



Leyla Peña  
Mendez

CENTURY 21.

Alpha

ID: 8860  
leylap@c21alpha.com.uy  
+59892976956



### Casa en Venta

Shangrila 1 Shangrilá, Canelones



Venta: US\$ 340.000

Tipo de propiedad: Casa

Tipo de operación: Venta

- Terreno: 640,0 m<sup>2</sup>
- Construcción: 155,0 m<sup>2</sup>
- Dormitorios: 3
- Baños: 2
- Niveles construidos: 1

- Pileta
- Electricidad
- Comedor
- Aire Acondicionado individual
- Deck
- Riego automatico

- Acepta Mascotas
- Internet
- Jardín
- Apto credito
- Calefacción
- Luminoso

- Agua
- Teléfono
- Lavadero
- Aptos mascotas
- Cochera
- Parrilla

- Cable
- Cocina
- Living comedor
- Apto profesional
- Espacio guarda coches
- Piscina

### Estado de la propiedad

Años de Antigüedad: 1990

Libre de Gravamen: Si

## Descripción

Excelente propiedad en el corazón de Shangrila, próximo a todos los servicios y excelente conectividad. Cuenta con 3 dormitorios amplios y cómodos con placares con buena iluminación. Living con estufa de alto rendimiento, cocina definida con almacenamiento y hermosas vistas al jardín. Cuenta con comedor, con salida hacia el Jardín con deck. Cuenta con piscina climatizada, riego automático y hacia el fondo hermosa barbacoa cerrada. Al lateral galpón y lavadero con un baño social.

Hermosa propiedad para vivir todo el año.

Honorarios inmobiliarios: 3% más iva.

Consultanos y coordinamos una visita a esta hermosa casa que puede ser tuya.

Documentación al día.  
Se escuchan ofertas.

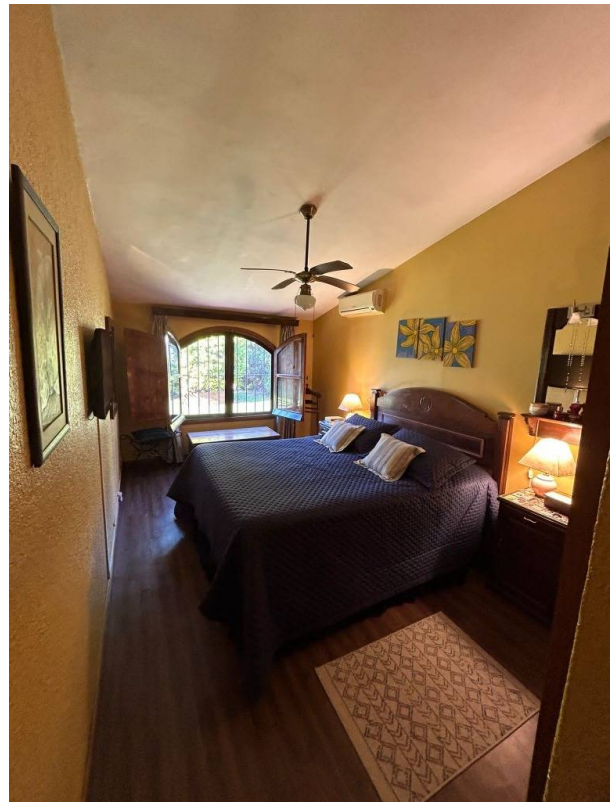
---

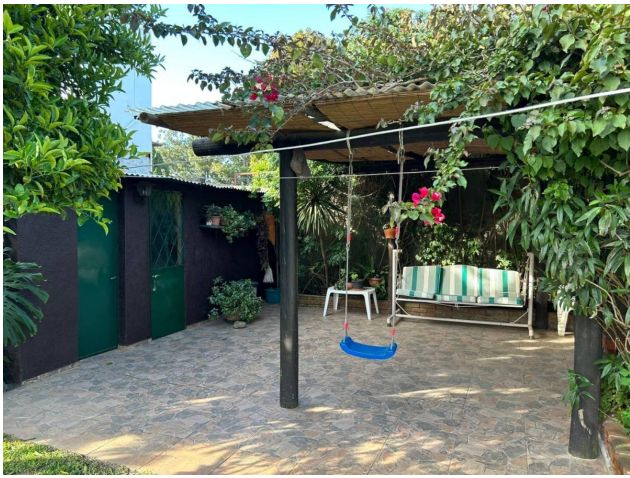
## Ubicación

Shangrila 1 , Shangrilá, Canelones

---

## Catálogo de fotos











**FORUM - Av. Prof. Dr. Euclides Peluffo 1649 GSS104, Buceo, Montevideo**  
**T 099170152 | contacto@c21alpha.com.uy | <https://c21alpha.com.uy>**

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.