



Natalia Martinez

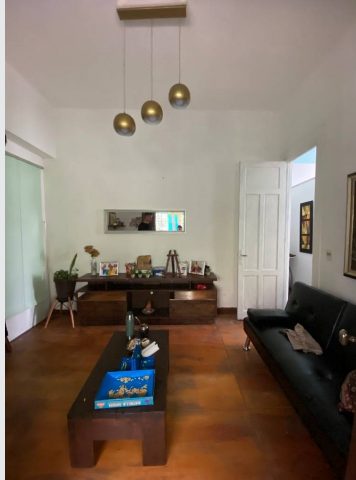
CENTURY 21.

369

ID: 9280

nmartinez@c21369.com.uy

+59895200120



### Casa en Venta

Malvín, Montevideo



Venta: US\$ 324.990

Tipo de propiedad: Casa

Tipo de operación: Venta

- Terreno: 170,0 m<sup>2</sup>
- Construcción: 170,0 m<sup>2</sup>
- Dormitorios: 4
- Baños: 2
- Cocheras: 1

- Acepta Mascotas
- Comedor
- Patio
- Luminoso

- Agua
- Jardín
- Suite
- Parrilla

- Electricidad
- Living
- Apto credito

- Cocina
- Living comedor
- Aptos mascotas

### Estado de la propiedad

Años de Antigüedad: 1950

Libre de Gravamen: Si

## Descripción

Encantadora casa en propiedad horizontal en el corazón de Malvín, a pocos pasos de la Rambla. Con una superficie de 170 m<sup>2</sup>, esta propiedad ofrece un espacio generoso y bien distribuido.

Consta de 4 dormitorios, incluyendo uno con baño en suite, 2 salas de estar ideales para el entretenimiento familiar, una cocina espaciosa y un luminoso living comedor. Además, cuenta con una cochera que actualmente funciona como monoambiente con baño, perfecto como espacio adicional o estudio privado.

Disfrute del aire libre en su patio con parrillero techado, ideal para reuniones al aire libre, y aproveche la azotea transitable para vistas panorámicas de la ciudad.

Para mayor confort, la propiedad cuenta con dos estufas a leña que proporcionan calidez durante los meses más fríos del año.

No pierda la oportunidad de hacer suyo este increíble hogar.

Honorarios inmobiliarios 3% más IVA.

Los datos fueron proporcionados por el cliente

Cada oficina es propiedad y operación independiente.

---

## Ubicación

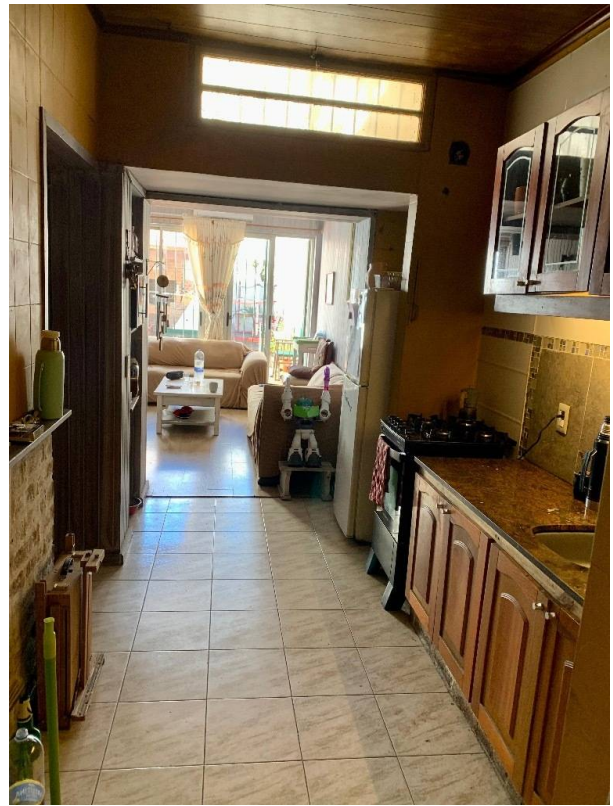
, Malvín, Montevideo

## Referencias

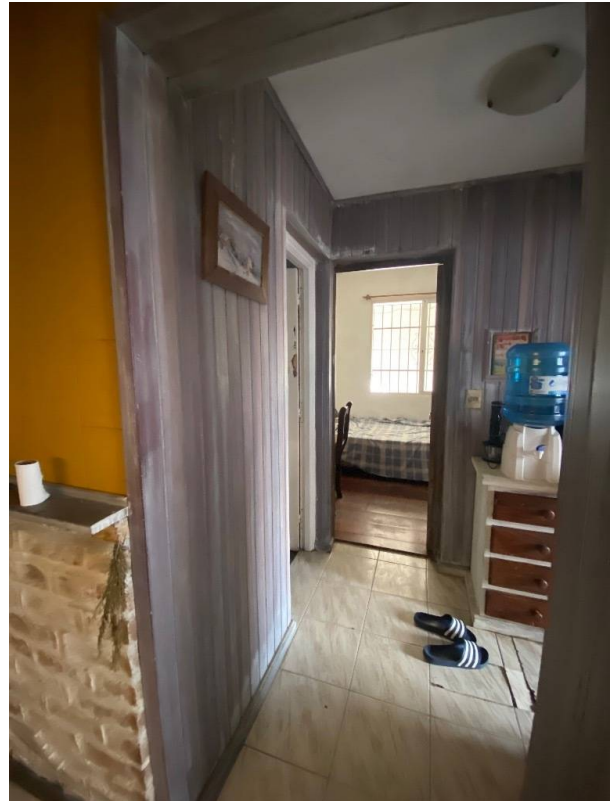
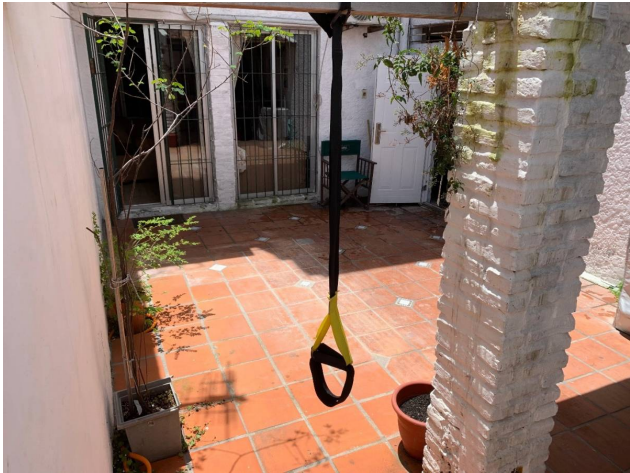
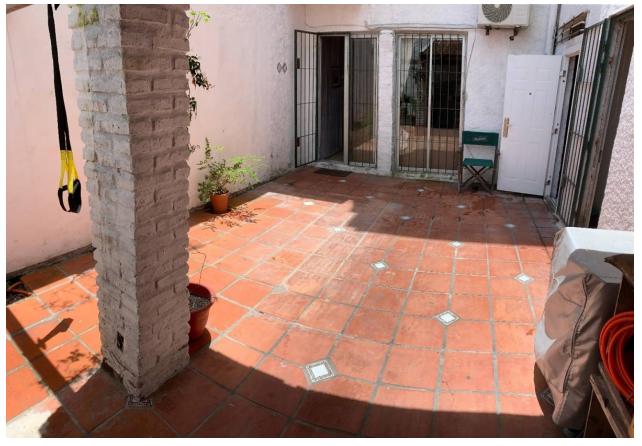


---

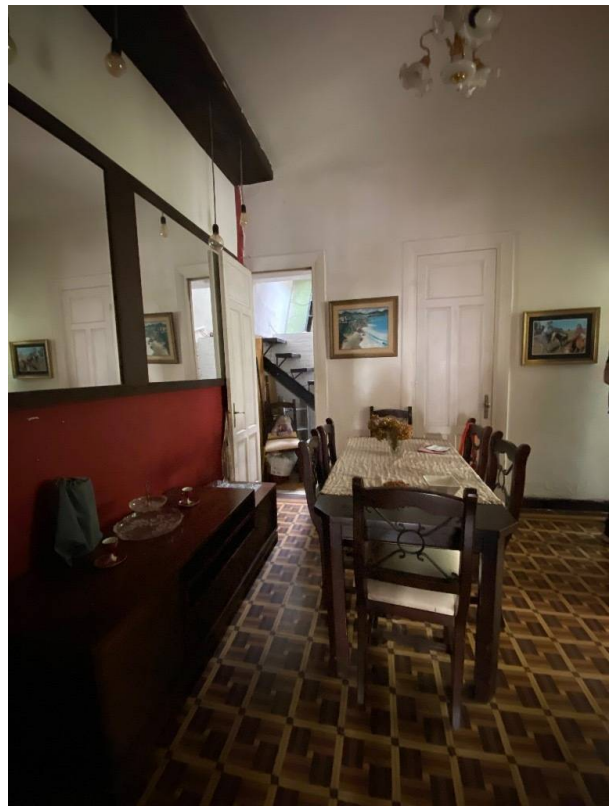
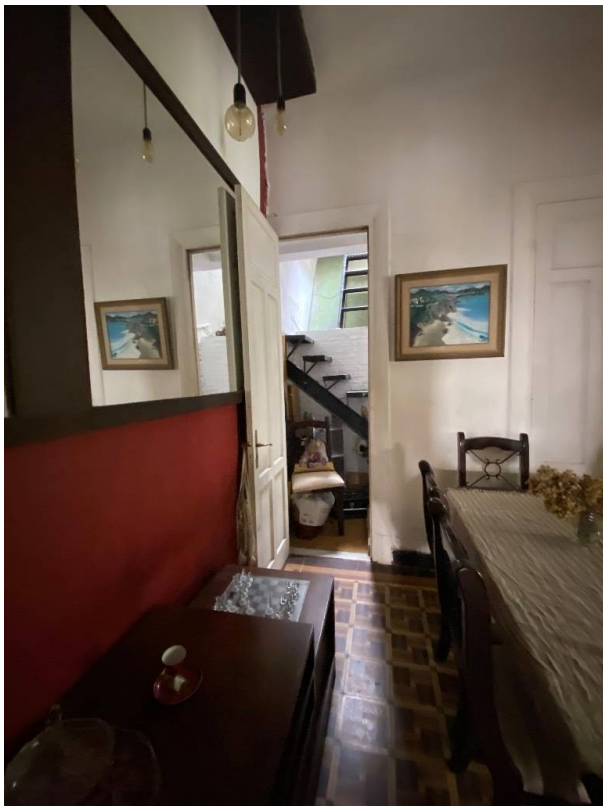
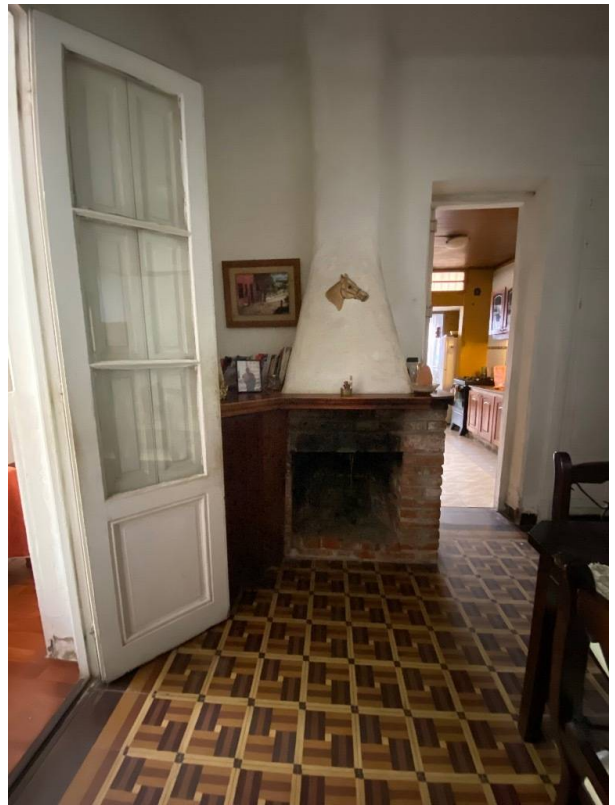
## Catálogo de fotos

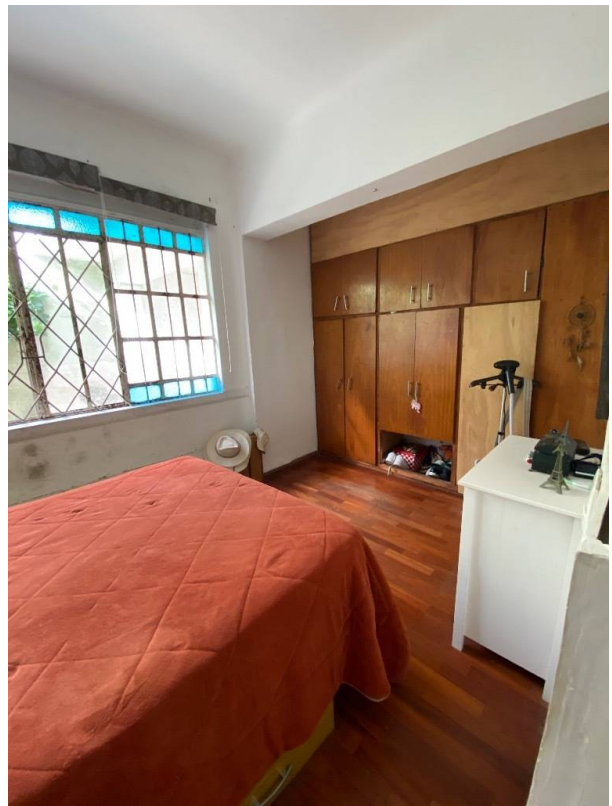
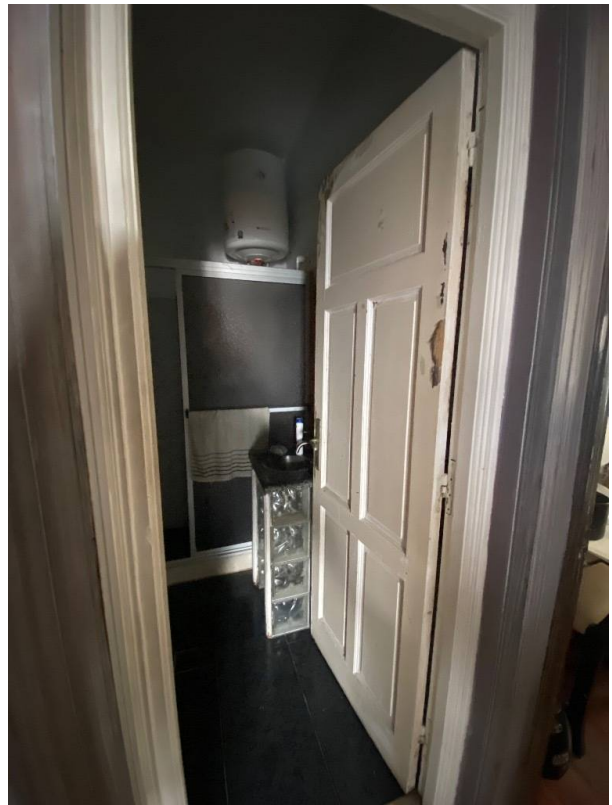




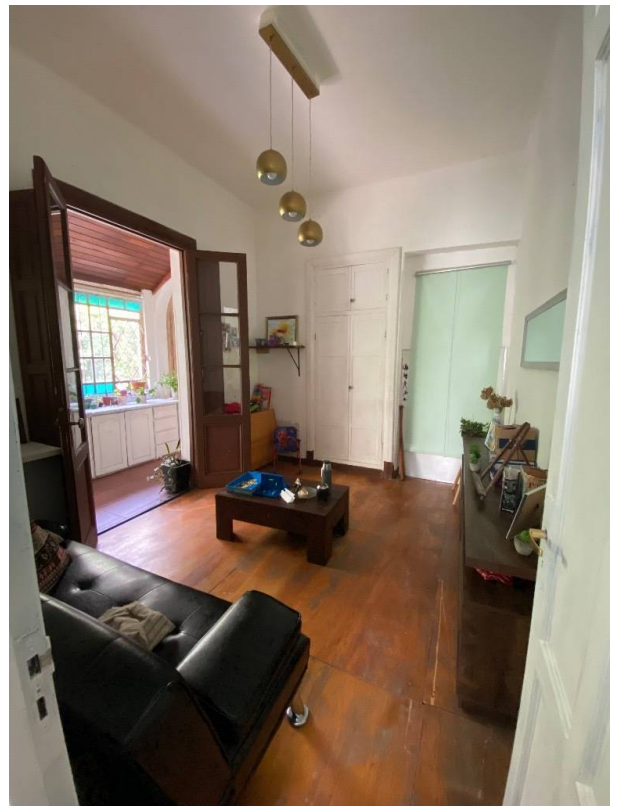
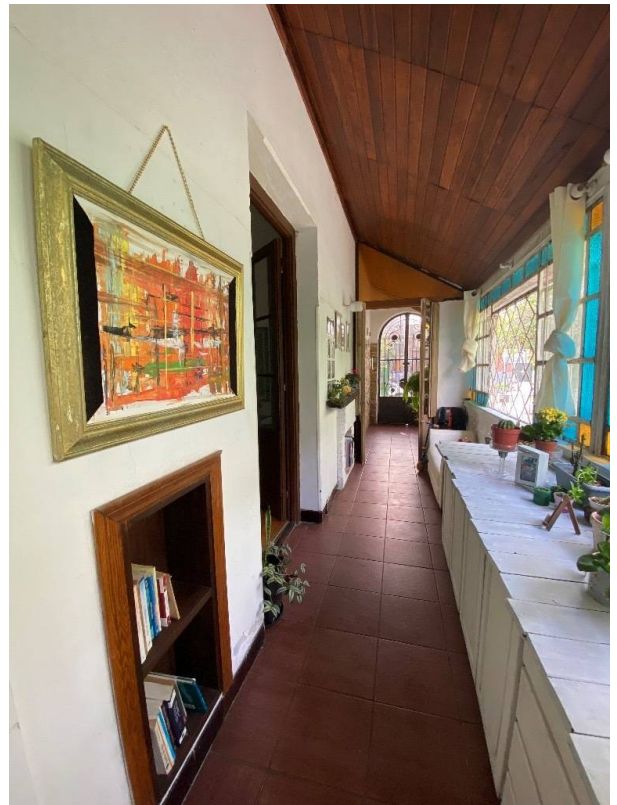


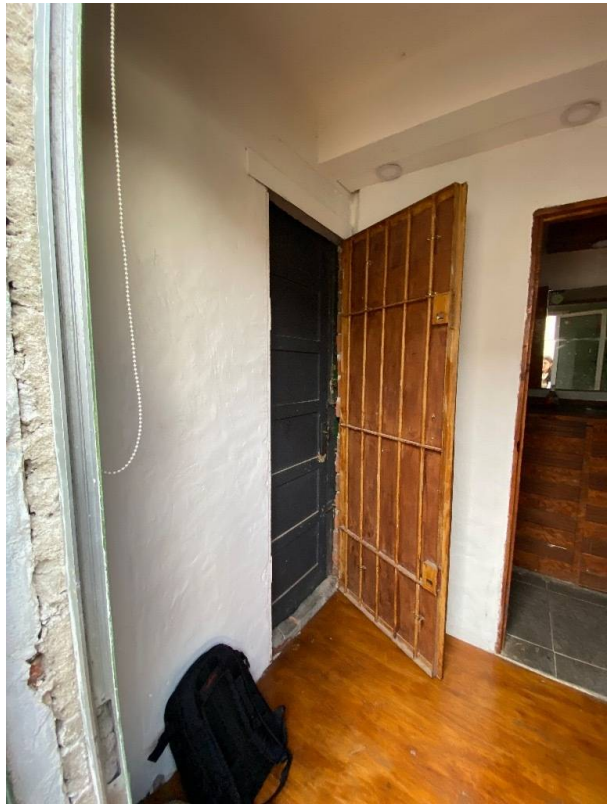




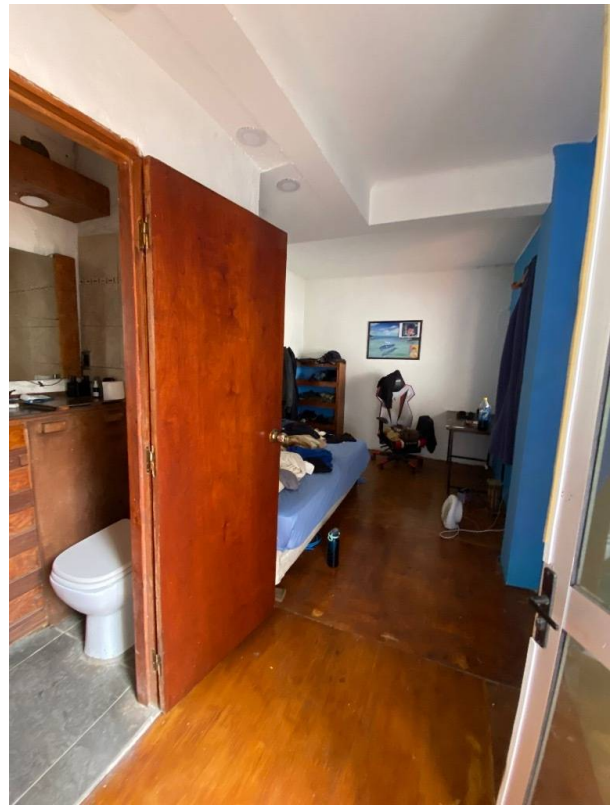












**Bvar. Artigas 554, Punta Carretas, Montevideo**  
**T +59893542121 | [contacto@c21369.com.uy](mailto:contacto@c21369.com.uy)**

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.

