



### Hotel en Venta

San Jose y Aquiles Lanza Centro, Montevideo



**Venta: US\$ 1.000.000**

**Tipo de propiedad: Hotel**

**Tipo de operación: Venta**

- **Terreno:** 415,0 m<sup>2</sup>
- **Construcción:** 3.200,0 m<sup>2</sup>
- **Dormitorios:** 52
- **Baños:** 52

- **Cocheras:** 10
- **Niveles construidos:** 5
- **Número de Elevadores:** 1
- **Numero De Casas:** 1

### Estado de la propiedad

Años de Antigüedad: 1911

Libre de Gravamen: Si

### Descripción

Entrega un millón y financia Saldo en 5 años precio total 2300000 .Se trata de un hotel Céntrico con 52 habitaciones con baño en excelente estado de conservación, en 5 pisos, re modelado a nuevo en el año 2011, con un estilo moderno, además un amplio local comercial multipropósito que cubre gran parte de la planta baja. A pasitos de la Intendencia de Montevideo y ubicado en toda la esquina Sur de la intersección de las Calles Dr. Martínez Trueba (ex Yaguarón) y San José.

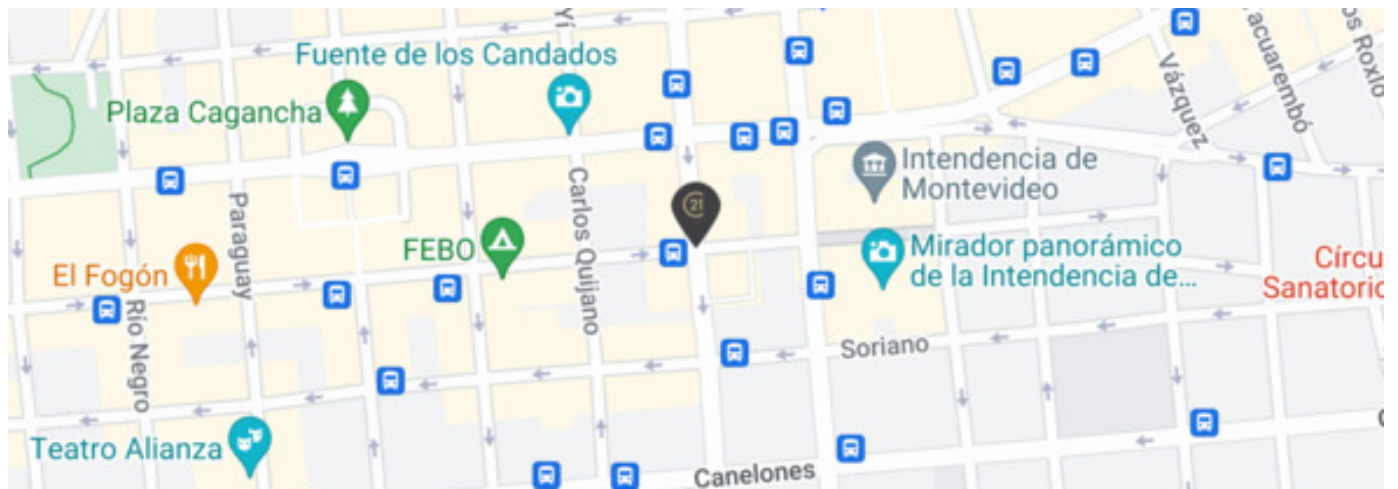
El 90% de las habitaciones son amplias y reciben luz natural, en una zona muy segura, ya que a metros se encuentra la ex Jefatura de Policía que aun se encuentra con actividad.

Comisión de inmobiliaria 3% mas I.V.A

## Ubicación

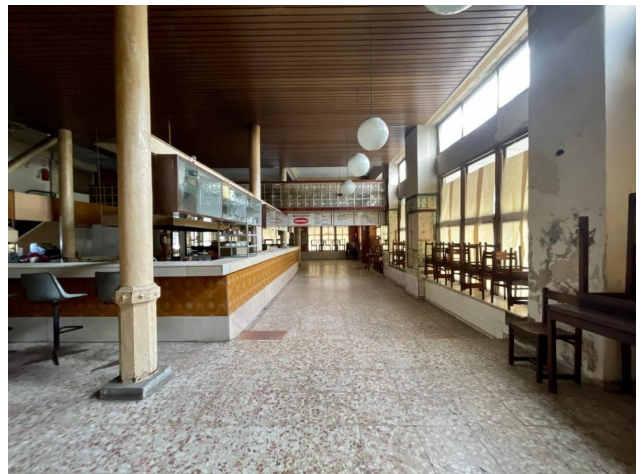
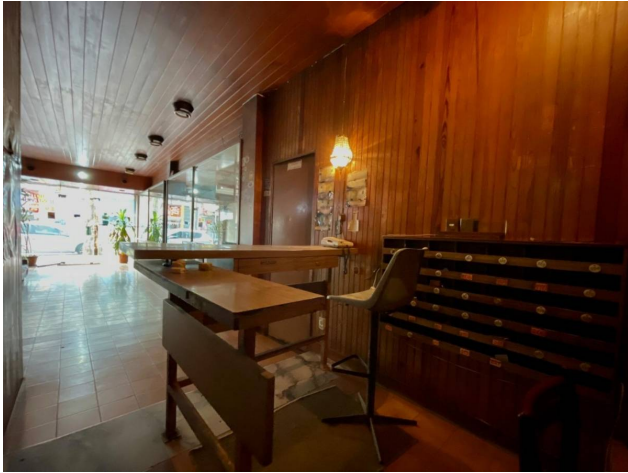
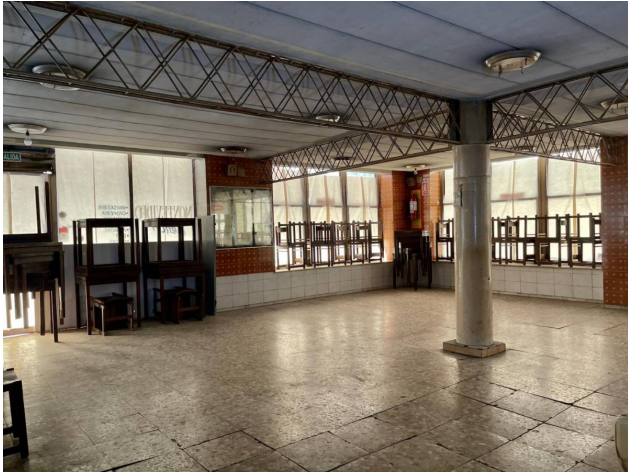
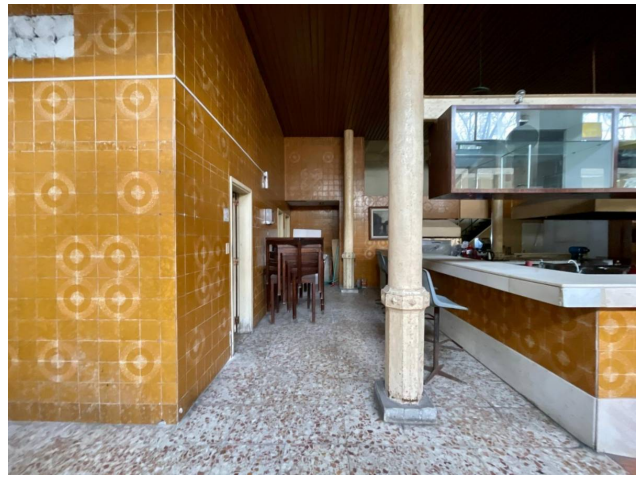
San Jose y Aquiles Lanza , Centro, Montevideo

## Referencias

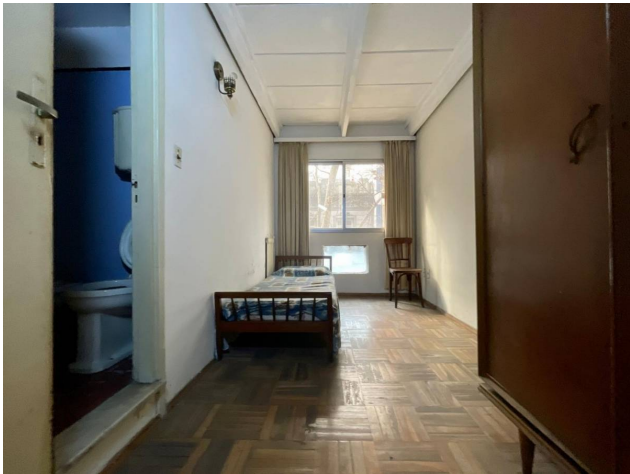
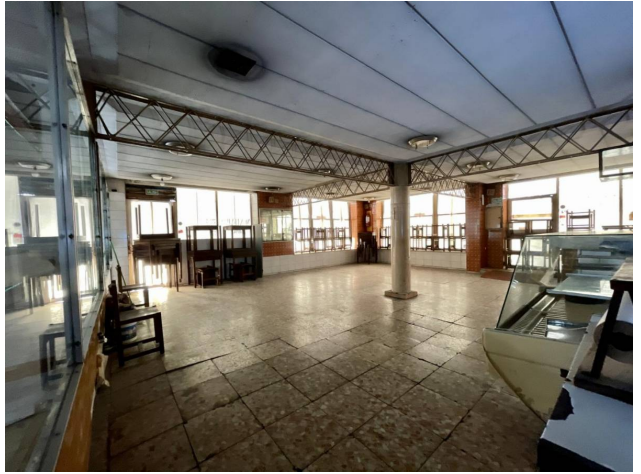


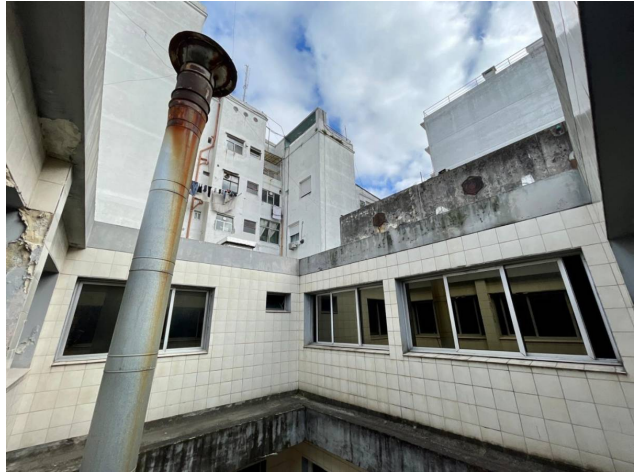
## Catálogo de fotos

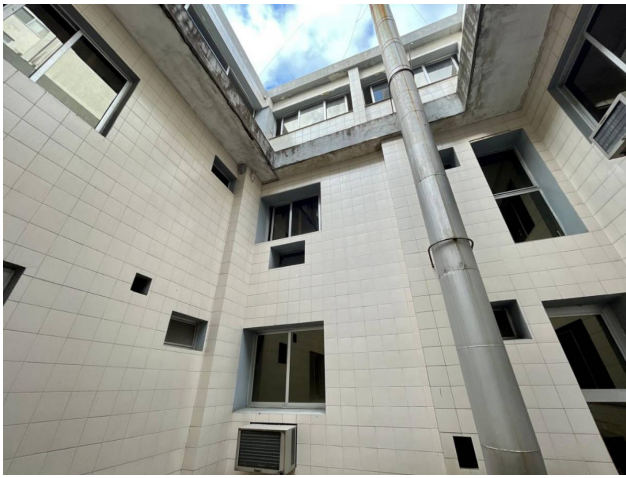












**FORUM - Av. Prof. Dr. Euclides Peluffo 1649 GSS104, Buceo, Montevideo**  
T 099170152 | [contacto@c21alpha.com.uy](mailto:contacto@c21alpha.com.uy) | <https://c21alpha.com.uy>

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.