



Casa en Venta

Atlántida Sur, Canelones



Venta: US\$ 280.000

Tipo de propiedad: Casa

Tipo de operación: Venta

- **Terreno:** 717,0 m²
- **Construcción:** 220,0 m²
- **Dormitorios:** 3
- **Baños:** 3
- **Cocheras:** 1

- | | | | |
|----------------|-------------------------|-------------------|---------------|
| • Cocina | • Pileta | • Acepta Mascotas | • Agua |
| • Electricidad | • Gas natural | • Internet | • Pavimento |
| • Comedor | • Escritorio | • Hall | • Jardín |
| • Lavadero | • Patio | • Aptos mascotas | • Calefacción |
| • Cochera | • Espacio guarda coches | • Deck | • Hidromasaje |
| • Luminoso | • Parrilla | • Piscina | • Quincho |
| • Seguridad | | | |

Estado de la propiedad

Años de Antigüedad: 1998

Libre de Gravamen: Si

Descripción

ACEPTA BANCO O POSIBLE FINANCIACIÓN.

VENTA DE ESPECTACULAR CHALET.

Ubicado en una de las mejores zonas de Atlántida Sur, cercano al centro de la zona, con variedad de comercios y servicios.

Con un total de 770 metros cuadrados, 220 metros cuadrados construidos, y 20m² de terraza; ideal para aprovechar los espacios y la naturaleza de la zona.

Dicha propiedad cuenta con Aire acondicionado (inversor), estufa leña a modo de casete que puede calentar varias habitaciones a la vez, lo que la hace habitable durante todo el año.

Agua caliente mediante sistema solar y también termo eléctrico, la calefacción solar de la piscina con jacuzzi integrado lo hace económico.

Hay un pozo de 17 m de profundidad con bomba sumergible y varias conexiones al jardín para riego. Esto también se aplica al llenado de piscinas, ya que el agua es de buena calidad.

El jardín también cuenta con muchas plantas útiles. Desde cítricos hasta aguacates, plátanos, granadas y aceitunas, también hay un invernadero para hierbas, ensaladas, fresas y tomates.

Cuenta además con dos cocinas que combinan lo antiguo y lo nuevo.

En la casa principal con techo de quincho (recién hecho) hay horno de pan de ladrillo, parrilla y vitrocerámica con horno. El dormitorio principal tiene templo de baño. Este consta de jacuzzi, ducha, sauna, chorros de masaje, radio e iluminación LED.

En la Barbacoa hay una placa de inducción empotrada junto a un horno de pizza de hierro y una parrilla.

También hay un pequeño cuarto para lavadora, secadora etc.

El garaje tiene acceso directo a la casa, delante hay una cochera y luego hay un jardín de invierno.

También es la conexión de la casa principal a la Barbacoa.

Sin dudas un lugar único para vivir y disfrutar.

Contribucion: U\$S 1000

COSTO TOTAL: U\$S 280.000

Agende su Visita.

Todos los datos fueron aportados por el propietario.

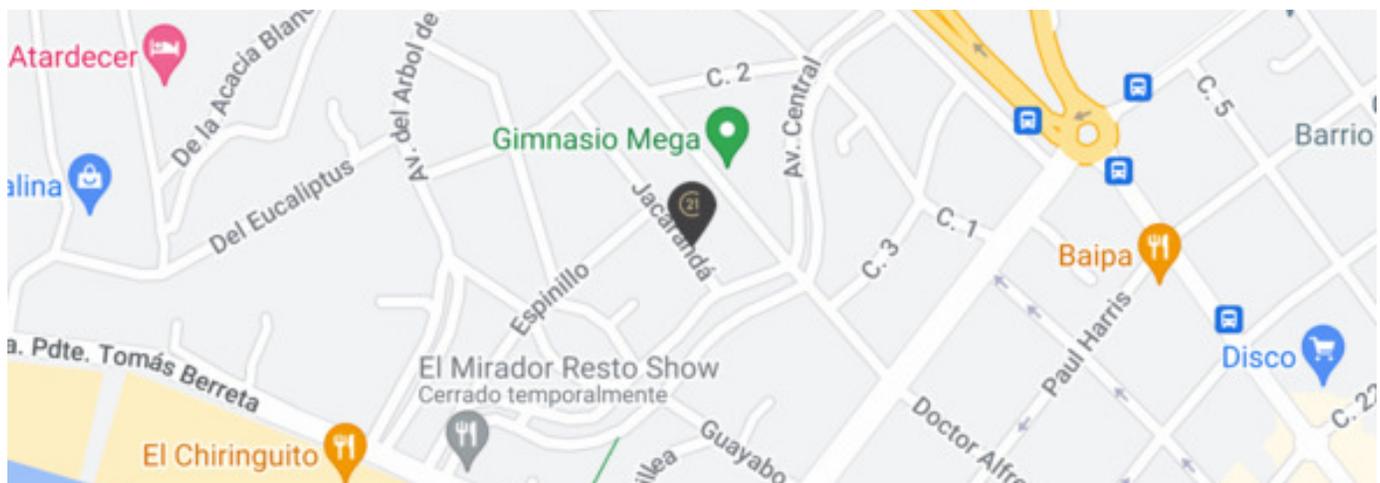
Honorarios inmobiliarios: 3% mas iva.

Cada oficina es de propiedad y operación independiente.

Ubicación

, Atlántida Sur, Canelones

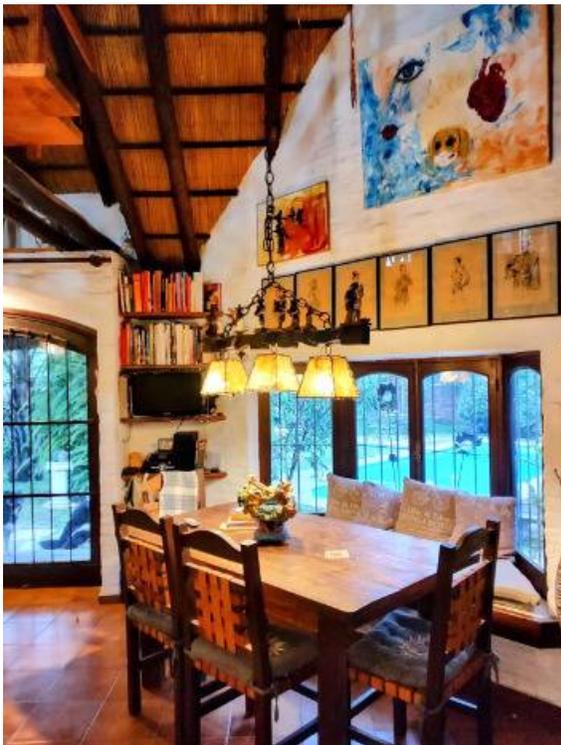
Referencias

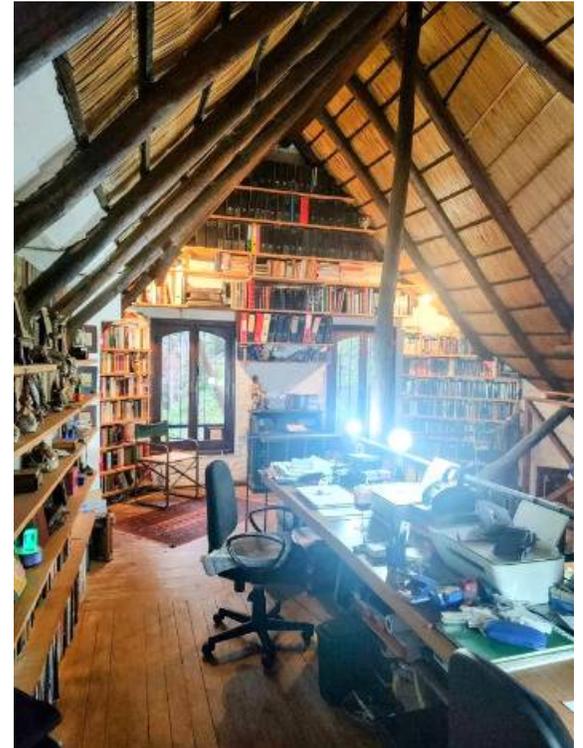


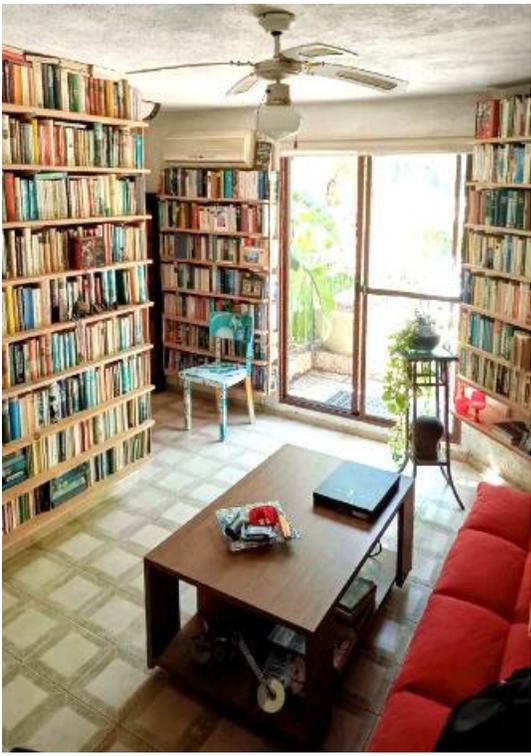
Catálogo de fotos















Bvar. Artigas 554, Punta Carretas, Montevideo
T +59893542121 | contacto@c21369.com.uy

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.