



**Casa en Venta**

Pocitos, Montevideo



**Venta: US\$ 719.990**

**Tipo de propiedad: Casa**

**Tipo de operación: Venta**

- **Terreno:** 250,0 m<sup>2</sup>
- **Construcción:** 187,0 m<sup>2</sup>
- **Dormitorios:** 4
- **Baños:** 3
- **Cocheras:** 3

- Cocina
- Gas natural
- Comedor
- Living

- Alarma
- Luminoso

- Acepta Mascotas
- Internet
- Hall
- Patio

- Aptos mascotas
- Parrilla

- Agua
- Pavimento
- Jardín
- Toilete

- Calefacción central
- Seguridad

- Electricidad
- Teléfono
- Lavadero
- Aire Acondicionado Central
- Cochera

**Estado de la propiedad**

Años de Antigüedad: 1953

Libre de Gravamen: Si

## Descripción

Venta de Gran Casa ubicada en la mejor zona de Pocitos, sobre Juan Maria Perez, a unas cuadras de la Playa y Parque Villa Biarritz.

Con un total de 250 m2 de terreno y 187 construídos.

Dicha propiedad es APTA PARA BANCO, y se distribuye en cuatro dormitorios, tres baños con diseño bosh, dos living y tres estufa a leña, amplia cocina con lugar para almacenar.

En la zona exterior cuenta con terraza con jacuzzi, sumado ademas un parrillero y lavadero para mayor comodidad.

Cuenta tambien con Garaje para tres autos.

Como datos adicionales importantes:

- sistema de seguridad exterior e interior
- 8 camaras de vigilancia
- sistema aire acondicionado (6 equipos en total)
- sistema electrico con disyuntores, y led en toda la casa
- agua caliente por caldereta ultima generacion.
- rejas en 100% de aberturas de 16 aceradas
- puerta principal blindada
- vidrios lamina blindada
- sistema de camaras
- apertura de porton via celular

COSTO TOTAL: U\$S 719.990

Agende su Visita.

Todos los datos fueron aportados por el propietario.

Honorarios inmobiliarios: 3% mas iva.

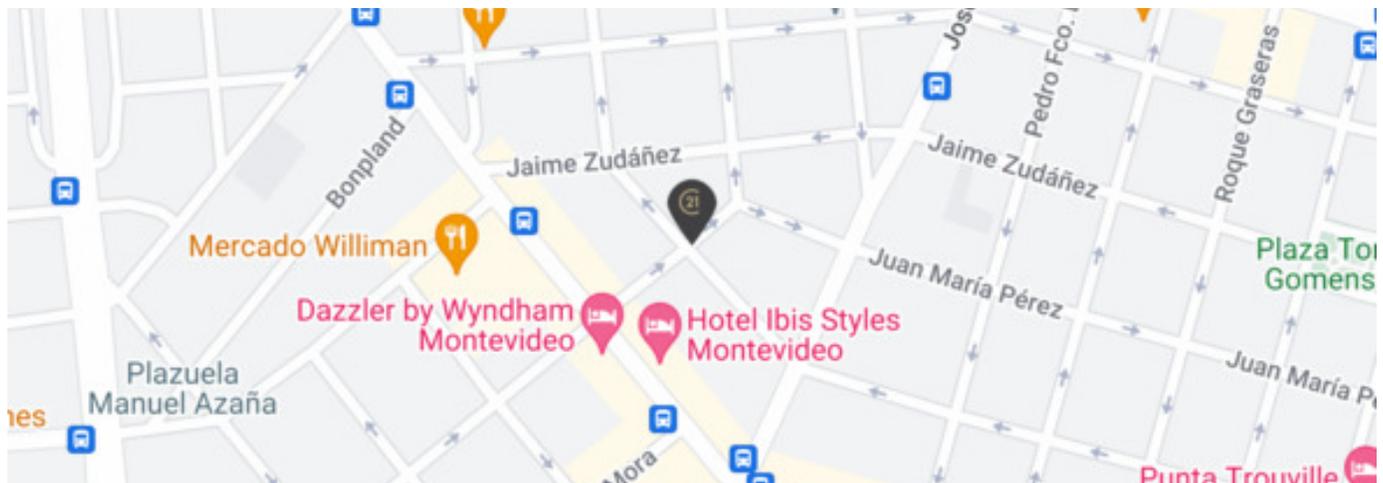
Cada oficina es de propiedad y operación independiente.

---

## Ubicación

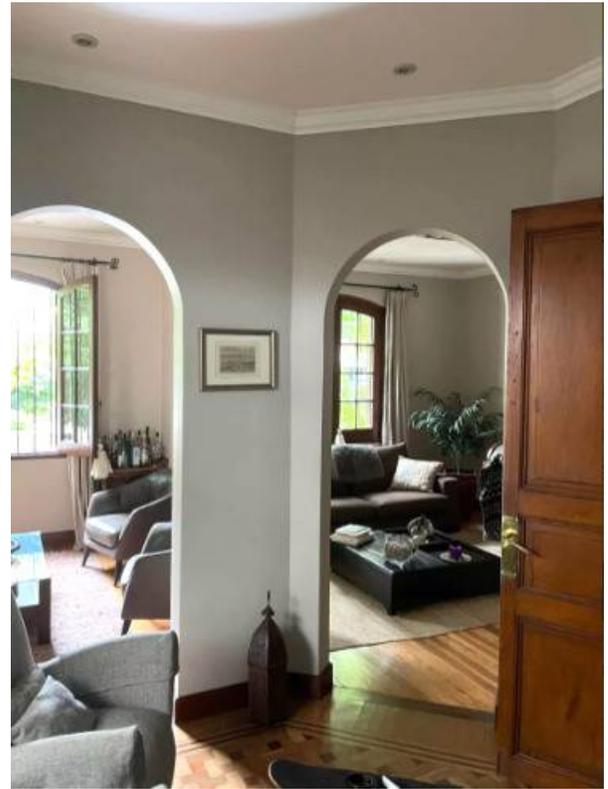
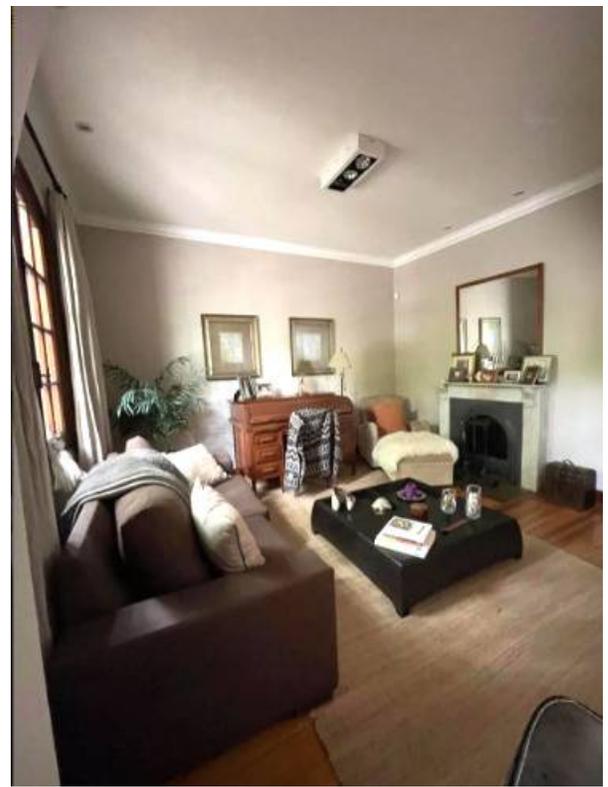
, Pocitos, Montevideo

## Referencias

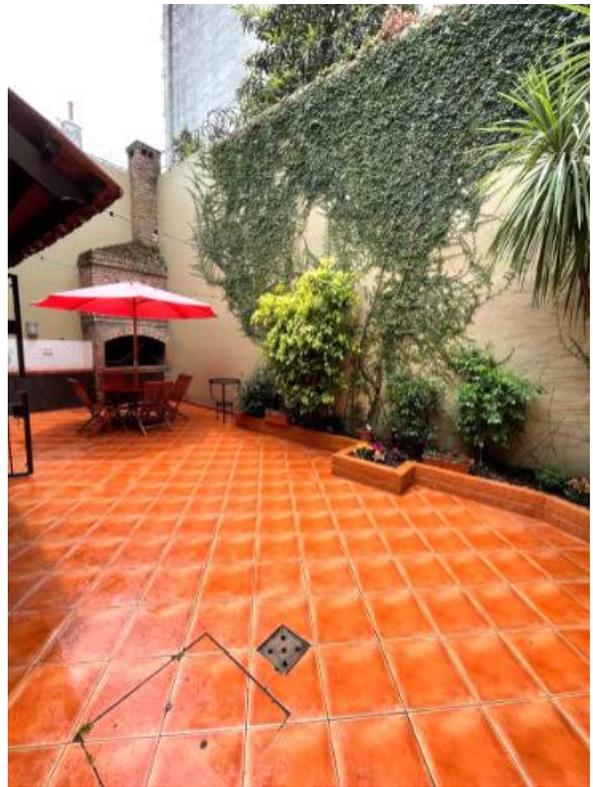


---

## Catálogo de fotos









**Bvar. Artigas 554, Punta Carretas, Montevideo**  
**T +59893542121 | [contacto@c21369.com.uy](mailto:contacto@c21369.com.uy)**

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.