



Lourdes Sosa Da
Fonseca

CENTURY 21.

369

ID: 9067
Isosa@c21369.com.uy
+59897233255



Departamento en Alquiler

Malvín, Montevideo



Alquiler: US\$ 1.550

Mantenimiento : Si

Tipo de propiedad: Departamento

Tipo de operación: Alquiler

- **Terreno:** 88,0 m²
- **Construcción:** 88,0 m²
- **Dormitorios:** 3
- **Baños:** 2
- **Tipo Terreno:** irregular
- **Edo. Conservación:** Excelente
- **Clasificación del Edificio:** Lujo
- **Piso En Que Se Encuentra:** 10
- **Calidad de la Construcción:** Alta
- **Tipo de Piso:** 10

- Cocina
- Cloaca
- Teléfono
- Lavadero

- No Acepta Mascotas
- Electricidad
- Balcón
- Living comedor

- Agua
- Internet
- Comedor
- Aire Acondicionado individual
- Perimetral
- Control de accesos

- Cable
- Pavimento
- Hall
- Amoblado
- Apto profesional
- Seguridad 24 hs
- Persianas

- Espacio guarda coches
- Ascensor
- Buenos accesos

- Luminoso
- Recepción
- Tipo de edificio:
RESIDENCIAL

Estado de la propiedad

Provincia/Región: Excelente

Años de Antigüedad: 20

Libre de Gravamen: Si

Descripción

Excelente apartamento en el mejor punto de las ramblas de Montevideo.

Con muebles el alquiler U\$S 1.550.

El diseño de la planta separa el área social de los dormitorios.

El Apartamento consta de un living comedor con doble orientación al mar al Sur tiene vista directa a la Isla de las Gaviotas a través de un balcón.

Por el Oeste tiene vista a las playas, la rambla y el mar.

La Cocina cuenta con placares y una amplísima terraza acristalada, también oficia como lavadero.

A los dormitorios se accede a través de un pasillo al costado derecho cuenta con amplios placares.

En los dos extremos del pasillo se encuentran los baños.

Los tres dormitorios miran al Norte y cuentan con placares.

Ducha de hidromasaje.

Horno eléctrico autolimpiante por vapor, anafe de supergas con garrafa Megal, anafe de inducción.

Lava secarropas invertir, microondas multifunción, refrigerador no Frost invertir.

Muebles de cocina de madera con mesadas de granito.

Tres calefones, cortinas roller sunscreen, lockout y velvet, persiana de aluminio, apliques y artefactos de luz con tecnología LED.

Ventiladores de techo, etc. Los gastos comunes se acaban de ajustar en febrero (por un año seguirán igual).

El edificio cuenta con cámaras de seguridad, servicio de vigilancia y portería las 24 hs.

Todos los Piso de porcelanato.

Gastos Comunes \$ 13.660

Sin muebles pero equipado con los electrodomésticos que vas a ves.

La propiedad acepta ANDA, Porto Seguros, Contaduría, depósito, etc.

Datos proporcionado por el propietario

Honorarios 1 Mes mas IVA

Cada oficina es de propiedad y operación independiente

Ubicación

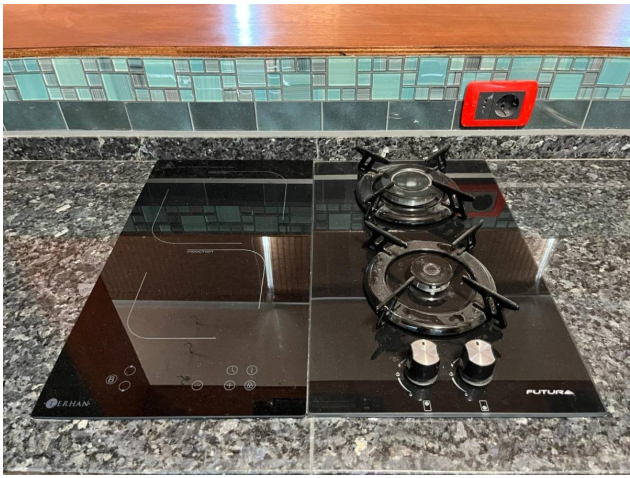
, Malvín, Montevideo

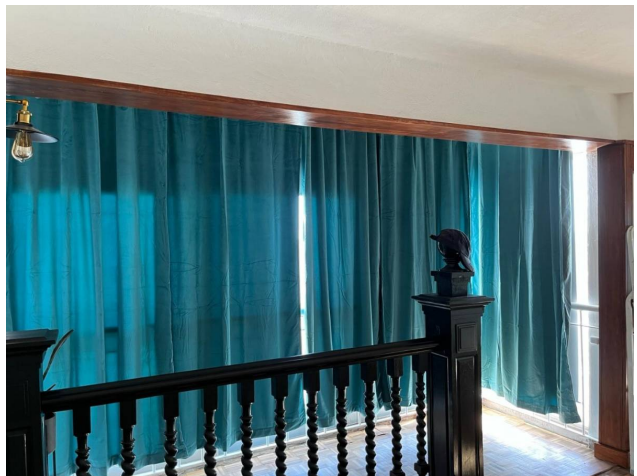
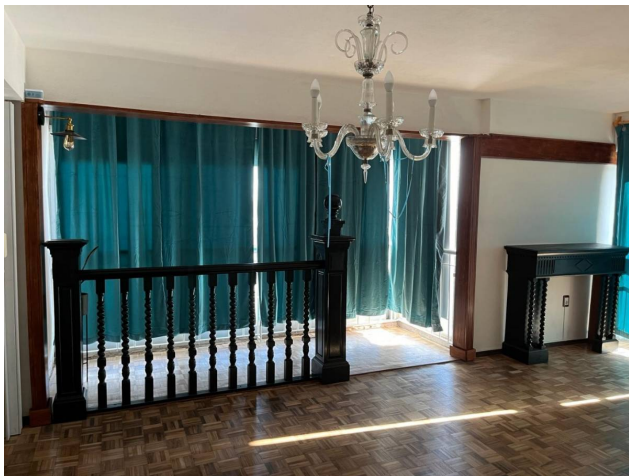
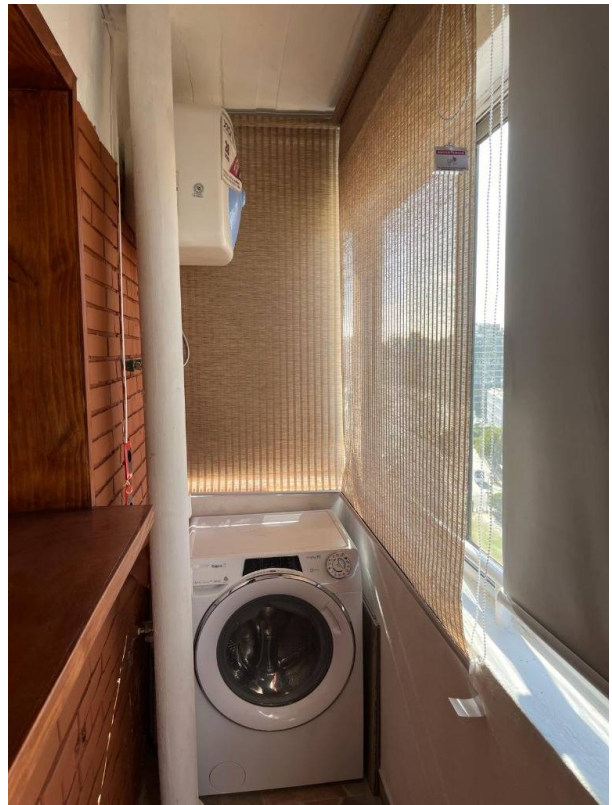
Referencias



Catálogo de fotos



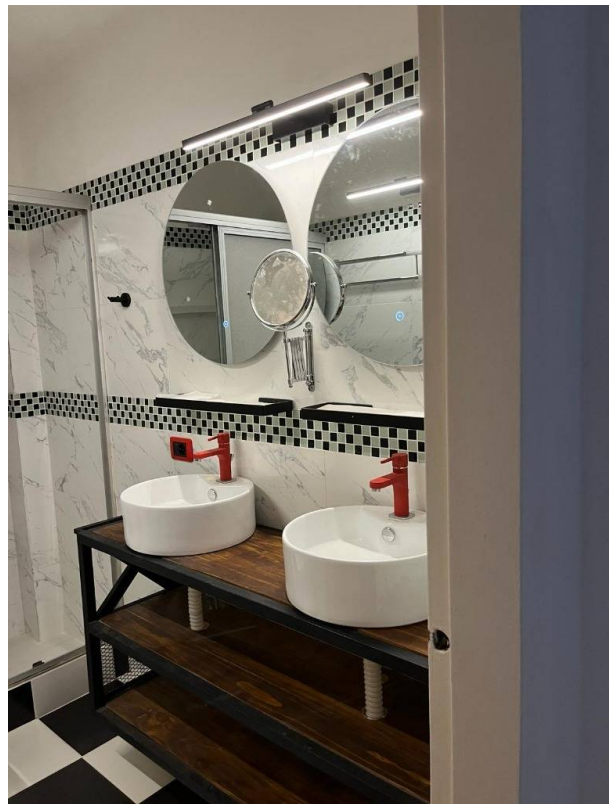
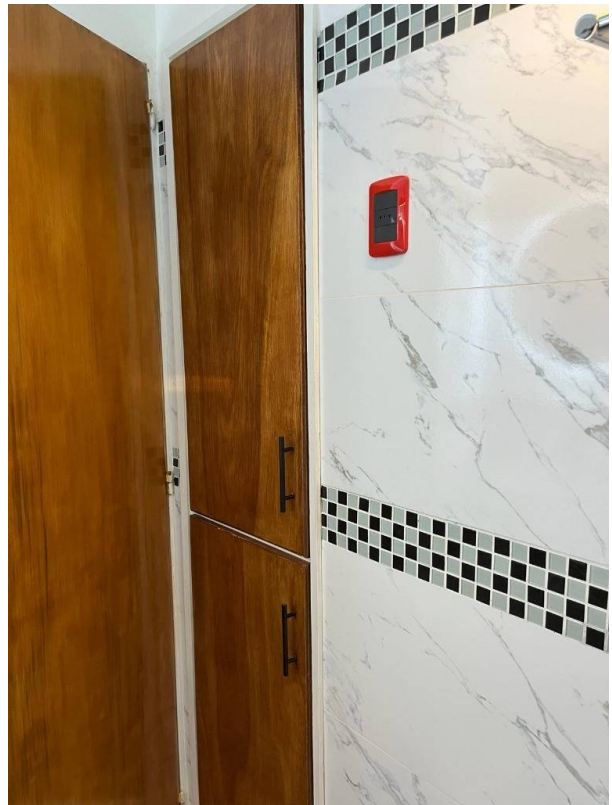
















Bvar. Artigas 554, Punta Carretas, Montevideo
T +59893542121 | contacto@c21369.com.uy

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.