



Mónica Ruiz de León

CENTURY 21.

Alpha

ID: 9424

mruiz@c21alpha.com.uy

+59898221322



**Departamento en Venta**

Avenida Roosevelt parada 16 Punta del Este, Maldonado



**Venta: US\$ 243.202**

**Tipo de propiedad: Departamento**

**Tipo de operación: Venta**

- Terreno: 40,1 m<sup>2</sup>
- Construcción: 40,1 m<sup>2</sup>
- Dormitorios: 1
- Baños: 2
- Niveles construidos: 11
- Tipo Terreno: regular
- Edo. Conservación: Nuevo
- Piso En Que Se Encuentra: 1
- Numero De Casas: 70
- Calidad de la Construcción: Alta
- Regaderas: 1
- ambientes: 3

- |                |                  |                         |             |
|----------------|------------------|-------------------------|-------------|
| • Cocina       | • Pileta         | • Acepta Mascotas       | • Agua      |
| • Electricidad | • Gas natural    | • Internet              | • Pavimento |
| • Teléfono     | • Living comedor | • Aptos mascotas        | • Luminoso  |
| • Parrilla     | • Piscina        | • Preinstalacion de A/A | • Solarium  |

**Estado de la propiedad**

Provincia/Región: Nuevo

Años de Antigüedad: 2026

Libre de Gravamen: Si

## Descripción

Ubicado en la parada 16 de la icónica Roosevelt ofrece proximidad a servicios educativos y deportivos un escenario ideal para residir en la ciudad al alcance de todo. Cuenta con espacio de cowork , jardines y un mirador .Todos los apartamentos tienen vistas despejadas bosques naturales , playa y el mar.

El edificio cuenta con 11 niveles y 2 subsuelos.

No dudes en consultar por otras unidades de 1 y 2 dormitorios !!

Entrega 2026

Honorarios inmobiliarios 3% + IVA

---

## Ubicación

Avenida Roosevelt parada 16 , Punta del Este, Maldonado

## Referencias





**FORUM - Av. Prof. Dr. Euclides Peluffo 1649 GSS104, Buceo, Montevideo**  
**T 099170152 | contacto@c21alpha.com.uy | https://c21alpha.com.uy**

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.