



Cristian Cicchetti

CENTURY 21.

Alpha

ID: 8885

ccicchetti@c21alpha.com.uy

+59899288096



### Departamento en Venta

Marco Bruto 1222 Pocitos Nuevo, Montevideo



**Venta: US\$ 190.000**

**Tipo de propiedad: Departamento**

**Tipo de operación: Venta**

- **Terreno:** 48,0 m<sup>2</sup>
- **Construcción:** 48,0 m<sup>2</sup>
- **Dormitorios:** 1
- **Baños:** 1

- **Cocina:** integral
- **Edo. Conservación:** Nuevo

• Cable

• Living comedor

• Aire Acondicionado individual

### Estado de la propiedad

Provincia/Región: Nuevo

Años de Antigüedad: 2022

### Descripción

Se ofrece en venta, destacado loft de un dormitorio en Pocitos nuevo, sobre la calle Marco Bruto esq. 26 de marzo, a pasos del WTC, Montevideo Shopping y rambla. Se trata de un edificio nuevo, moderno, con amenities varios como rooftop, barbacoa, parrillero, gym, lavadero y seguridad. El apartamento se encuentra en un segundo piso orientado al este, posee 48m2 reales. Muy buena opción de inversión.

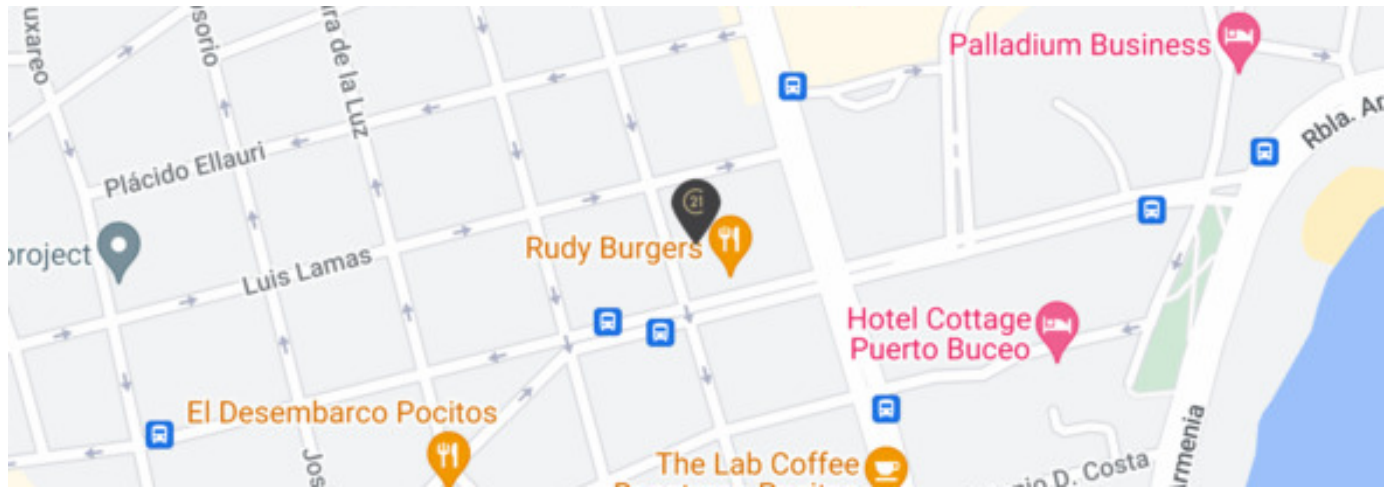
Gastos comunes \$4800

Honorarios inmobiliarios 3% + IVA

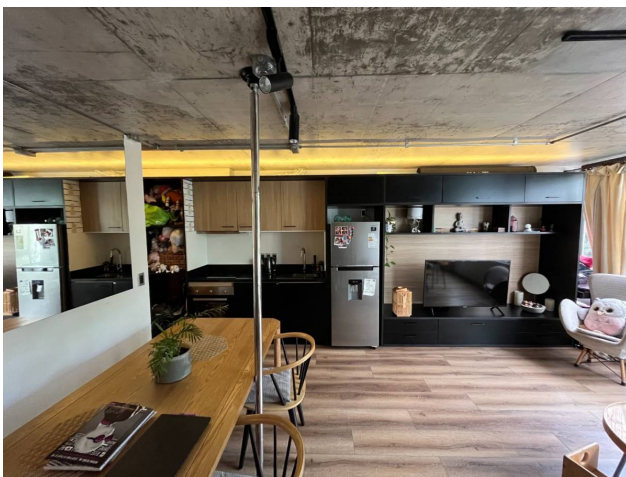
## Ubicación

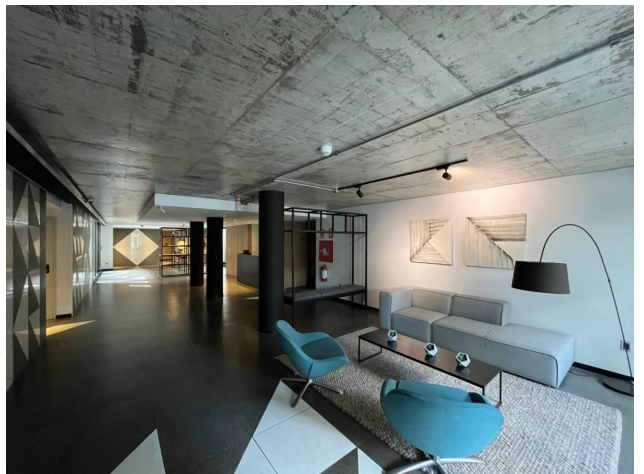
Marco Bruto 1222 , Pocitos Nuevo, Montevideo

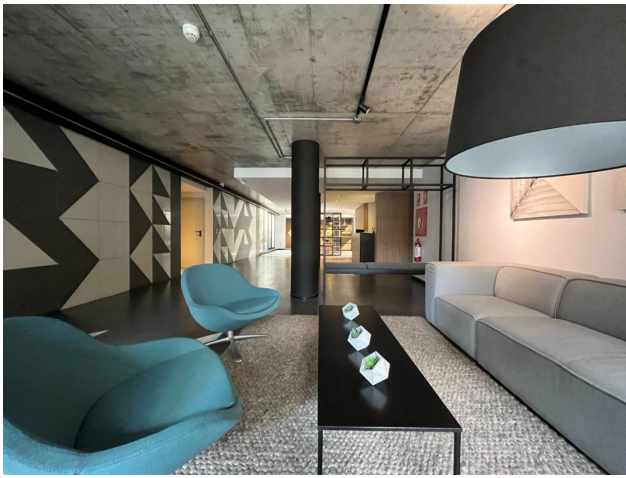
## Referencias



## Catálogo de fotos







**FORUM - Av. Prof. Dr. Euclides Peluffo 1649 GSS104, Buceo, Montevideo**  
T 099170152 | [contacto@c21alpha.com.uy](mailto:contacto@c21alpha.com.uy) | <https://c21alpha.com.uy>

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.