



Mariana Castro

CENTURY 21.

369

ID: 9100

mcastro@c21369.com.uy

+59895216578



Ph en Venta

La Comercial, Montevideo



Venta: US\$ 100.000

Mantenimiento : No

Tipo de propiedad: Ph

Tipo de operación: Venta

- **Terreno:** 85,0 m²
- **Construcción:** 65,0 m²
- **Dormitorios:** 2
- **Baños:** 1
- **Tipo Terreno:** regular
- **Edo. Conservación:** Muy Bueno
- **Clasificación del Edificio:** Bueno
- **Calidad de la Construcción:** Media
- **ambientes:** 3

- Cocina
- Cloaca
- Teléfono
- Aire Acondicionado individual

- Acepta Mascotas
- Electricidad
- Lavadero
- Aptos mascotas
- Buenos accesos

- Agua
- Internet
- Living
- Luminoso

- Cable
- Pavimento
- Patio
- Perimetral

Estado de la propiedad

Provincia/Región: Muy Bueno

Años de Antigüedad: 50

Libre de Gravamen: Si

Descripción

¡Oportunidad de inversión y hogar en el corazón del Barrio La Comercial!

Esta encantadora casa ofrece un espacio acogedor y privado. Cuenta con:

- 2 dormitorios
- 1 baño
- 1 cocina comedor
- 1 living
- Patio interno

Con un luminoso patio interno, perfecto para disfrutar al aire libre en total privacidad, y con mesada y espacio para guardar tus pertenencias.

Con 65 metros cuadrados de construcción, esta propiedad es ideal para ampliar a un segundo piso y maximizar su potencial.

Placas antihumedad con garantía de 30 años en dormitorios y baño.

No se pagan gastos comunes.

La casa se encuentra a escasos metros de Bulevar Artigas, cerca de locales comerciales y paradas de ómnibus.

Acepta banco.

- Datos proporcionado por el propietario
- Documentación en regla
- Honorarios inmobiliarios 3% + IVA
- Cada oficina es de propiedad y operación independiente

COORDINE VISITA

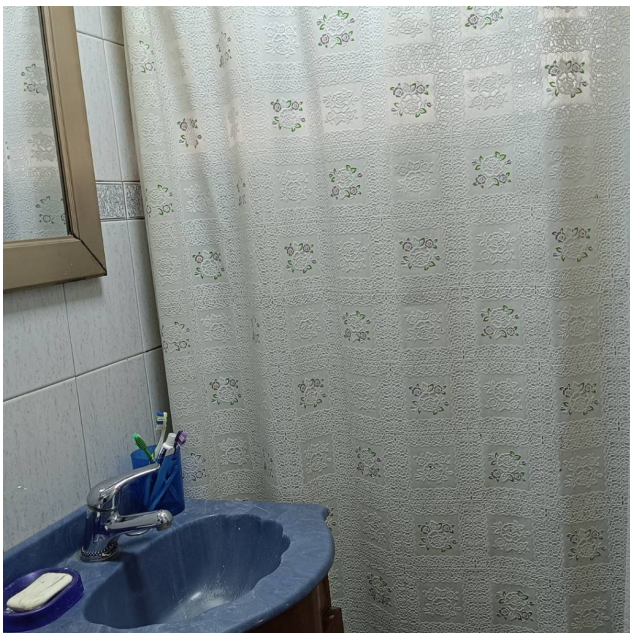
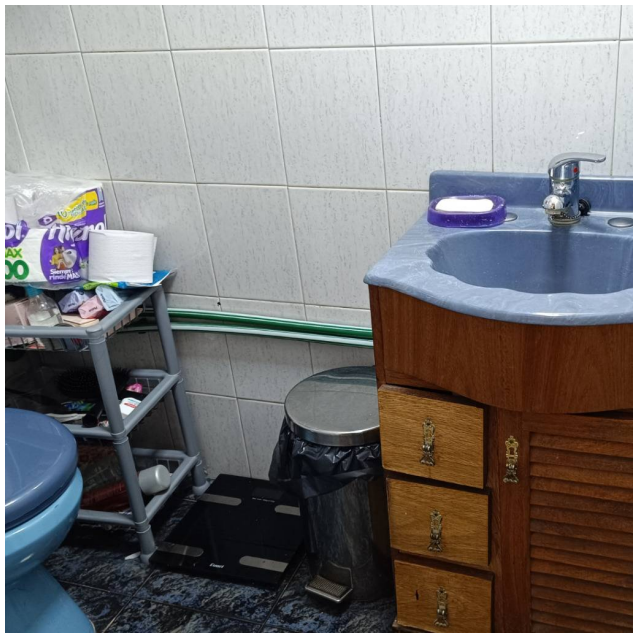
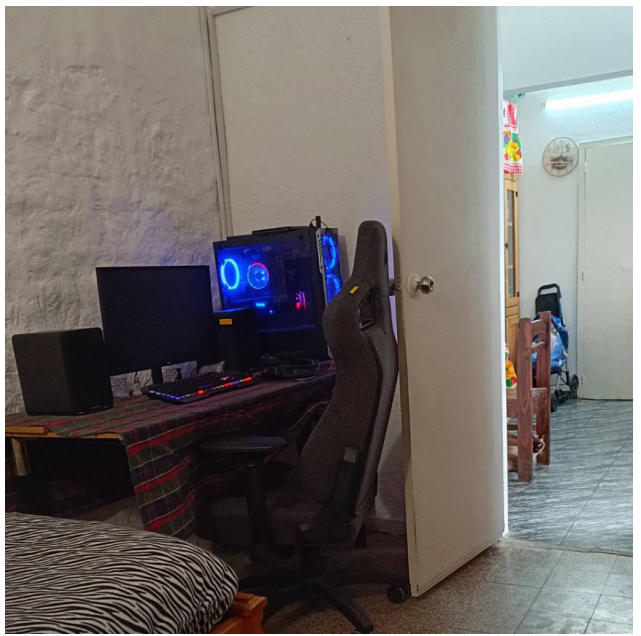
Ubicación

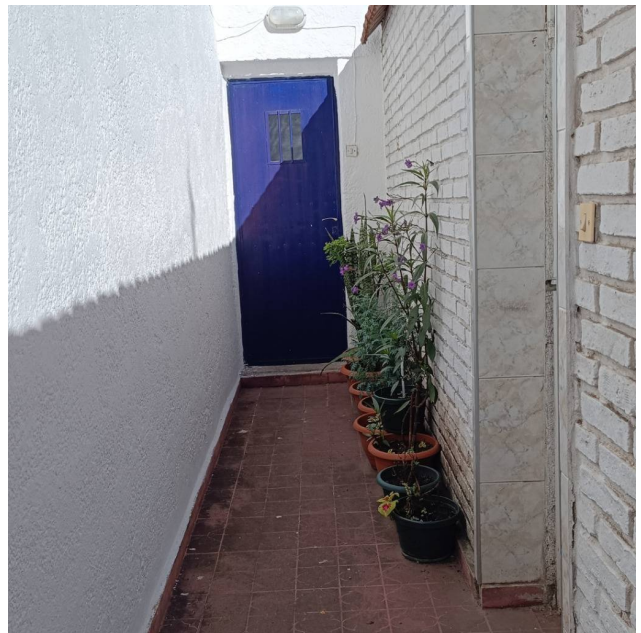
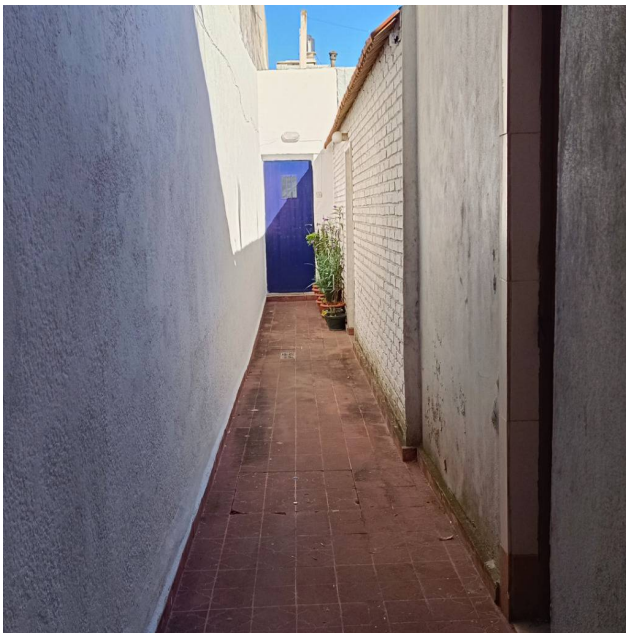
, La Comercial, Montevideo

Referencias



Catálogo de fotos





Bvar. Artigas 554, Punta Carretas, Montevideo
T +59893542121 | contacto@c21369.com.uy

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.