



Lourdes Sosa Da  
Fonseca

CENTURY 21.

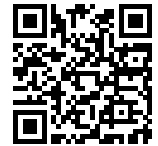
369

ID: 9053  
lsosa@c21369.com.uy  
+59897233255



**Inmueble-productivo en Venta**

Centro, Montevideo



**Venta: US\$ 298.999**

**Tipo de propiedad: Inmueble-productivo**

**Tipo de operación: Venta**

- **Terreno:** 196,0 m<sup>2</sup>
- **Construcción:** 196,0 m<sup>2</sup>
- **Dormitorios:** 1
- **Baños:** 3
- **Tipo Terreno:** irregular
- **Edo. Conservación:** Muy Bueno
- **Clasificación del Edificio:** PARA INVERCION
- **Calidad de la Construcción:** Media Alta
- **ambientes:** 5

- Cocina
- Cloaca
- Teléfono
- Aire Acondicionado individual

- Acepta Mascotas
- Electricidad
- Escritorio
- Apto credito
- Persianas

- Agua
- Internet
- Oficina
- Apto profesional
- Buenos accesos

- Cable
- Pavimento
- Patio
- Perimetral
- Estilo de construcción: LOCALES COMERCIAL

**Estado de la propiedad**

Provincia/Región: Muy Bueno

Años de Antigüedad: 30

Libre de Gravamen: Si

## Descripción

APTO BANCO

-Mercadería de stock se VENDE APARTE y se Financiaría Valor US\$ 80.000 -

Apto para Inversión de EDIFICIO Apto.

Para seguir con el rubro también si se quiere.

-1 Apartamento de 1 dormitorio, baño, cocina, balcón.

-1 Local Arriba el mas grande es Deposito.

-Tres locales abajo con baño y salida a la calle independientes.

-Edificados Arriba 196 metros y Abajo otros 196 metros, lo que suma Un Total de 392 metros cuadrados.

Contribución \$ 33.000.

Impuesto de puerta Bimestral \$14.000.

Primaria \$6.000.

Datos proporcionado por el propietario

Honorarios 3% mas IVA

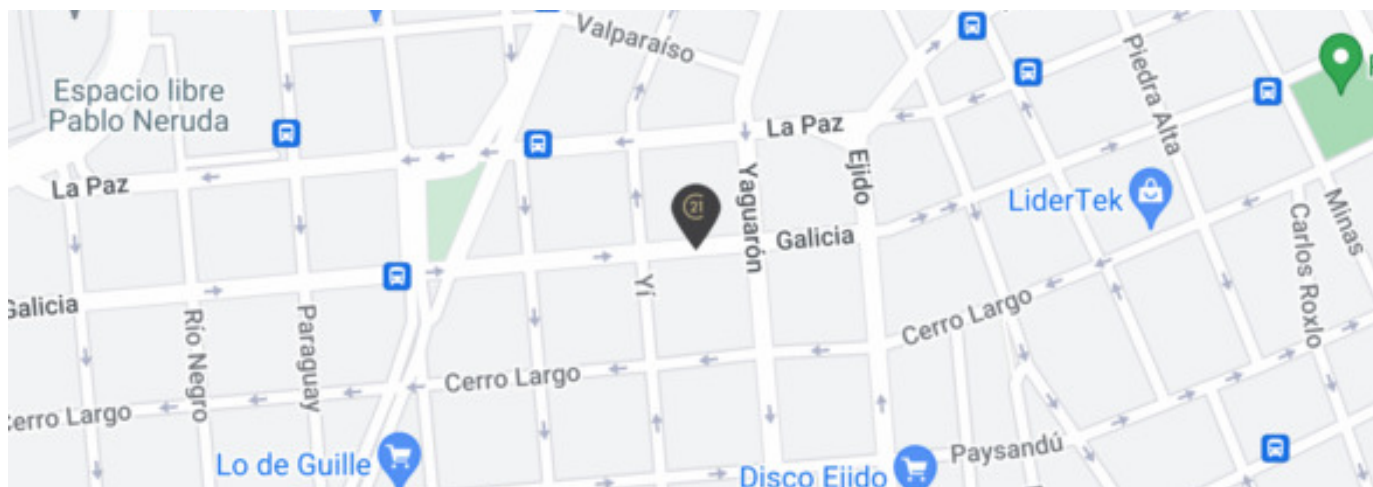
Cada oficina es de propiedad y operación independiente

---

## Ubicación

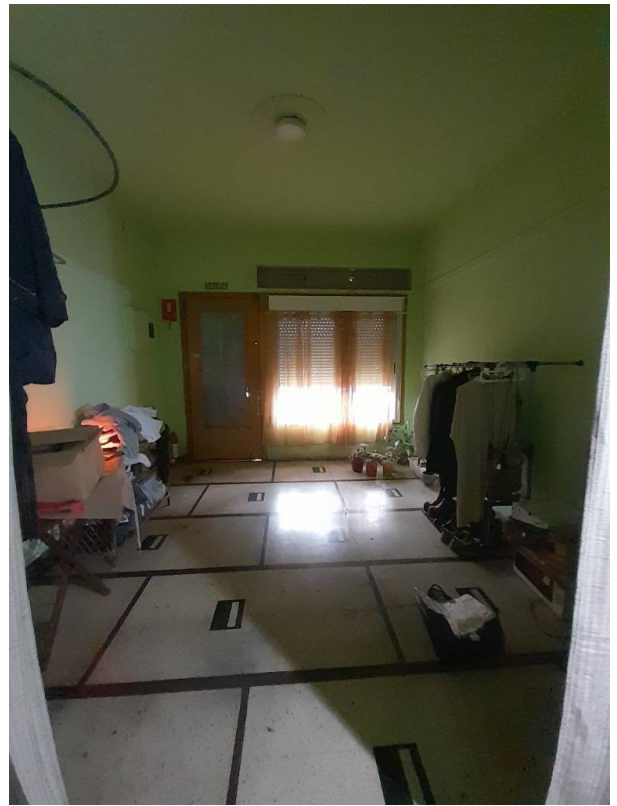
, Centro, Montevideo

## Referencias

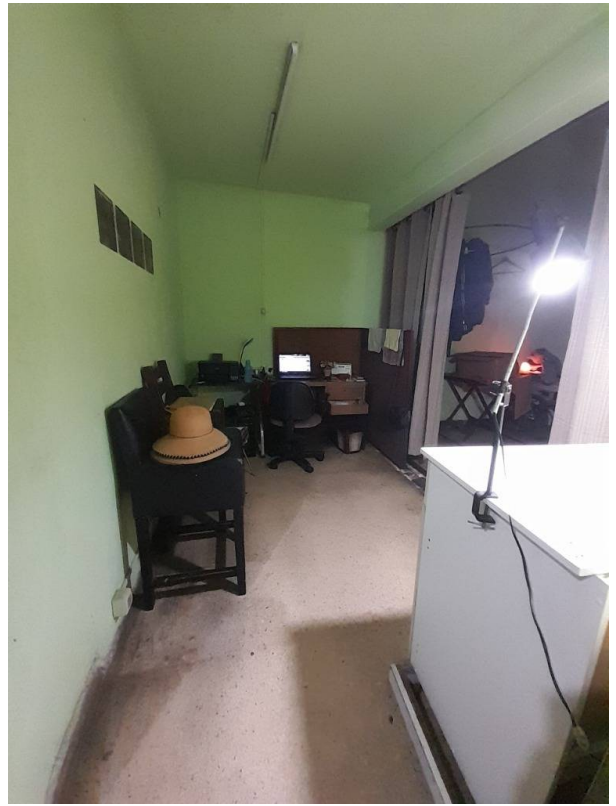


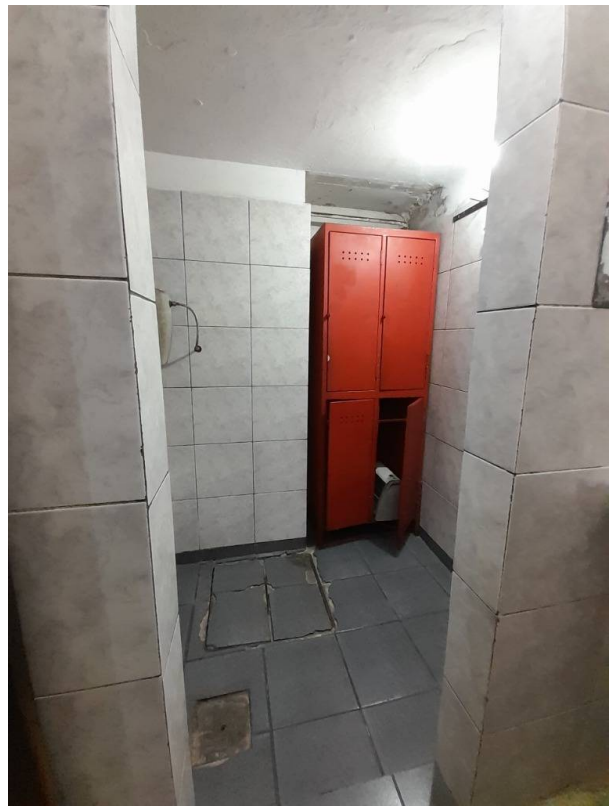
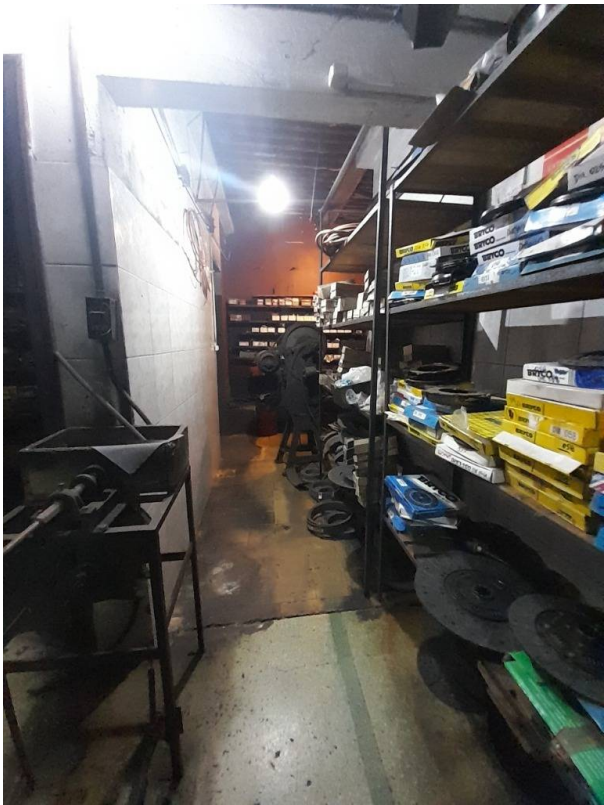
---

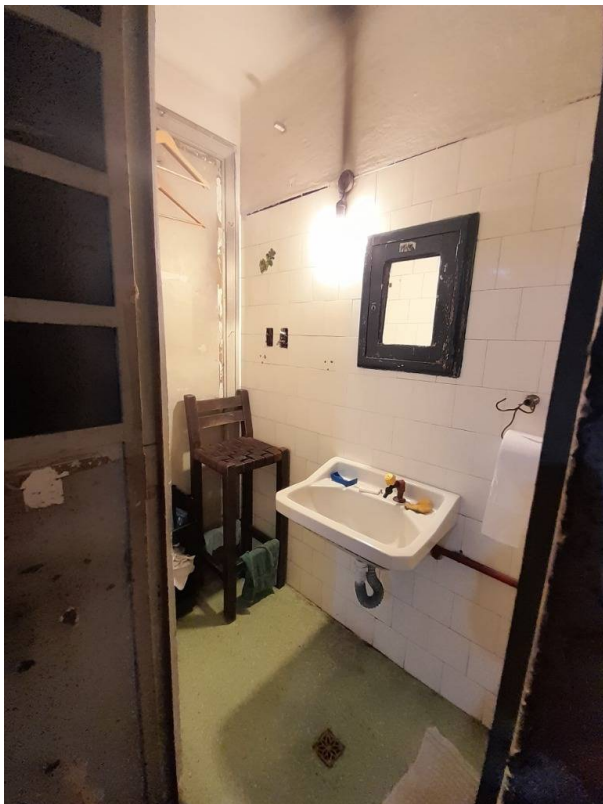
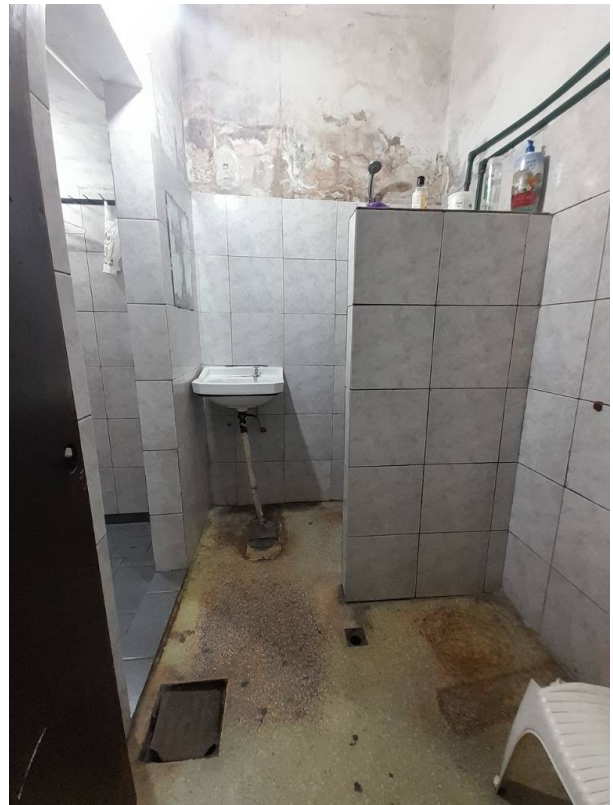
## Catálogo de fotos











**Bvar. Artigas 554, Punta Carretas, Montevideo**  
**T +59893542121 | [contacto@c21369.com.uy](mailto:contacto@c21369.com.uy)**

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.

