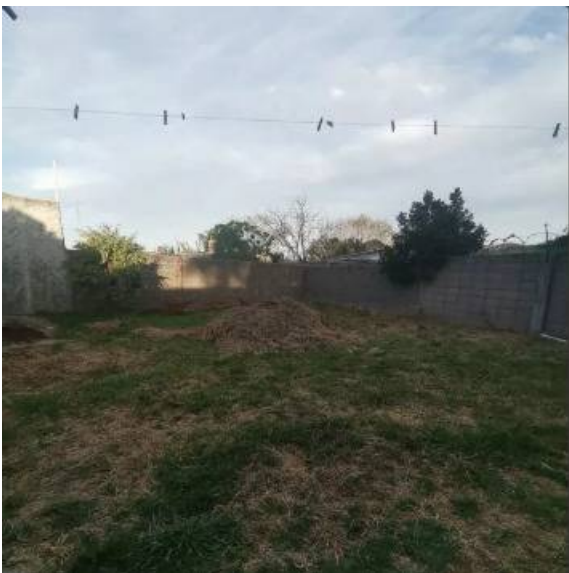
Petrona Rosende 4716 , Malvín Norte, Montevideo

Referencias



Catálogo de fotos





Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.