



Melissa Gómez
Perez

CENTURY 21.

Alpha

ID: 9399
mgomez@c21alpha.com.uy
+59895600263



Departamento en Venta

Ing. Carlos Ma. Maggiolo 720 esq. Av. Sarmiento Parque Rodó, Montevideo



Venta: US\$ 342.300

Mantenimiento : por definir

Tipo de propiedad: Departamento

Tipo de operación: Venta

- Terreno: 101,2 m²
- Construcción: 79,6 m²
- Dormitorios: 2
- Baños: 1
- Cocheras: 1
- Niveles construidos: 10
- Tipo Terreno: regular
- Edo. Conservación: Excelente
- Piso En Que Se Encuentra: 1
- Numero De Casas: 10
- Calidad de la Construcción: Alta
- Área de Oficinas: 1
- Regaderas: 1
- ambientes: 3

- Cocina
- Electricidad
- Balcón
- Jardín
- Oficina

- Acepta Mascotas
- Internet
- Comedor
- Lavadero
- Patio

- Agua
- Pavimento
- Comedor diario
- Living
- Toilete

- Cable
- Teléfono
- Hall
- Living comedor
- Aire Acondicionado individual

- Apto credito
- En construccion
- Public laundry
- Tipo Garage: 1

- Aptos mascotas
- Gimnasio
- Seguridad
- Acceso al Garage: 1

- Cochera
- Parrilla
- Solarium
- Tipo de Padrón del inmueble: 1

- Espacio guarda coches
- Preinstalacion de A/A
- SUM
- Cantidad de Autos: 22
- Orientacion del Terreno

- Ascensor
 - Buenos accesos
 - Iluminacion natural
 - (en caso): 2
 - Status de construcción: En proceso
 - Año de construcción: 2027
 - Clase: A
 - Locales/Oficinas en Edificio: 1
 - Estilo de construcción: Excelente
 - Locales/Oficinas: 1
 - M2 Oficinas: 275
 - Tipo de edificio: Residencial
 - Estacionamientos privados: 22
-

Estado de la propiedad

Provincia/Región: Excelente

Años de Antigüedad: 2025

Descripción

El barrio es dueño de un particular encanto. Su clima apacible y su carácter residencial lo hacen ideal para instalar tu hogar. Parece increíble que a pocas cuadras se pueda acceder a una variada infraestructura de servicios.

Se trata de una zona elevada sobre el nivel del mar y el proyecto arquitectónico lo aprovecha al máximo con grandes ventanales de piso a techo y amplias terrazas continuas y traslúcidas para deleitarse con la vista y la brisa fresca del mar

Montevideo todavía conserva rincones urbanos que, como por arte de magia, escapan del vértigo de la ciudad. En medio de los dos parques costeros más pintorescos de Montevideo, el Golf y el Parque Rodó, se ubica Déco Maggiolo, una nueva propuesta de residencias exclusivas.

En Déco Maggiolo vas a experimentar la paz de sentirte lejos, viviendo en plena ciudad.

Barbacoa completa

2 barbacoas

Laundry con App

Bici-parking con soportes

Honorarios inmobiliarios 3% + IVA

Ubicación

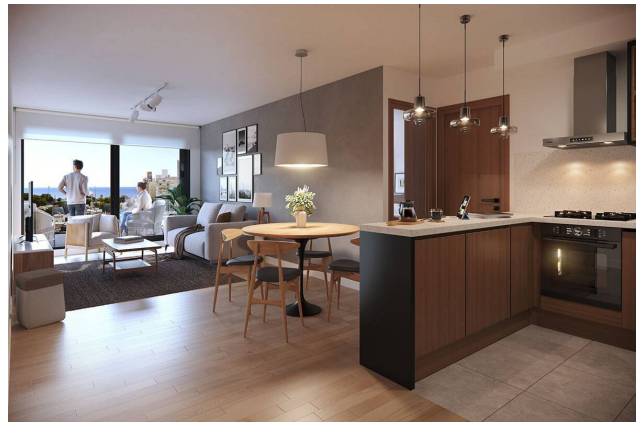
Ing. Carlos Ma. Maggiolo 720 esq. Av. Sarmiento , Parque Rodó, Montevideo

Referencias



Catálogo de fotos





FORUM - Av. Prof. Dr. Euclides Peluffo 1649 GSS104, Buceo, Montevideo
T 099170152 | contacto@c21alpha.com.uy | https://c21alpha.com.uy

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.