



Melissa Gómez
Perez

CENTURY 21.

Alpha

ID: 9415
mgomez@c21alpha.com.uy
+59895600263



Departamento en Venta

Montevideo, Maldonado 924 Barrio Sur, Montevideo



Venta: US\$ 129.000

Tipo de propiedad: Departamento

Tipo de operación: Venta

- Terreno: 57,2 m²
- Construcción: 39,6 m²
- Dormitorios: 1
- Baños: 1
- Toilete: 1
- Cocheras: 6
- Tipo Terreno: regular
- Edo. Conservación: Nuevo
- Clasificación del Edificio: POZO
- Número de Elevadores: 1
- Numero De Casas: 23
- Calidad de la Construcción: Alta
- ambientes: 2

- Cocina
- Electricidad
- Balcón
- Hall
- Living comedor
- Aire Acondicionado individual
- Preinstalacion de A/A
- Tipo Garage: 1

- Acepta Mascotas
- Internet
- Comedor
- Jardín
- Oficina
- Apto credito
- En construccion
- Public laundry
- Acceso al Garage: 3

- Agua
- Pavimento
- Comedor diario
- Lavadero
- Patio
- Aptos mascotas
- Gimnasio
- Solarium
- Tipo de Padrón del inmueble: 1

- Cable
- Teléfono
- Escritorio
- Living
- Toilete
- Cochera
- Parrilla
- SUM
- Cantidad de Autos: 7
- Orientacion del Terreno (en caso): 2

- Ascensor

- Buenos accesos

Estado de la propiedad

Provincia/Región: Nuevo

Años de Antigüedad: 0

Descripción

El edificio se encuentra sobre la avenida Maldonado con orientación al norte y contrafrente hacia el sur. Es una zona céntrica de la ciudad, en pleno crecimiento, con múltiples servicios, donde se localizan nuevos y grandes desarrollos inmobiliarios construidos y en vías de construcción.

En el subsuelo se localizan 6 espacios de estacionamiento, uno de ellos para discapacitados. En planta baja el hall de acceso al edificio, un local comercial y 6 garajes, de los cuales uno es accesible. Los apartamentos se distribuyen en 6 pisos. En el piso 7 se localiza el salón de usos múltiples con parrillero, un gimnasio y una amplia terraza con vista hacia el sur, donde se encuentra la Rambla Sur de Montevideo.

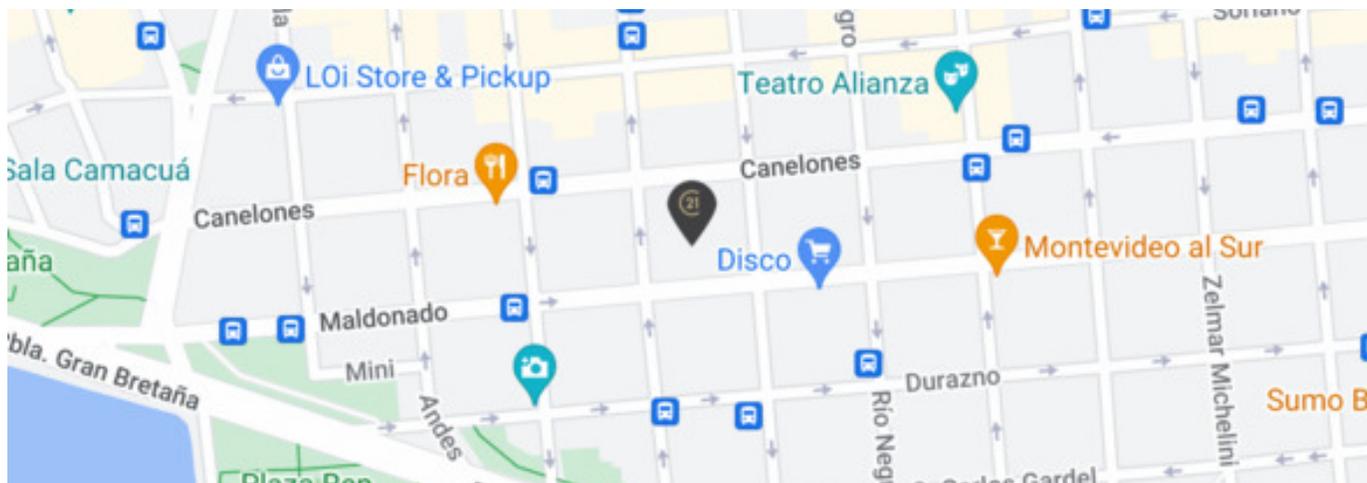
Todas las unidades cuentan con un espacio exterior propio, ya sea en forma de patios o terrazas.

Honorarios 3% + IVA

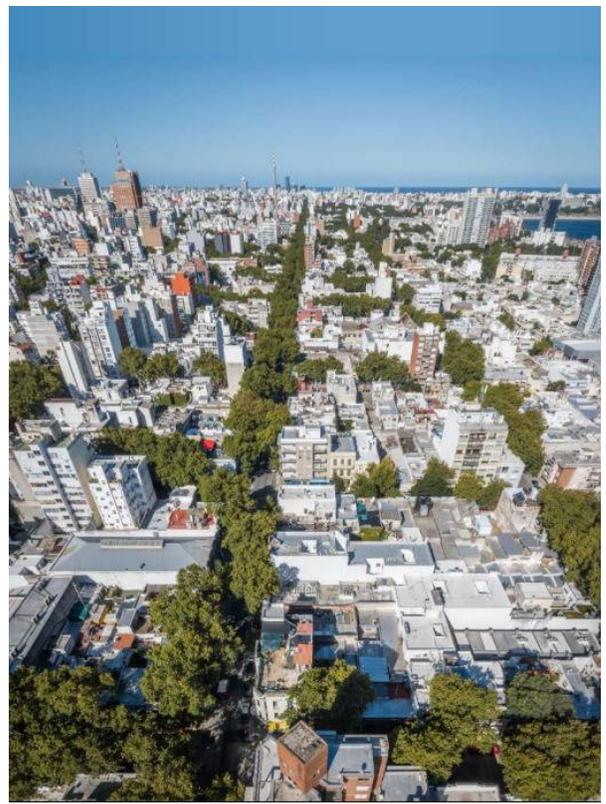
Ubicación

Montevideo, Maldonado 924 , Barrio Sur, Montevideo

Referencias



Catálogo de fotos



TU HOGAR, TU RITMO.
EN TIEMPOS FLEXIBLES, CADA APARTAMENTO SE ADAPTA A VOS Y TU ESTILO DE VIDA.

T01



UNIDADES 101 a 501



AL FRENTE

UNIDADES 102 a 502



AL FRENTE

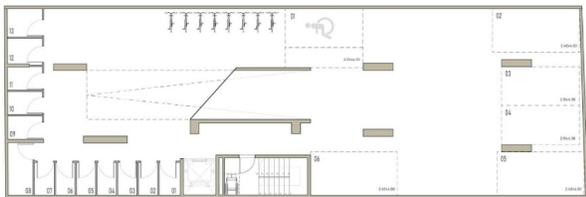


UNIDAD 001

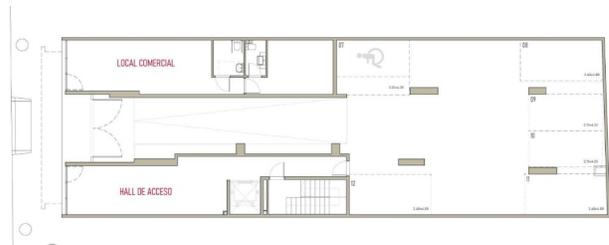


AL FRENTE

PLANTA SUBSUELO
Garajes, biciletario y boxes



PLANTA BAJA
Hall de acceso, Local comercial, Garajes.



PLANTA PRIMER NIVEL
Apartamentos de 1 y 2 dormitorios | U.101 - U.102 - U.103 - U.104



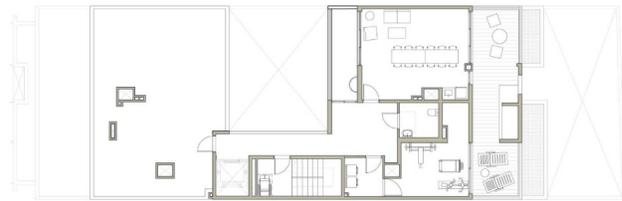
PLANTA GENERAL NIVEL 2 A 5
Apartamentos Tipo 01, 02, 03 y 04



PLANTA GENERAL NIVEL 6
Penthouse U.601 y apartamentos 602 y 603



PLANTA GENERAL NIVEL 7
Gimnasio, SUM, lavadero y área de tenders



FORUM - Av. Prof. Dr. Euclides Peluffo 1649 GSS104, Buceo, Montevideo
T 099170152 | contacto@c21alpha.com.uy | <https://c21alpha.com.uy>

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.