



Omar Oyhenart

CENTURY 21.

Alpha

ID: 8887

ooyhenart@c21alpha.com.uy

+59895697995



### Departamento en Alquiler

Gral. Br. Artigas y Ramon Fernandez Punta Carretas, Montevideo



**Alquiler: US\$ 7.500**

**Mantenimiento : 60.400**

**Tipo de propiedad: Departamento**

**Tipo de operación: Alquiler**

- **Terreno:** 500,0 m<sup>2</sup>
- **Construcción:** 400,0 m<sup>2</sup>
- **Dormitorios:** 5
- **Baños:** 8

- **Cocheras:** 4
- **Niveles construidos:** 13
- **Número de Elevadores:** 3
- **Calidad de la Construcción:** Lujoso

### Estado de la propiedad

Años de Antigüedad: 2010

### Descripción

Espectacular y único apartamento triplex en edificio de primera calidad, el cual se desarrolla en los últimos tres pisos (11,12,13), con hermosa vista 360° a la costa, la ciudad y hermoso parque del Club de Golf!!

Desarrollado en tres niveles, con 2 elevadores sociales y uno de servicio, 5 dormitorios en suite, 3 baños sociales, living comedor formal con hermosa estufa a leña, amplia cocina con salida a balcón lavadero, 2 parrilleros uno interno y otro externo, family room, locker de gran tamaño junto a 2 cocheras dobles para 4 coches, jacuzzi exterior para 7 personas y 6 amplios balcones.

Calefacción central y en verano aire acondicionado individual en cada piso.

Gastos comunes \$ 60.400

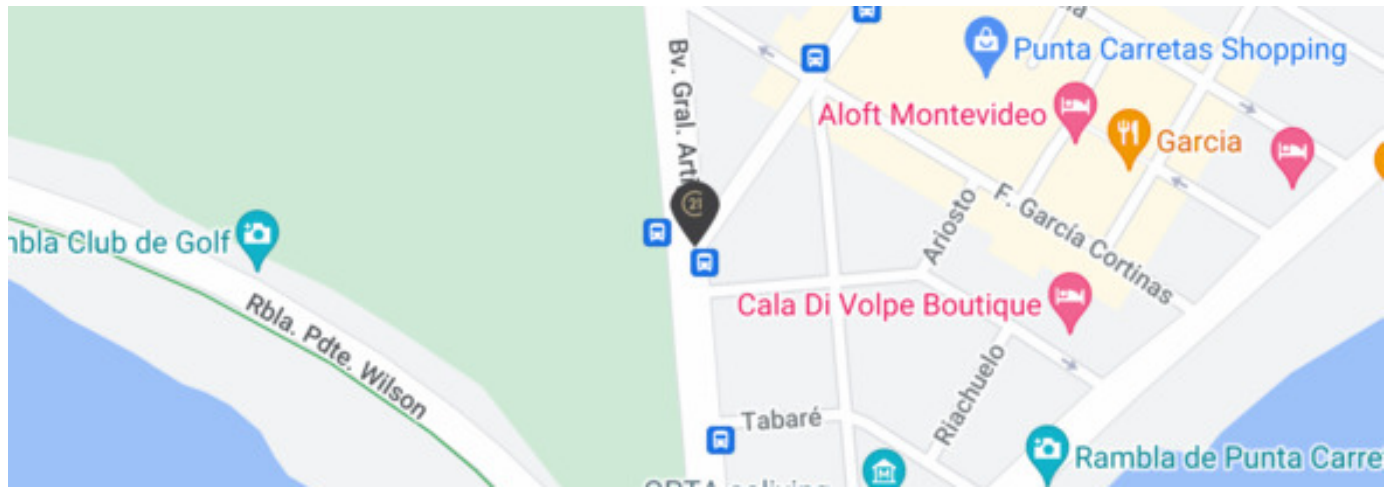
Portería 24 hs.

Honorarios inmobiliarios 3 % mas IVA

## Ubicación

Gral. Br. Artigas y Ramon Fernandez , Punta Carretas, Montevideo

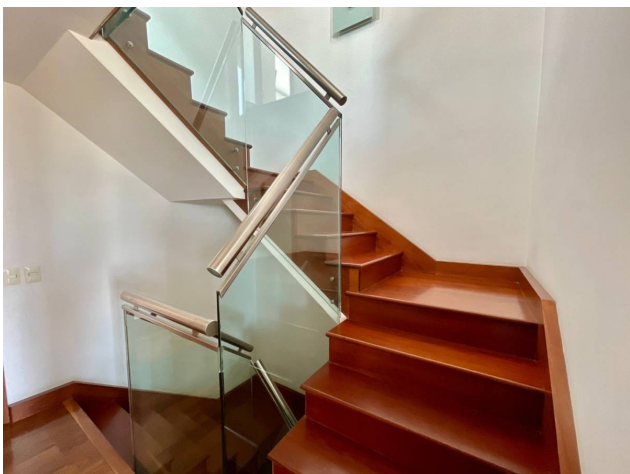
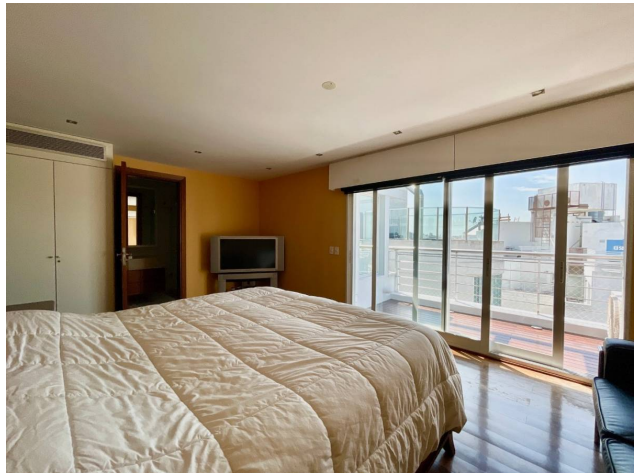
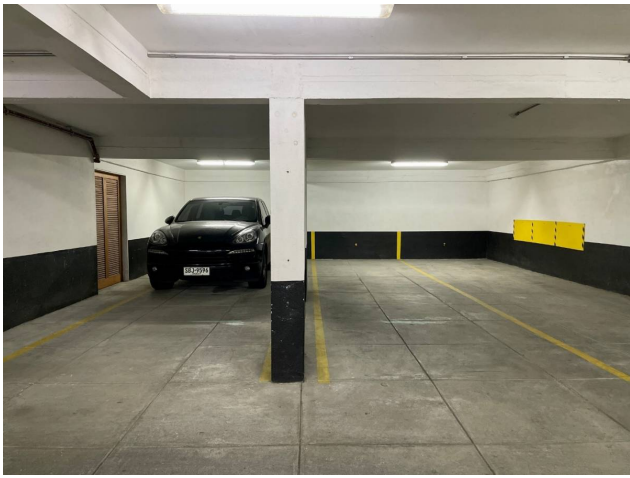
## Referencias



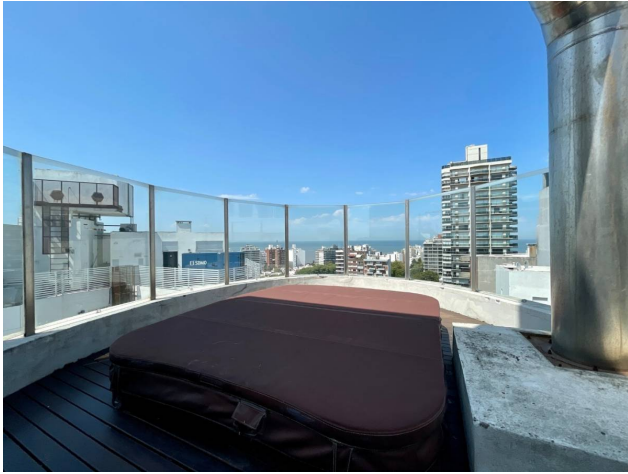
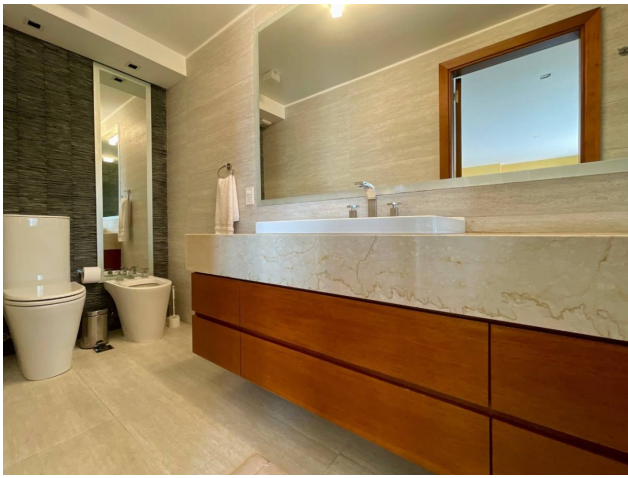
## Catálogo de fotos



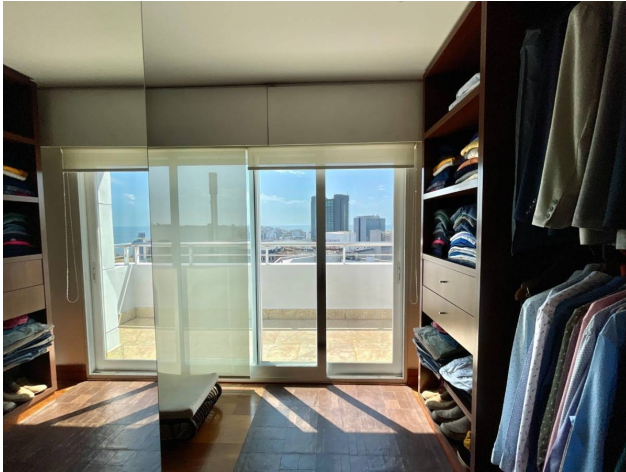
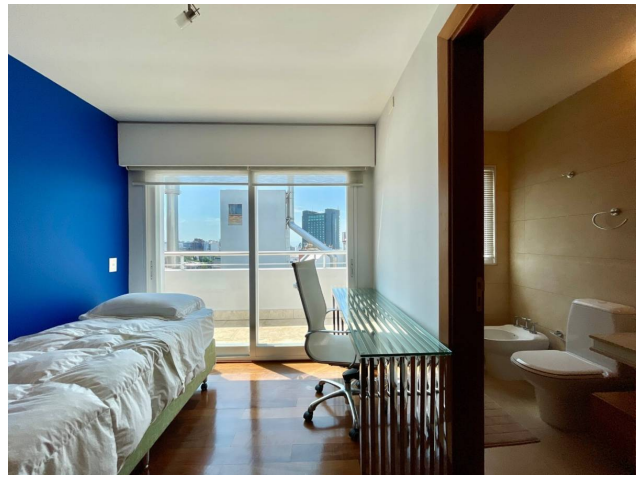












**FORUM - Av. Prof. Dr. Euclides Peluffo 1649 GSS104, Buceo, Montevideo**  
**T 099170152 | contacto@c21alpha.com.uy | https://c21alpha.com.uy**

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.