



Camila Castelo

CENTURY 21.

Alpha

ID: 9200

ccastelo@c21alpha.com.uy

+59891799223



Departamento en Venta

Avenida Brasil Pocitos, Montevideo



Venta: US\$ 340.000

Tipo de propiedad: Departamento

Tipo de operación: Venta

- Terreno: 177,0 m²
- Construcción: 162,0 m²
- Dormitorios: 4
- Baños: 3
- Toilete: 1
- Cocheras: 1
- Niveles construidos: 1
- Regaderas: 1
- ambientes: 6

- | | | | |
|------------|-------------------------|----------------|-------------------|
| • Cocina | • Agua | • Electricidad | • Balcón |
| • Comedor | • Escritorio | • Living | • Living comedor |
| • Cochera | • Espacio guarda coches | • Seguridad | • Seguridad 24 hs |
| • Ascensor | | | |

Estado de la propiedad

Años de Antigüedad: 1999

Descripción

VENTA APARTAMENTO 3 DORMITORIOS + SERVICIO + 3 BAÑOS + GARAJE, 162 METROS

Edificio emblemático, apartamento de estilo, a pocas cuadras de la Rambla y 1 de la embajada de España. Ambientes MUY amplios, con pisos parquet originales, ventanales en todos los ambientes muy luminoso.

Tiene calefacción central por losa radiante y un equipo de aire acondicionado en el comedor diario y cuarto principal.

La cocina cuenta con gran cantidad muebles con extensa mesada y capacidad de almacenamiento. Conexión para lavavajillas y lavarropa. Gas por cañería con cocina y calentador instantáneo de agua.

Balcón al frente y contrafrente

3 amplios dormitorios con placares

2 baños completos.

Lavadero con cuarto de servicio y baño de servicio.

Garaje fijo para 1 auto muy amplio y de fácil acceso. Box privado.

El edificio tiene portería y vigilancia las 24 hrs. 2 ascensores.

Gastos comunes + Fondo de reserva \$25800

Contribución Inmobiliaria 3 cuotas de \$16750

Primaria anual \$14488

Honorarios inmobiliarios 3% + IVA

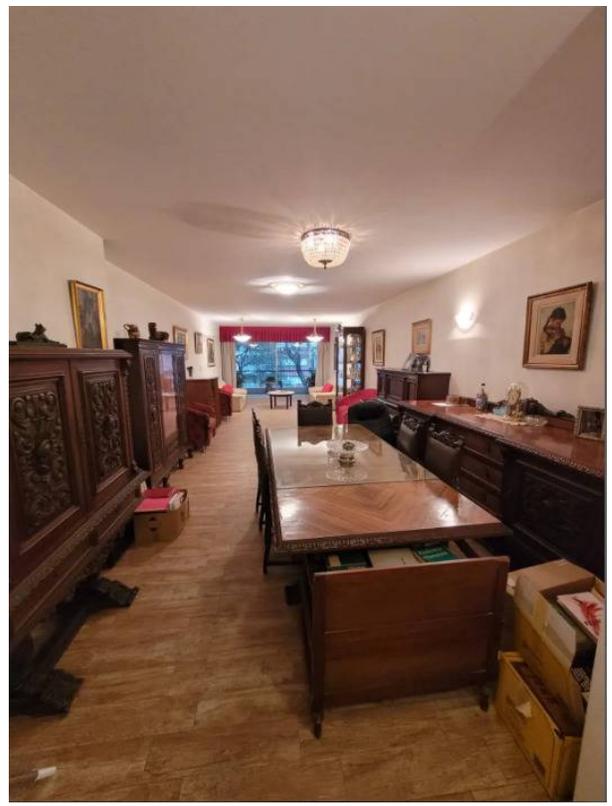
Ubicación

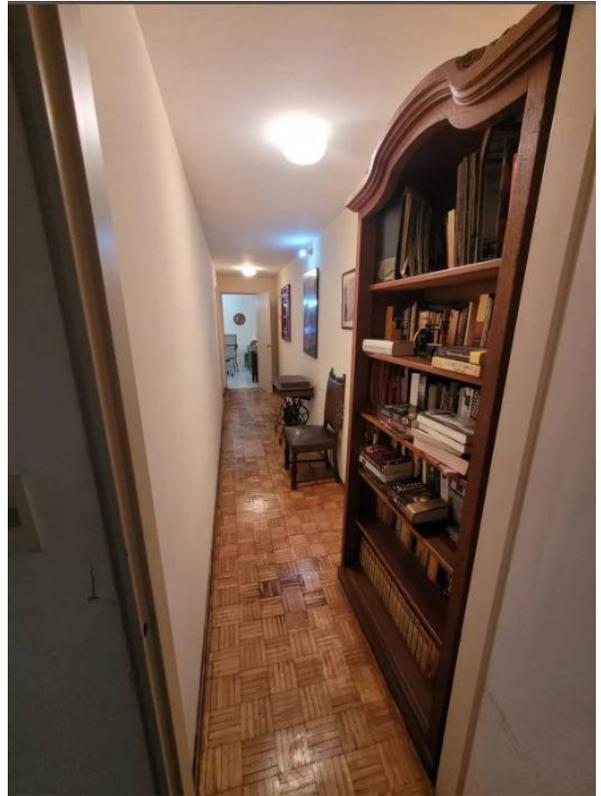
Avenida Brasil , Pocitos, Montevideo

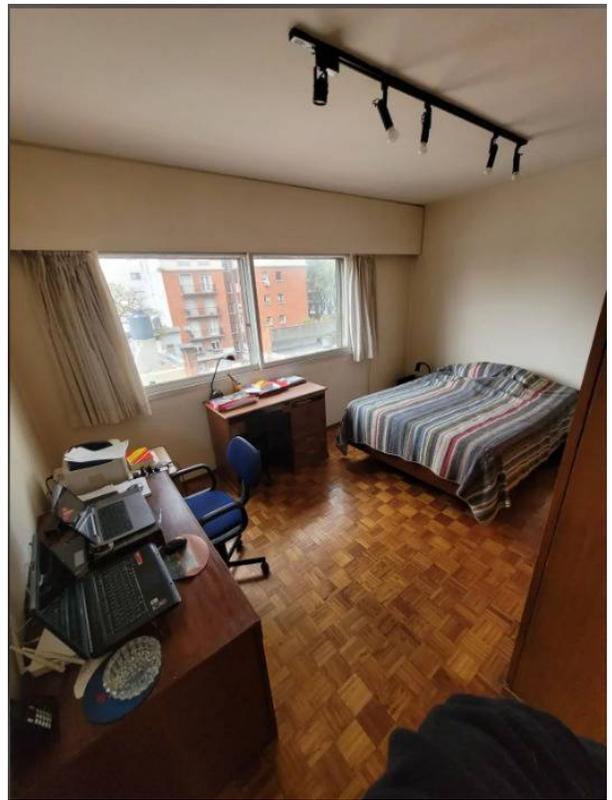
Referencias



Catálogo de fotos









FORUM - Av. Prof. Dr. Euclides Peluffo 1649 GSS104, Buceo, Montevideo
T 099170152 | contacto@c21alpha.com.uy | https://c21alpha.com.uy

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.