



José Luis González
Briceño

CENTURY 21.
East Coast

ID: 8912
jlgonzalez@c21eastcoast.com.uy
+59892235085



Departamento en Venta

30 N/A Punta del Este, Maldonado



Venta: US\$ 110.000

Mantenimiento : 5.500

Tipo de propiedad: Departamento

Tipo de operación: Venta

- **Terreno:** 33,0 m²
- **Construcción:** 33,0 m²
- **Dormitorios:** 1
- **Baños:** 1
- **Cocheras:** 1
- **Niveles construidos:** 4
- **Tipo Terreno:** regular
- **Edo. Conservación:** Bueno
- **Número de Elevadores:** 2
- **Piso En Que Se Encuentra:** 4
- **Calidad de la Construcción:** Media

- Cocina
- Electricidad
- Teléfono

- Agua
- Gas natural
- Lavadero

- Cable
- Internet
- Living comedor

- Cloaca
- Pavimento
- Aire Acondicionado individual

- Amoblado
- Tipo Garage: 1

- Cochera subterranea
- Acceso al Garage: 1

- Public laundry
- Tipo de Padrón del inmueble: 1

- Seguridad porteria
- Cantidad de Autos: 1
- Orientacion del Terreno (en caso): 5

- Ascensor

Estado de la propiedad

Provincia/Región: Bueno

Años de Antigüedad: 1976

Libre de Gravamen: Si

Descripción

Apartamento en venta de 1 dormitorio en Punta del Este.

Ubicado en la Península, este apartamento ofrece una combinación perfecta de comodidad y conveniencia, convirtiéndolo en la elección ideal para aquellos que buscan calidad de vida y una inversión inteligente. A continuación, te presento una detallada descripción que destaca las características más destacadas de este apartamento:

Ubicación privilegiada:

Este apartamento se encuentra estratégicamente ubicado en una de las zonas más cómodas de la ciudad. Con acceso cercano a playas, monumentos, centros comerciales, restaurantes de renombre y servicios esenciales, disfrutarás de la comodidad de tener todo al alcance de tu mano. Además, la accesibilidad a las principales vías, como Gorlero y Calle 20, facilita los desplazamientos diarios.

Diseño moderno y funcional:

El apartamento se compone de 1 dormitorios y 1 baños en un ambiente muy funcional. La orientación maximiza la luminosidad y la sensación de amplitud. La cocina es integrada y cuenta con baño completo.

Cochera subterránea:

Estando en la Península, nada más conveniente que contar con cochera propia. El edificio posee además con 2 ascensores y azotea con lavarropas y secadora de uso común.

Seguridad y privacidad:

La seguridad y privacidad son prioridades aquí. Con sistemas de seguridad y un portería, podrás disfrutar de la tranquilidad de un hogar seguro.

Inversión inteligente:

Este apartamento no solo es un hogar excepcional, sino también una inversión inteligente. El mercado inmobiliario en esta área ha demostrado un crecimiento constante, brindando la oportunidad de obtener un retorno sólido a largo plazo.

Gastos comunes: \$14.000 (trimestral) + bono de USD 60

Contribución anual: \$30.000

Primaria anual: \$2.000

¡Contáctanos ahora para programar una visita y descubrir tu próximo hogar!

Ubicación

30 N/A , Punta del Este, Maldonado

Referencias



Catálogo de fotos



Av. Roosevelt y Av. Orlando Pedragosa Sierra, Punta del Este, Maldonado
T 099170152 | contacto@c21eastcoast.com.uy

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.