



## Casa en Venta

Hidra 9999 Pinares-Las Delicias, Maldonado



**Venta: US\$ 330.000**

**Tipo de propiedad: Casa**

**Tipo de operación: Venta**

- **Terreno:** 1.300,0 m<sup>2</sup>
- **Construcción:** 200,0 m<sup>2</sup>
- **Medida del frente:** 34,0 m
- **Medida del fondo:** 38,0 m
- **Dormitorios:** 4
- **Baños:** 4
- **Toilette:** 2
- **Cocheras:** 2
- **Niveles construidos:** 1
- **Cocina:** integral
- **Tipo Terreno:** regular
- **Edo. Conservación:** Bueno
- **Regaderas:** 2
- **ambientes:** 8

- Acepta Mascotas
- Internet
- Dependencia
- Living
- Toilette

- Agua
- Teléfono
- Galería
- Living comedor
- Aire Acondicionado individual

- Cloaca
- Comedor
- Hall
- Oficina
- Calefacción por aire
- Parrilla

- Electricidad
- Comedor diario
- Jardín
- Suite
- Cochera
- Tipo de cobertura (Garage): 1

- Tipo de Padrón del inmueble: 1

- Orientacion del Terreno (en caso): 8

## Estado de la propiedad

Provincia/Región: Bueno

Años de Antigüedad: 1988

---

## Descripción

Venta Casa Punta del Este

Bienvenido a esta cautivadora residencia ubicada en el barrio de Pinares, en la ciudad de Punta del Este. Con una ubicación privilegiada a solo 5 cuadras del mar, esta propiedad ofrece serenidad y elegancia en un entorno natural incomparable.

El predio se extiende sobre 1.500 metros cuadrados de terreno, con una impresionante construcción de estilo Colonial español que abarca 200 metros cuadrados en una sola planta. Con una historia que se remonta a 1988, esta casa ha sido meticulosamente cuidada y renovada para ofrecer comodidades modernas sin comprometer su encanto original. El corazón de la casa es un luminoso y espacioso living-comedor en desnivel, adornado con una acogedora estufa a leña y equipado con un eficiente sistema de aire acondicionado. La cocina de campo, completa con un parrillero incluido, invita a la creación de deliciosas comidas mientras se disfruta de la compañía de familiares y amigos.

La propiedad cuenta con tres dormitorios y servicio, uno de ellos en suite, proporcionando un refugio íntimo y relajante para sus residentes. Además, un práctico escritorio con salida al exterior ofrece un espacio tranquilo para trabajar o estudiar.

Esta residencia cuenta con una cancha de fútbol 5 reglamentaria, ideal para disfrutar de partidos emocionantes con amigos y familiares. Además, un pozo de riego y un tanque de agua de 10.000 litros garantizan un suministro confiable para mantener el exuberante jardín circundante, además las aberturas cuentan con rejas, tiene servicio de Wi-Fi y saneamiento completo, asegurando un estilo de vida moderno y cómodo.

Te la vas a perder!? Consultame +598 (096) 932 698

---

## Ubicación

Hidra 9999 , Pinares-Las Delicias, Maldonado

## Referencias

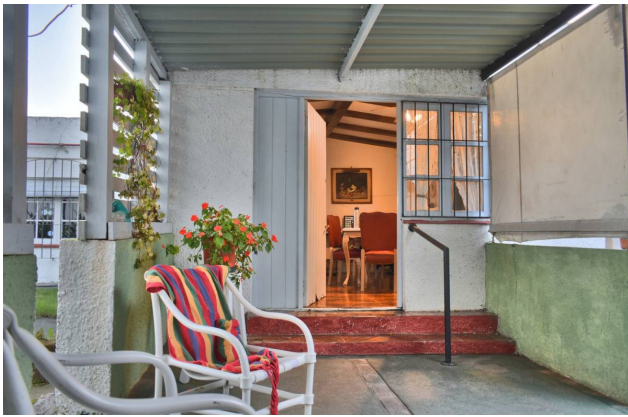
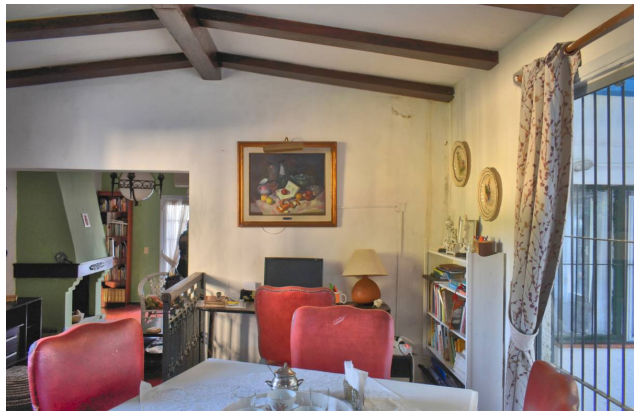


## Catálogo de fotos

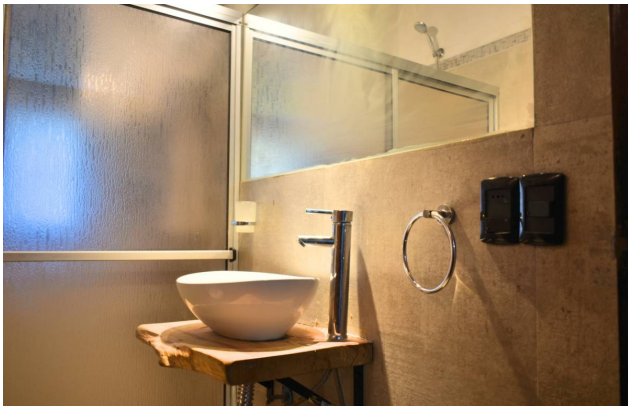


















**Av. Roosevelt y Av. Orlando Pedragosa Sierra, Punta del Este, Maldonado**  
**T 099170152 | [contacto@c21eastcoast.com.uy](mailto:contacto@c21eastcoast.com.uy)**

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.