



Felipe Piriz

CENTURY 21.

369

ID: 9069

contacto@c21369.com.uy

+59893949999



Departamento en Venta

Cordón, Montevideo



Venta: US\$ 109.998

Mantenimiento incluido en el precio: 2.500

Tipo de propiedad: Departamento

Tipo de operación: Venta

- Terreno: 62,0 m²
- Construcción: 62,0 m²
- Dormitorios: 1
- Baños: 1
- ambientes: 3

- | | | | |
|------------------|---------|----------------|------------|
| • Cocina | • Agua | • Electricidad | • Internet |
| • Living comedor | • Patio | • Luminoso | |

Estado de la propiedad

Años de Antigüedad: 1

Libre de Gravamen: Si

Descripción

Ideal Inversión, Apartamento con Renta, Acepta Banco, Acepta Permuta!

Apartamento en óptimo estado, ubicado en Cordón, sobre Arenal Grande y en proximidad al Supermercado Disco. Zona que cuenta con todos los servicios necesarios, así como también estacionamientos cercanos para mayor comodidad. Actualmente, el apartamento se encuentra alquilado, ideal para inversores.

El edificio, es de dos pisos con escalera, el apartamento se encuentra en primer piso, se destaca por su luminosidad y su distribución funcional, que incluye un espacioso living comedor, cocina independiente, un dormitorio, un baño completo y un patio interior que aporta aún más luminosidad.

Gastos comunes son bajos, aproximadamente \$2.500, e incluyen el agua y el mantenimiento del edificio.

Contribución alrededor de \$7.000 anual

Impuesto a Primaria de \$2.000 anual

Precio: USD 109.998

Acepta permuta por propiedad en La Paloma, Rocha

Acepta Banco

Honorarios inmobiliarios: 3% + IVA

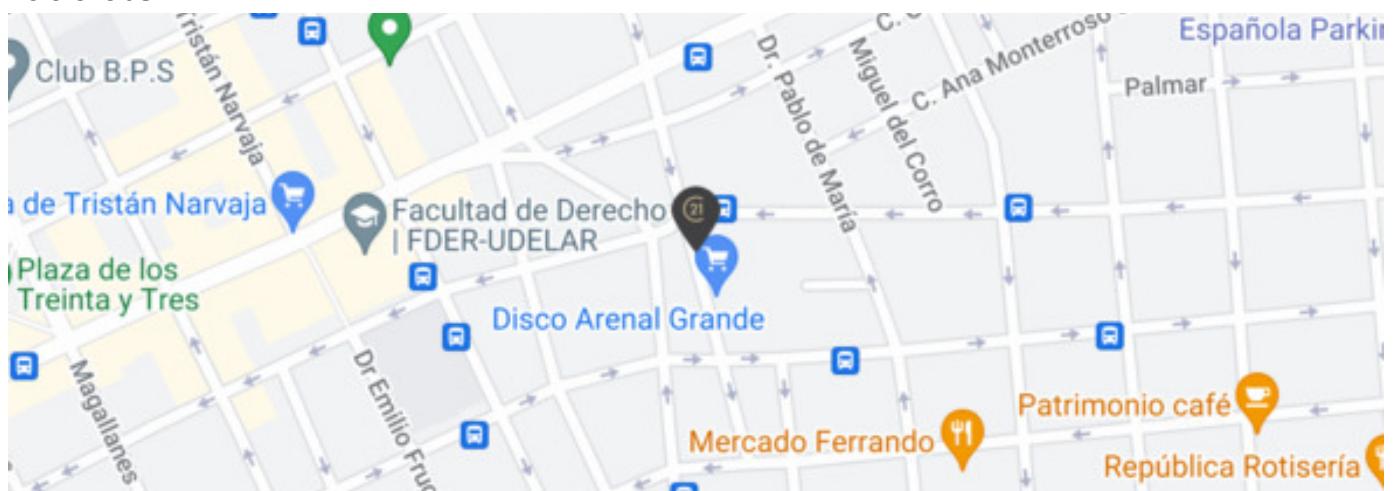
Los datos son brindados por los propietarios

Cada oficina es de propiedad gestión y desarrollo independiente.

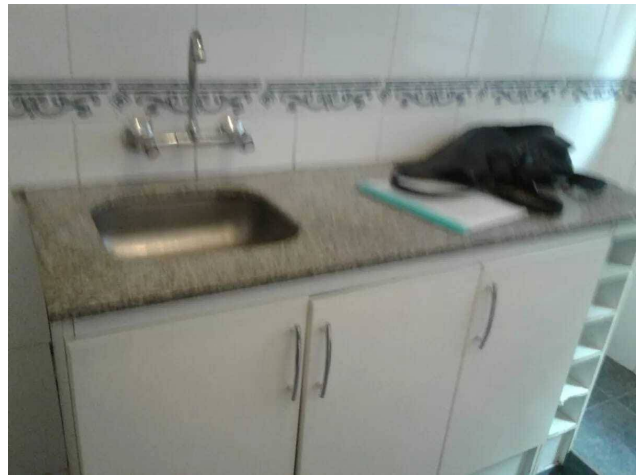
Ubicación

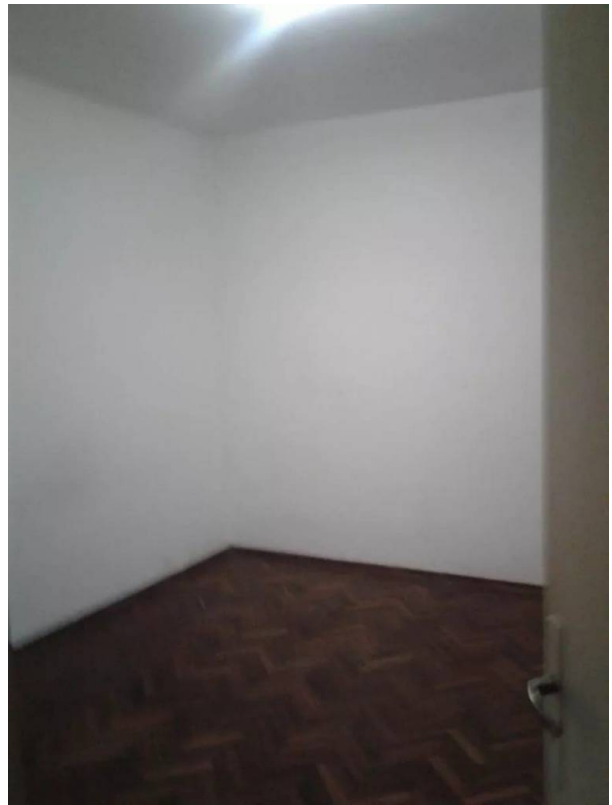
, Cordón, Montevideo

Referencias



Catálogo de fotos







Bvar. Artigas 554, Punta Carretas, Montevideo
T +59893542121 | contacto@c21369.com.uy

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.