



Victoria Pravia

CENTURY 21.

369

ID: 9338  
vpravia@c21369.com.uy  
+59892457855



### Terreno en Venta

Las vegas, Canelones



Venta: US\$ 62.000

Tipo de propiedad: Terreno

Tipo de operación: Venta

- Terreno: 1.000,0 m<sup>2</sup>
- Medida del frente: 20,0 m
- Medida del fondo: 20,0 m
- Dormitorios: 1
- Baños: 1
- M<sup>2</sup> Jardín: 1000
- Tipo Terreno: regular
- Edo. Conservación: Excelente

- ambientes: 2

- Cocina
- Living comedor

- Agua
- Aptos mascotas

- Electricidad
- Ruta

- Jardín

### Estado de la propiedad

Provincia/Región: Excelente

Años de Antigüedad: 2021

Libre de Gravamen: Si

## Descripción

Terreno de 1000 m2 con casa contenedor de 30m2 en excelente estado.

El contenedor cuenta con cocina comedor, baño, y un dormitorio.

Terreno limpio, arbolado al fondo, y terreno para construir.

Luz y agua

Zona muy tranquila, a 1,2 km de la playa, y a 6 cuadras del arroyo

Almacén a 5 cuadras

Estación de servicio a 1 km

Parada de bus a 3 cuadras

Interbalnearia a 2 cuadras

TODO EN REGLA

POSIBILIDAD DE VENDER solo el terreno en 50.000 USD

POSIBILIDAD DE FRACCIONAMIENTO en 500 m2 con contenedor 42.000 USD y sin contenedor 27.000 USD

Todos los datos fueron aportados por el propietario.

Honorarios inmobiliarios: 3% mas iva

Cada oficina es de propiedad y operación independiente.

---

## Ubicación

, Las vegas, Canelones

## Referencias



---

## Catálogo de fotos





**Bvar. Artigas 554, Punta Carretas, Montevideo**  
**T +59893542121 | contacto@c21369.com.uy**

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.