



Yaimara Cera

CENTURY 21.

369

ID: 9321

ycera@c21369.com.uy

+59892337867



### Departamento en Venta

Tres Cruces, Montevideo



Venta: US\$ 72.000

Tipo de propiedad: Departamento

Tipo de operación: Venta

- Terreno: 35,0 m<sup>2</sup>
- Construcción: 35,0 m<sup>2</sup>
- Dormitorios: 2
- Baños: 1
- Niveles construidos: 1
- Tipo Terreno: regular
- Edo. Conservación: Bueno

- Piso En Que Se Encuentra: 1
- ambientes: 3

- Cocina
- Comedor diario

- Acepta Mascotas
- Living

- Agua

- Electricidad

### Estado de la propiedad

Provincia/Región: Bueno

Años de Antigüedad: 1978

Libre de Gravamen: Si

## Descripción

Excelente oportunidad!!! Venta Apartamento. Acepta Banco

Precio 72000 USD

El apartamento se encuentra en buen estado general, listo para ser habitado de inmediato. Sin embargo, ofrece varias oportunidades de mejora, como la actualización del baño. Estas mejoras aumentarían el confort y la funcionalidad del hogar.

La instalación eléctrica fue realizada a nueva y está certificada por UTE

El apartamento está cerca de escuelas, parques, tiendas y transporte público, lo que facilita el acceso a todas las comodidades y servicios necesarios.

1 piso por escalera.

2 dormitorios

1 living

1 comedor con cocina integrada

1 baño

Cuenta además con una amplia terraza de uso compartido.

Gastos Comunes: \$1519.00

Primaria: 3 cuotas de \$195.00 cada una

Contribución: \$ 1376.00

Honorarios 3% más IVA

¡No pierda la oportunidad de convertir este espacio en tu hogar ideal!

Datos proporcionados por los propietarios

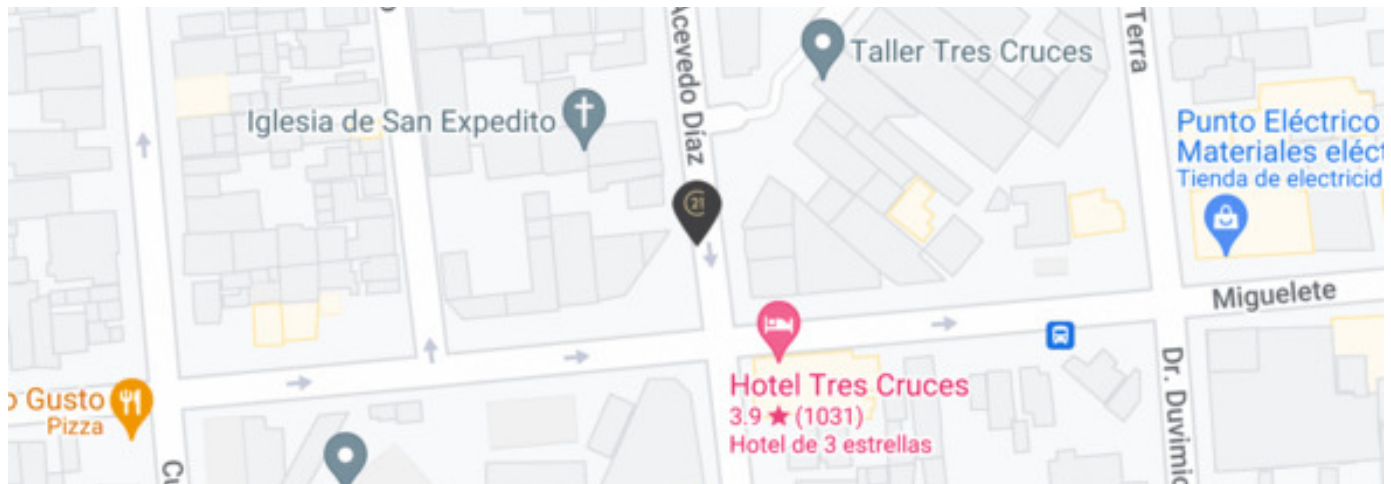
Cada oficina es de propiedad y operación independiente

---

## Ubicación

, Tres Cruces, Montevideo

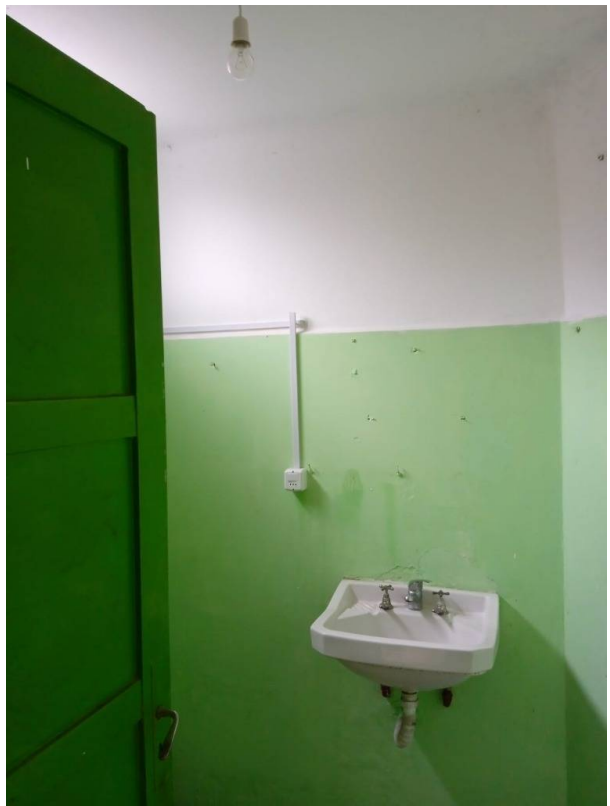
## Referencias



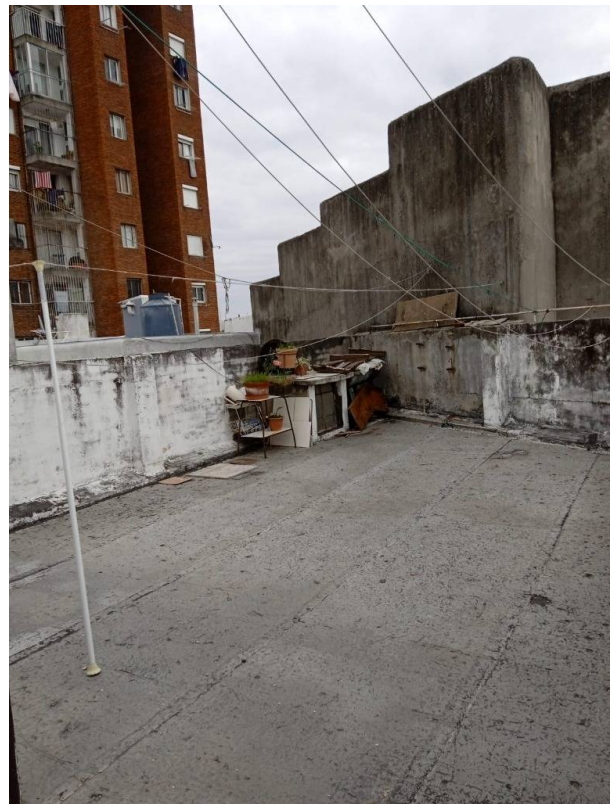
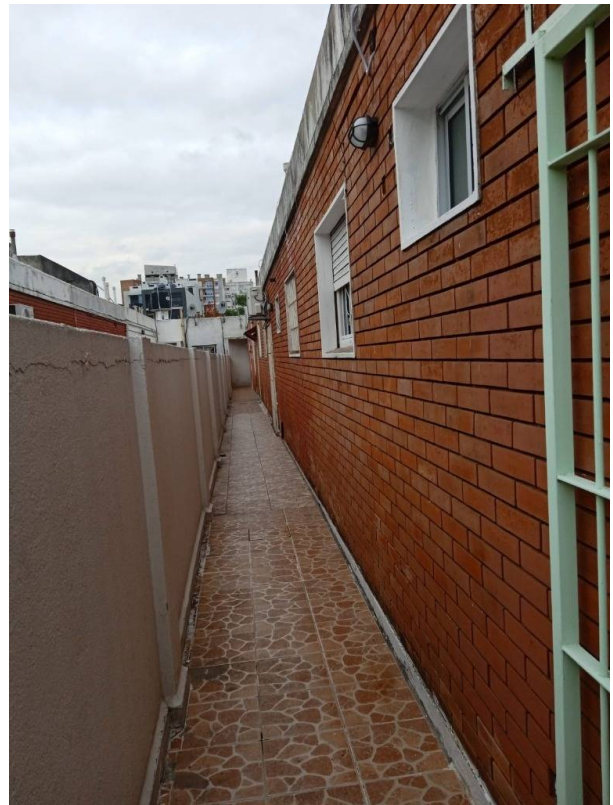
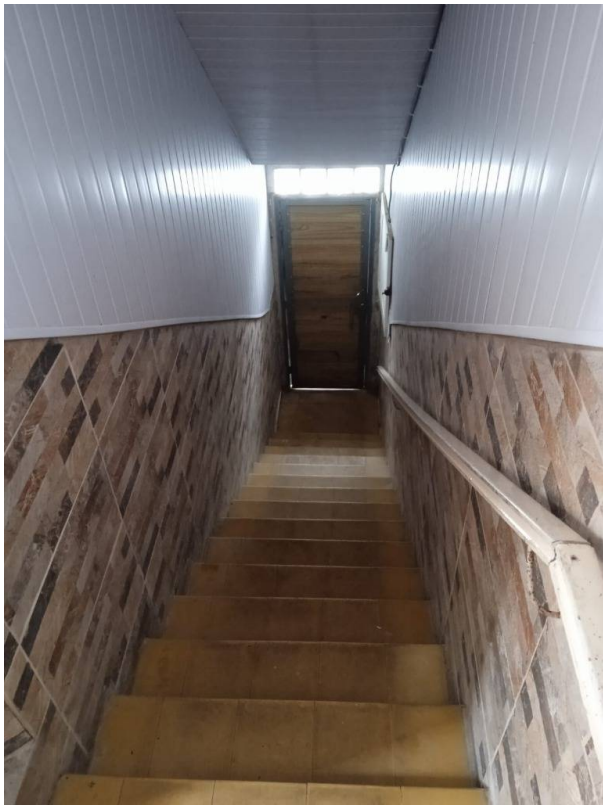
---

## Catálogo de fotos









**Bvar. Artigas 554, Punta Carretas, Montevideo**  
**T +59893542121 | [contacto@c21369.com.uy](mailto:contacto@c21369.com.uy)**

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.

