



Felipe Piriz

CENTURY 21.

369

ID: 8920

fpiriz@c21369.com.uy

+59893949999



### Departamento en Venta

Perez Castellanos, Montevideo



**Venta: US\$ 74.900**

**Mantenimiento : 883**

**Tipo de propiedad: Departamento**

**Tipo de operación: Venta**

- Terreno: 96,0 m<sup>2</sup>
- Construcción: 34,0 m<sup>2</sup>
- Dormitorios: 1
- Baños: 2
- Cocheras: 1
- ambientes: 3

- Cocina
- Jardín
- Luminoso
- Ventanas: Aluminio, Corredizas, Rejas

- Agua
- Living comedor
- Parrilla
- Tipo de iluminacion: Natural

- Electricidad
- Patio
- Terraza

- Internet
- Cochera
- Iluminacion natural

### Estado de la propiedad

Años de Antigüedad: 2014

Libre de Gravamen: Si

## Descripción

Ph apartamento, Jardín, Terraza, Parrillero, Garaje, Financiación Directa

Este PH apartamento se encuentra en Perez Castellano su ubicación privilegiada cerca del Nuevo Centro Shopping, próximo a Avenidas principales como Bulevar Battle y Ordóñez y Avenida General Flores, ofrece conexión con el transporte público.

Se encuentra en muy buenas condiciones, estrenada en 2014, con un diseño que combina comodidad y funcionalidad de 2 plantas, con jardín con parrillero, terraza, ventanas con rejas y cochera!. Entrega de USD 74.900 mas 181 cuotas, financiación directa!

Distribución del espacio:

- Planta Baja: Ingreso independiente al apartamento, amplio living comedor con excelente iluminación natural y aire acondicionado, baño toilette, cocina completamente equipada y acceso al patio privado con parrillero.

- Primer Piso: Dos dormitorios luminosos, baño completo y acceso a terraza privada, perfecta para disfrutar del aire libre y las vistas panorámicas.

Precio: Entrega de USD 74.900 mas 181 cuotas, financiación directa!

Unidad indexadas - 5351 UI

Gastos Comunes: \$ 800 aproximados

Honorarios inmobiliarios: 3% + IVA

Los datos son brindados por los propietarios

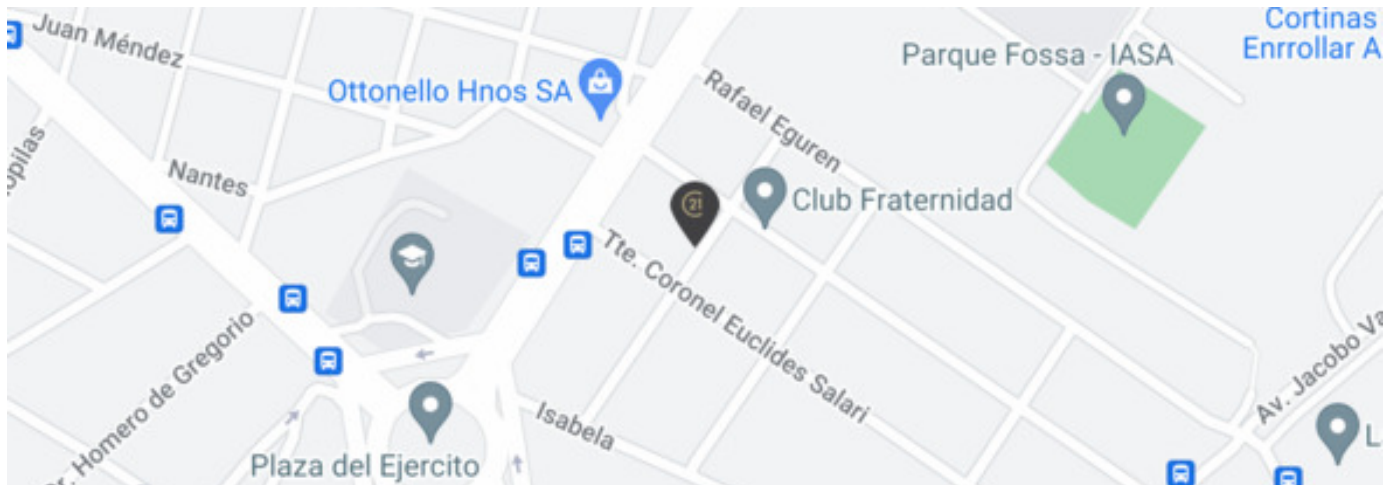
Cada oficina es de propiedad gestión y desarrollo independiente.

---

## Ubicación

, Perez Castellanos, Montevideo

## Referencias



---

## Catálogo de fotos

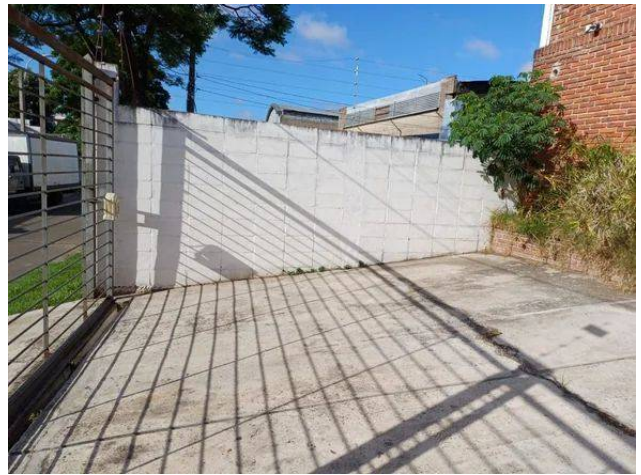
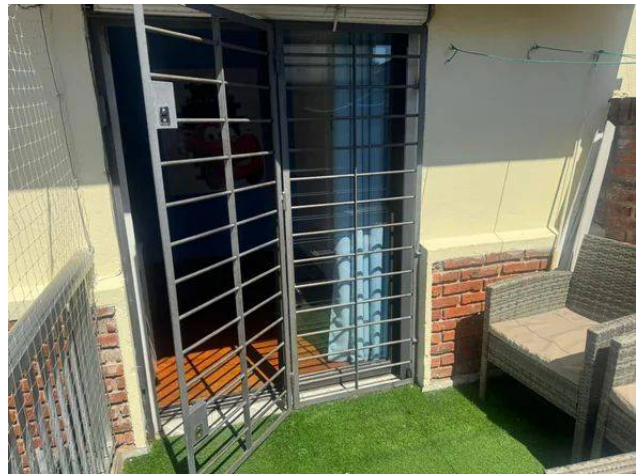














**Bvar. Artigas 554, Punta Carretas, Montevideo**  
**T +59893542121 | [contacto@c21369.com.uy](mailto:contacto@c21369.com.uy)**

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.