



Oswaldis Corobo

CENTURY 21.

Alpha

ID: 9205  
ocorobo@c21alpha.com.uy  
+59897211218



### Departamento en Alquiler

Av.Gral Rivera Puerto Buceo, Montevideo



**Alquiler: 44.000**

**Mantenimiento : 2.500**

**Tipo de propiedad: Departamento**

**Tipo de operación: Alquiler**

- Terreno: 47,0 m<sup>2</sup>
- Construcción: 42,0 m<sup>2</sup>
- Medida del frente: 6,0 m
- Medida del fondo: 8,0 m
- Dormitorios: 1
- Baños: 1
- Cocheras: 1
- Niveles construidos: 27
- Tipo Terreno: irregular
- Edo. Conservación: Nuevo
- Número de Elevadores: 2
- Piso En Que Se Encuentra: 3
- Numero De Casas: 250
- Calidad de la Construcción: Alta
- ambientes: 2

- |                 |                                 |                      |                  |
|-----------------|---------------------------------|----------------------|------------------|
| • Cocina        | • Pileta                        | • Acepta Mascotas    | • Agua           |
| • Cable         | • Electricidad                  | • Gas natural        | • Internet       |
| • Pavimento     | • Teléfono                      | • Balcón             | • Living comedor |
| • Vista al Lago | • Aire Acondicionado individual | • Amoblado           | • Aptos mascotas |
| • Deck          | • Gimnasio                      | • Centro de deportes | • Cochera        |
| • Piscina       | • Sauna                         | • Hidromasaje        | • Parrilla       |
| • Ascensor      |                                 | • Seguridad          | • SUM            |

## Estado de la propiedad

Provincia/Región: Nuevo  
Años de Antigüedad: 2024  
Libre de Gravamen: Si

---

## Descripción

Hermoso Apartamento totalmente amoblado y equipado con todo a estrenar.

El apartamento en piso 3 es una joya por estrenar en el quinto piso, con 42 m2 de área propia y una terraza cubierta de 5 m2 para disfrutar del aire fresco. Con un dormitorio, un baño, cocina integrada y un amplio estar comedor, este espacio está diseñado para vivir con estilo y confort. La calefacción por losa radiante y el aire acondicionado multi split Inverter garantizan una temperatura perfecta en todo momento.

- Lugar de garage incluido
- Servicio de mucama opcional

MORE BUCEO la torre residencial más alta de la costa.

27 Pisos con vistas espectaculares de la ciudad y del Río de la Plata.

Para deleite de sus residentes el Piso 27 se destinará a espacios de uso común como ser:

Sky Bar  
Co-Work  
Sala de Reuniones  
Barbacoas  
Salón de Eventos  
Gimnasio Completo  
Piscina climatizada y piscina abierta  
Jardín  
Cine  
Play Room  
Bicicletero  
Sauna  
Kids Club  
Sala de masajes  
Business Center  
Living Exteriores  
Salón de Belleza  
Pet Garden  
Lavadero

TERRAZA EN PISO 27 CON VISTAS A TODA LA CIUDAD

TODOS LOS SERVICIOS. Bajo el edificio podrás encontrar Farmacia abierta 24 hs. Supermercado 24 hs.

UBICACIÓN. Avenida Rivera con transporte hacia todo Montevideo.

Rambla a 300 metros.

Acepta Garantías: ANDA, CGN y todas las aseguradoras privadas.  
Si no tienes garantía de alquiler te la tramitamos.

Gastos Comunes: \$ 2.500 aprox.

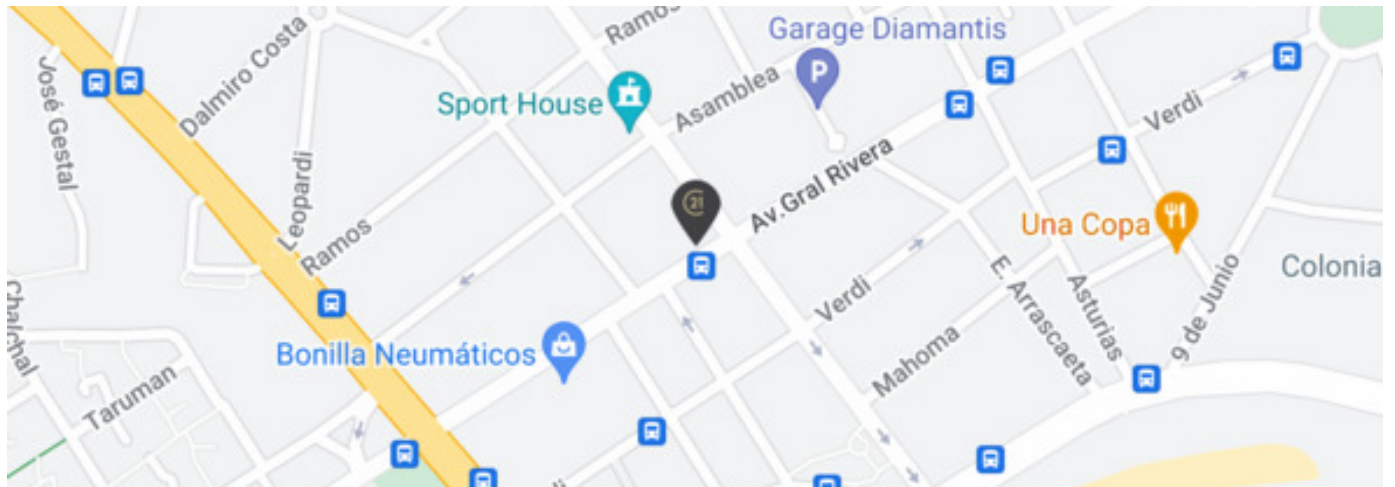
Compartimos con todas las inmobiliarias.  
Comisión Inmobiliaria 1 mes mas IVA.  
No te pierdas esta oportunidad, consulta y agenda tu visita

---

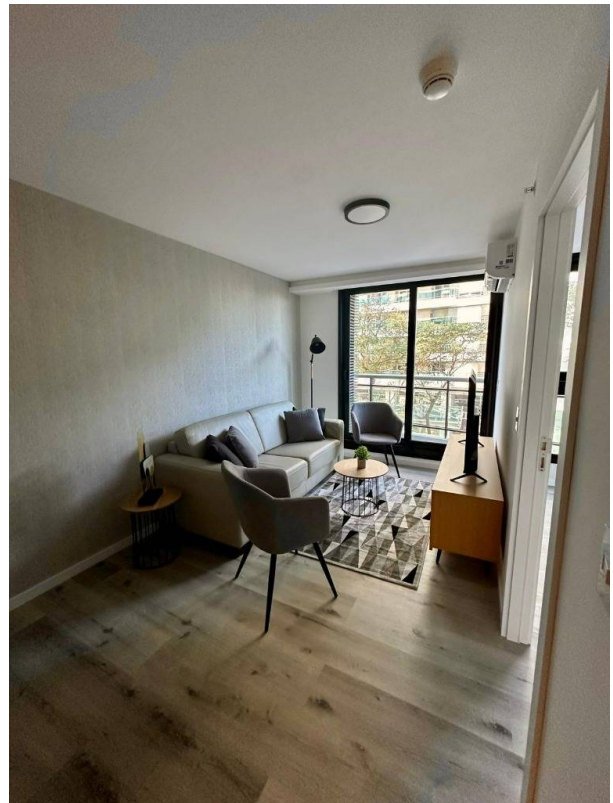
## Ubicación

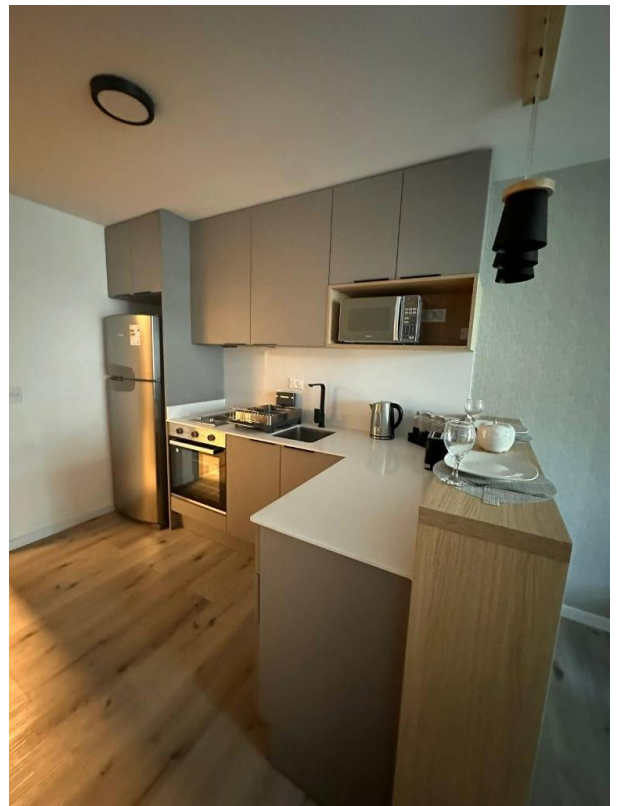
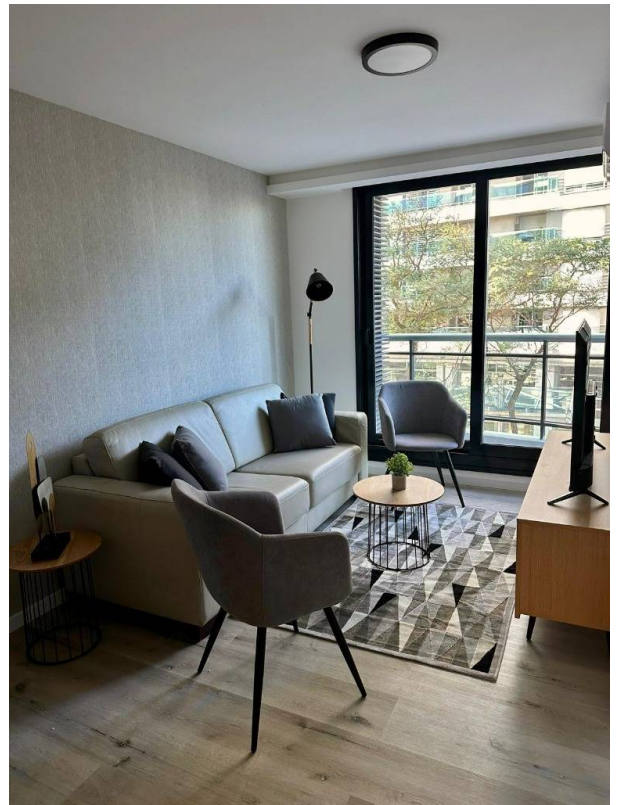
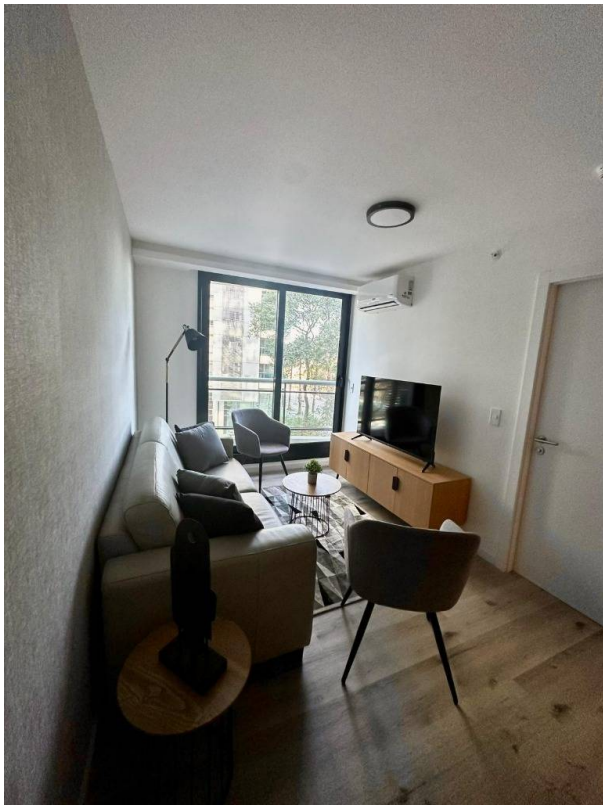
Av. Gral Rivera , Puerto Buceo, Montevideo

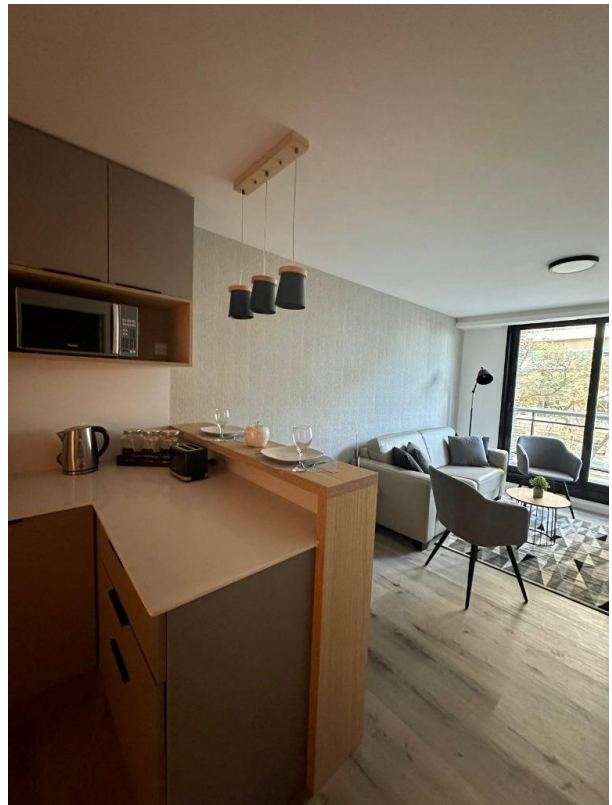
## Referencias



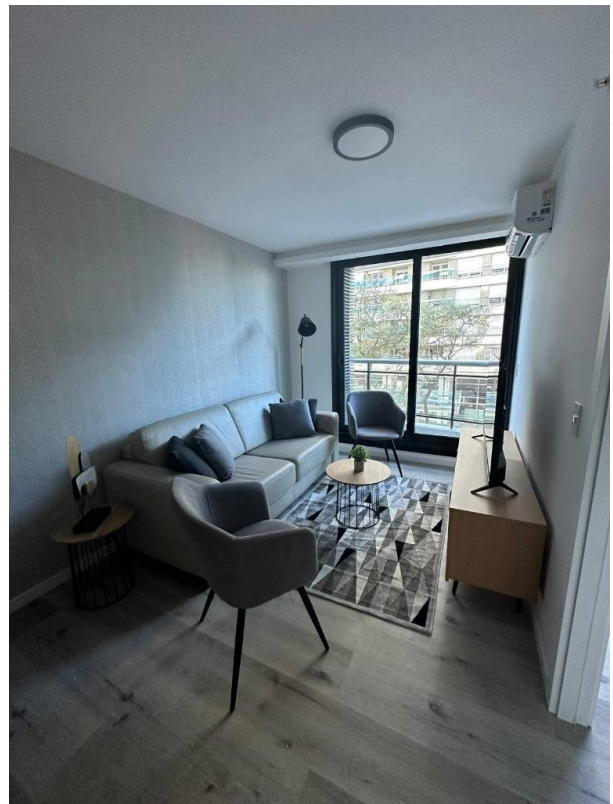
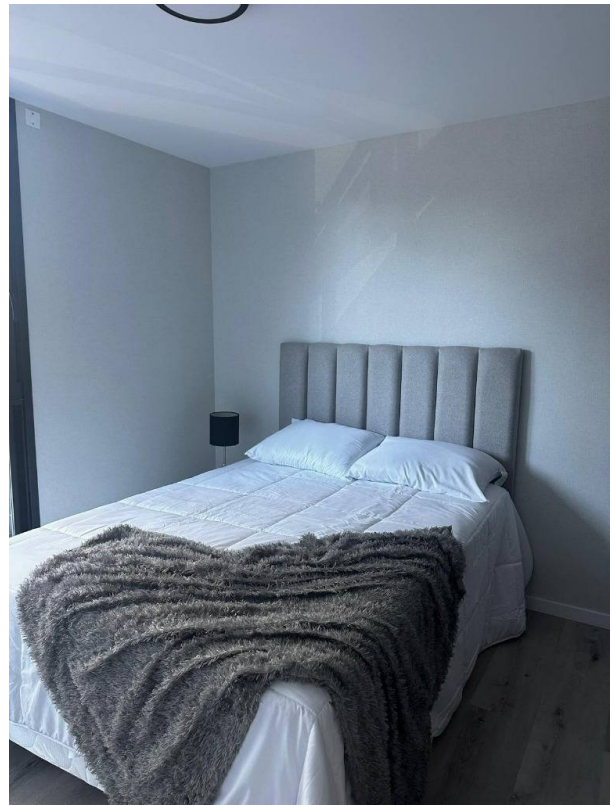
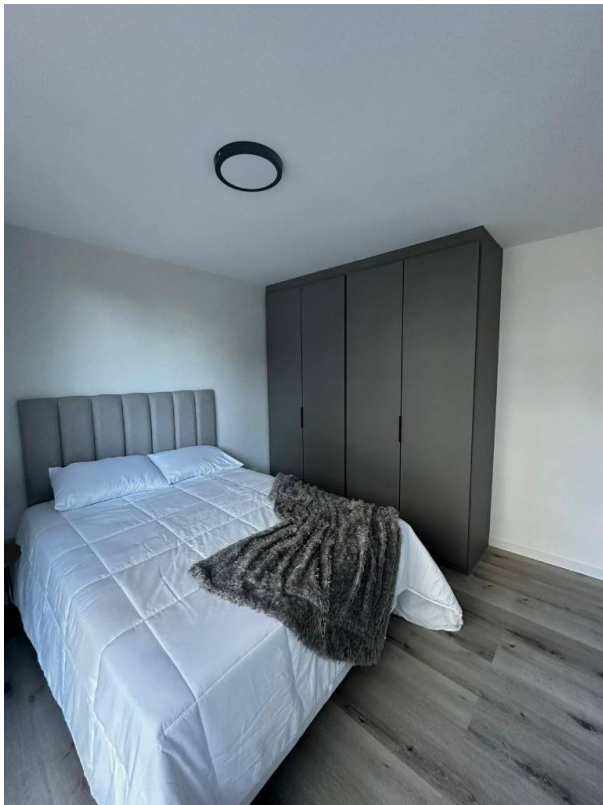
## Catálogo de fotos











**FORUM - Av. Prof. Dr. Euclides Peluffo 1649 GSS104, Buceo, Montevideo**  
T 099170152 | [contacto@c21alpha.com.uy](mailto:contacto@c21alpha.com.uy) | <https://c21alpha.com.uy>

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.

