



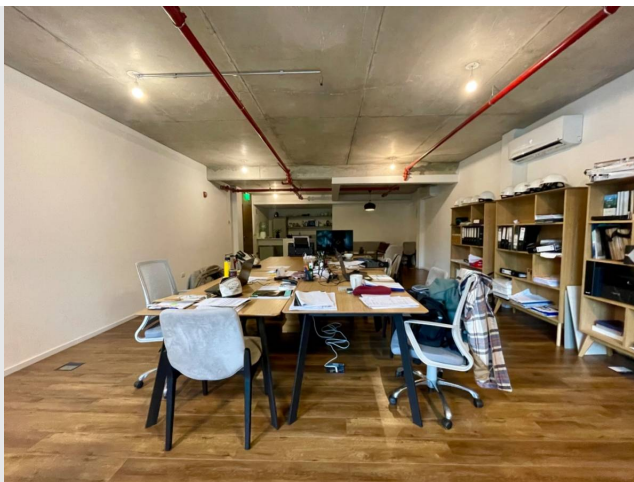
Camila Oyhenart

CENTURY 21.

Alpha

ID: 9093

coyhenart@c21alpha.com.uy
+59899836873



Oficinas en Venta

ciudadela 1268 Ciudad Vieja, Montevideo



Venta: US\$ 409.500

Tipo de propiedad: Oficinas

Tipo de operación: Venta

- **Terreno:** 99,0 m²
- **Construcción:** 99,0 m²
- **Toilette:** 1
- **Niveles construidos:** 11

- **Cocina:** integral
- **Edo. Conservación:** Excelente
- **Piso En Que Se Encuentra:** 1
- **Numero De Casas:** 76
- **Calidad de la Construcción:** Alta

Estado de la propiedad

Provincia/Región: Excelente

Años de Antigüedad: 2023

Libre de Gravamen: Si

Descripción

La oficina se desarrolla en 99 m2 con orientación frente recubierto en vidrio y orientación oeste, con una vista despejada a una plaza pública y frente a la torre ejecutiva de presidencia de la Nación.

La misma cuenta con un gran espacio de trabajo integrado a una pequeña kitchenette y un baño tipo toilette.

Gastos comunes \$18.000 - 20.000/mes, los cuales incluyen:

- Servicio de recepción y portería 24hs.
- Acceso a Cowork.
- Seguridad 24 hs.
- OSE, Saneamiento.

Garajes disponibles en venta y alquiler en el mismo edificio.

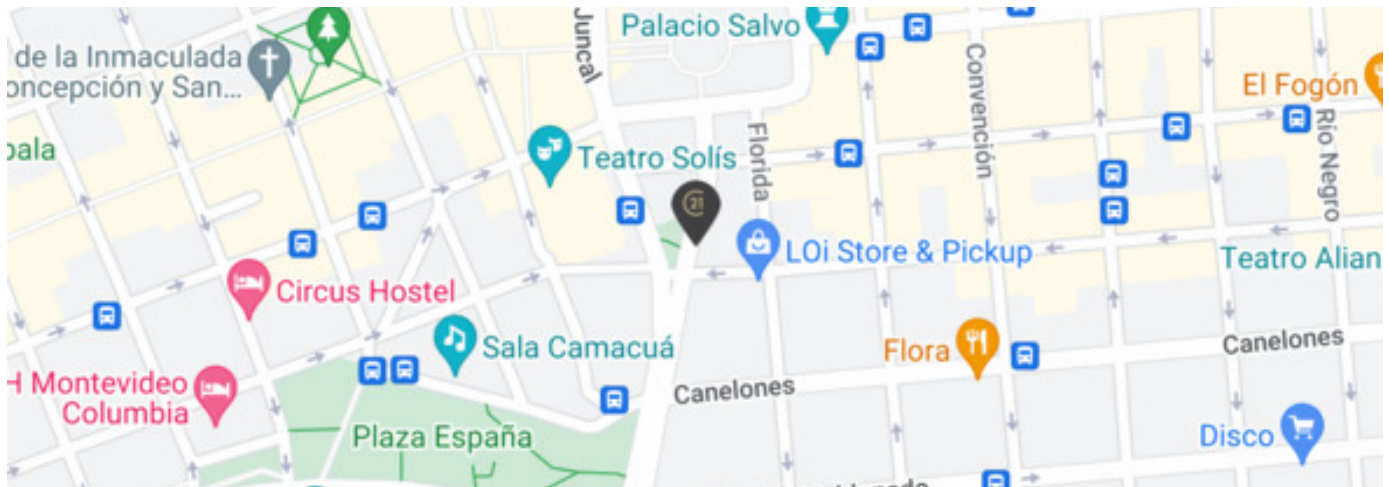
Comisión Inmobiliaria: 3% + IVA.

¡No deje de conocerlas!

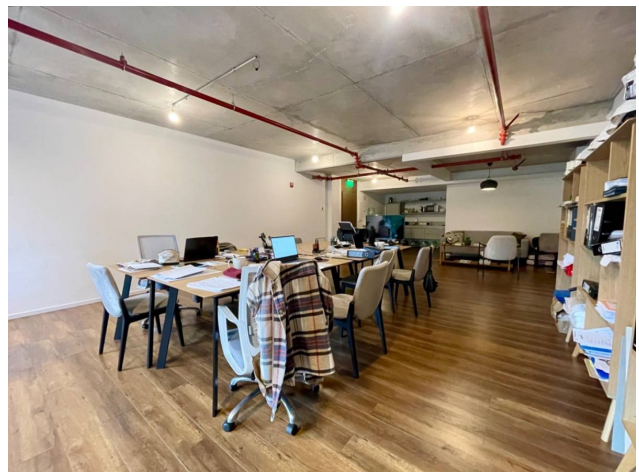
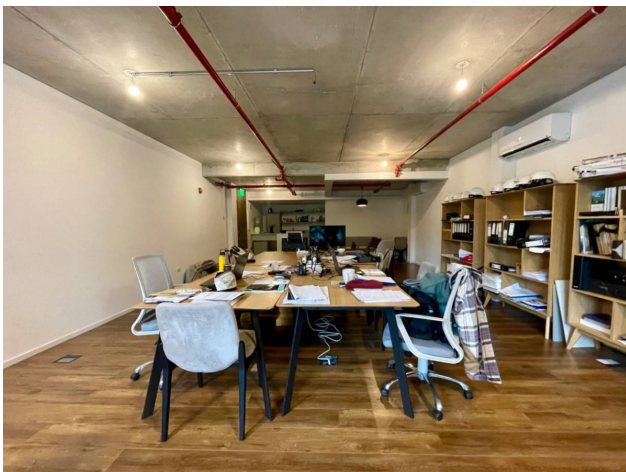
Ubicación

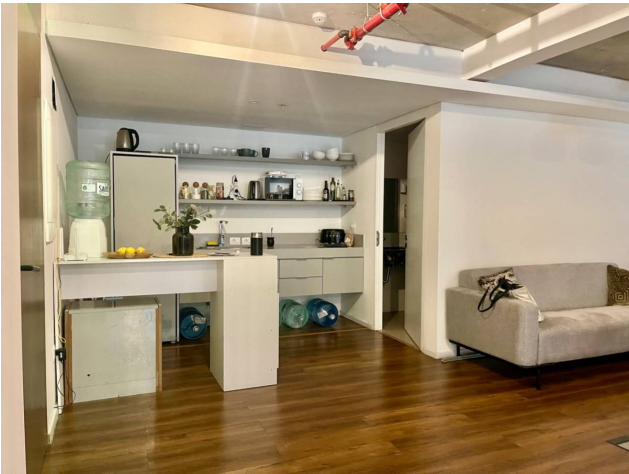
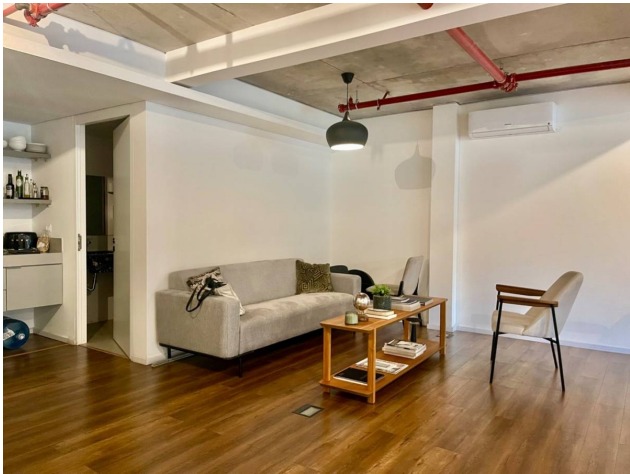
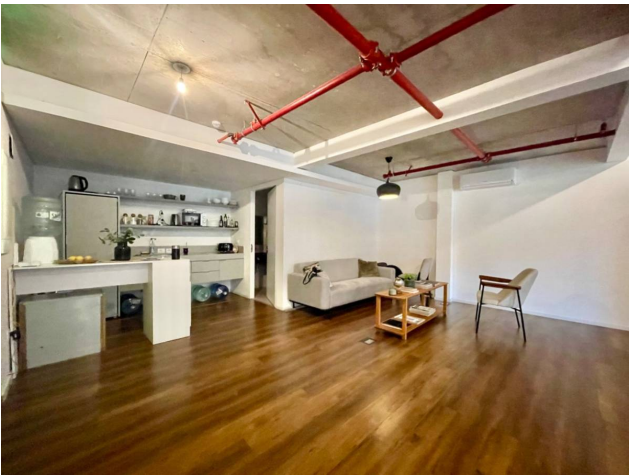
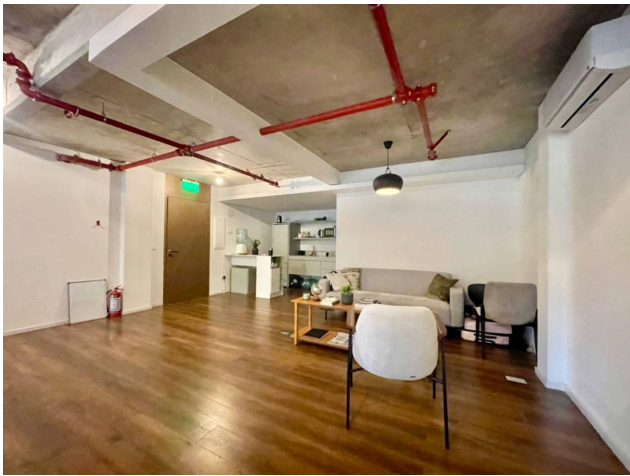
ciudadela 1268 , Ciudad Vieja, Montevideo

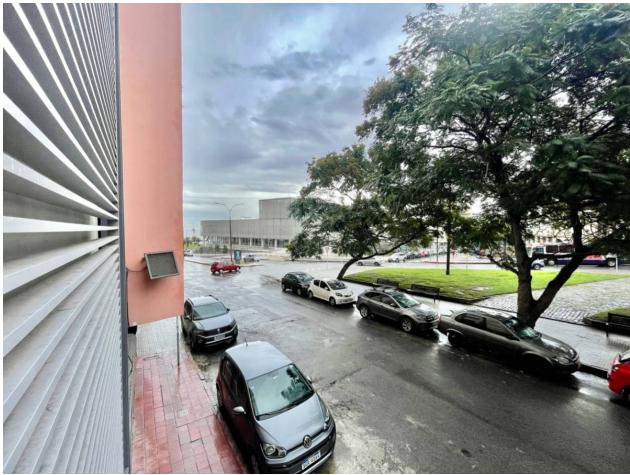
Referencias

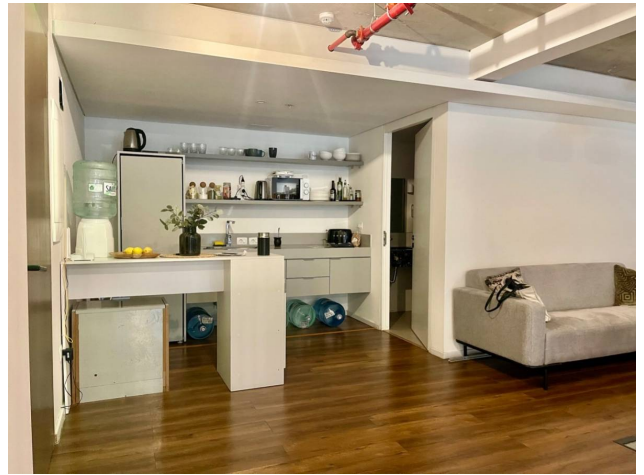
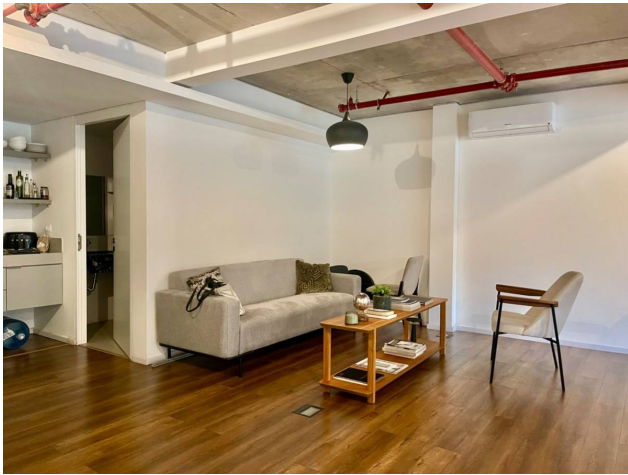
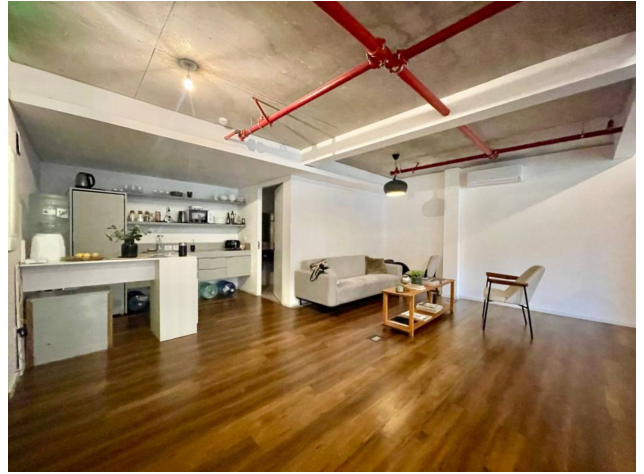
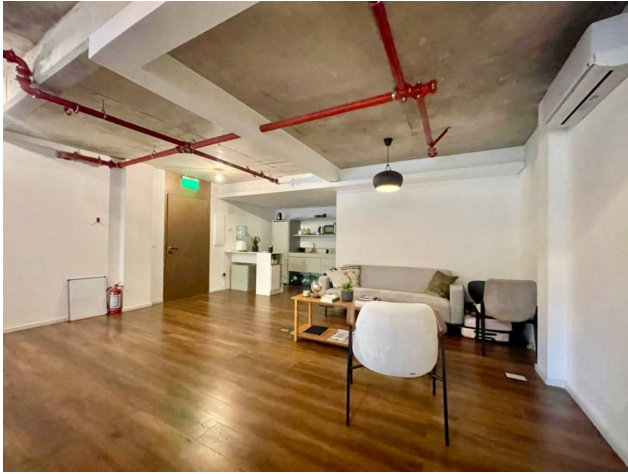
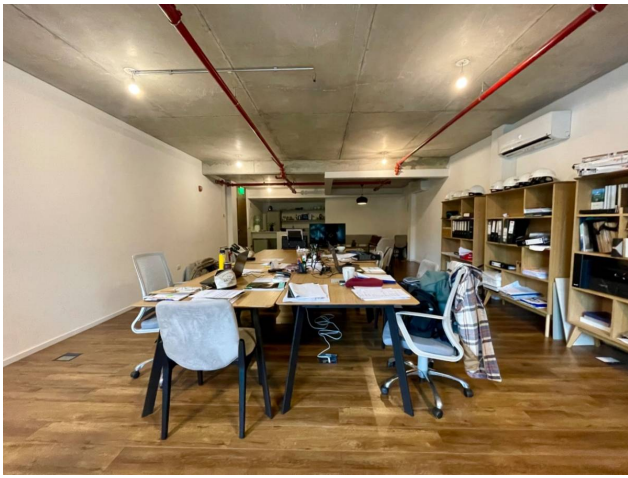


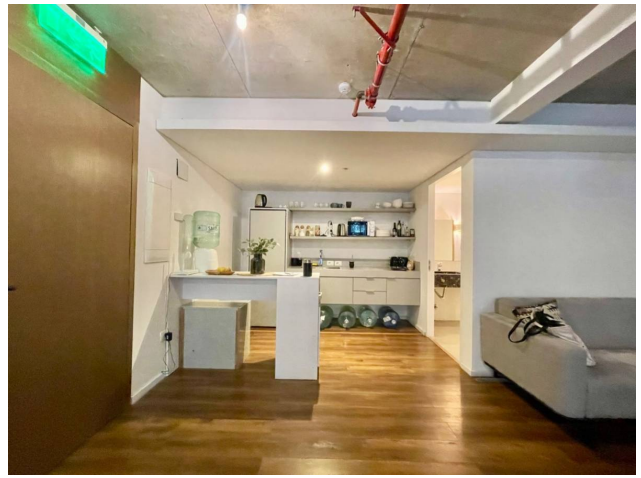
Catálogo de fotos













FORUM - Av. Prof. Dr. Euclides Peluffo 1649 GSS104, Buceo, Montevideo
T 099170152 | contacto@c21alpha.com.uy | <https://c21alpha.com.uy>

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.