

Departamento en Venta

Igua 4498 Malvín Norte, Montevideo



Venta: US\$ 62.000

Mantenimiento incluido en el precio: 3.800

Tipo de propiedad: Departamento

Tipo de operación: Venta

- Terreno: 40,0 m<sup>2</sup>
- Construcción: 40,0 m<sup>2</sup>
- Medida del frente: 10,0 m
- Medida del fondo: 4,0 m
- Dormitorios: 1
- Baños: 1
- Cocheras: 1
- Niveles construidos: 9
- Tipo Terreno: regular
- Edo. Conservación: Bueno
- Uso de Suelo: 100
- Clasificación del Edificio: Buena
- Piso En Que Se Encuentra: 1
- Regaderas: 1
- ambientes: 2

- Cocina
- Cloaca
- Teléfono

- Acepta Mascotas
- Electricidad
- Living comedor

- Agua
- Internet
- Aire Acondicionado individual
- Parrilla
- SUM

- Cable
- Pavimento
- Aptos mascotas
- Centro de deportes
- Perimetral
- Tipo de cobertura (Garage): 3

- Cochera
- Seguridad

- Espacio guarda coches
- Seguridad 24 hs

- Tipo de Padrón del inmueble: 2

- Tipo Garage: 2

- Acceso al Garage: 3

## Estado de la propiedad

Provincia/Región: Bueno

Años de Antigüedad: 1983

---

## Descripción

Se vende apartamento de un dormitorio en Euskalerra 70.

Cocina semiintegrada

Baño amplio con mampara

Dormitorio con aire acondicionado

Terraza lavadero

El complejo cuenta con:

Seguridad 24hs

Acceso controlado

Gimnasio interno con canchas de diferentes deportes

Área comercial (Veterinaria, Tintorería, Lavadero, Peluquería, Estéticas, etc)

Cocheras

Espacios verdes

Clases de yoga, pilates, funcional, etc.

Gastos comunes \$3800

Valor de venta US\$ 62000

Honorarios Inmobiliarios 3% + IVA

---

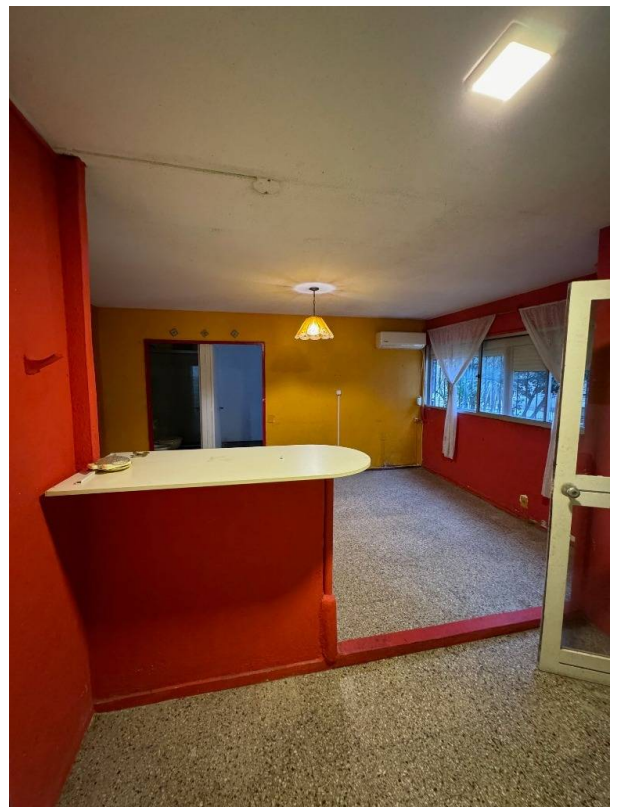
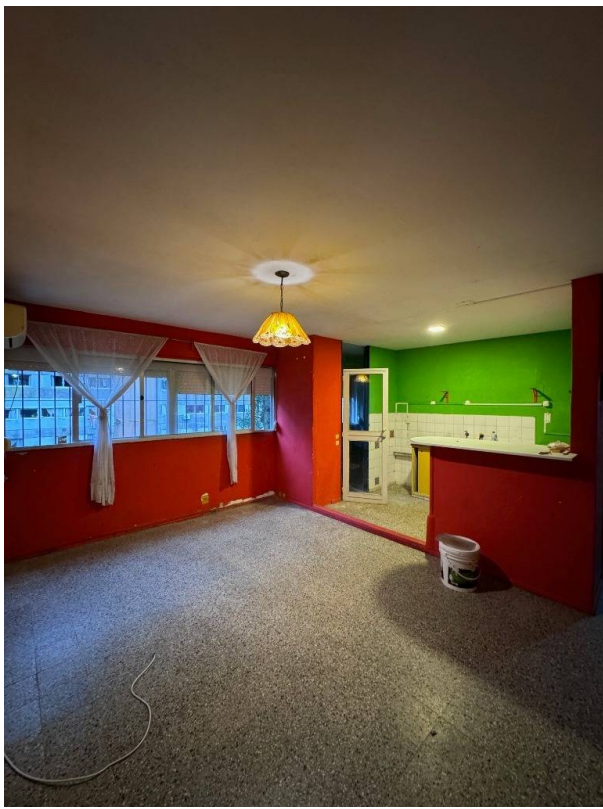
## Ubicación

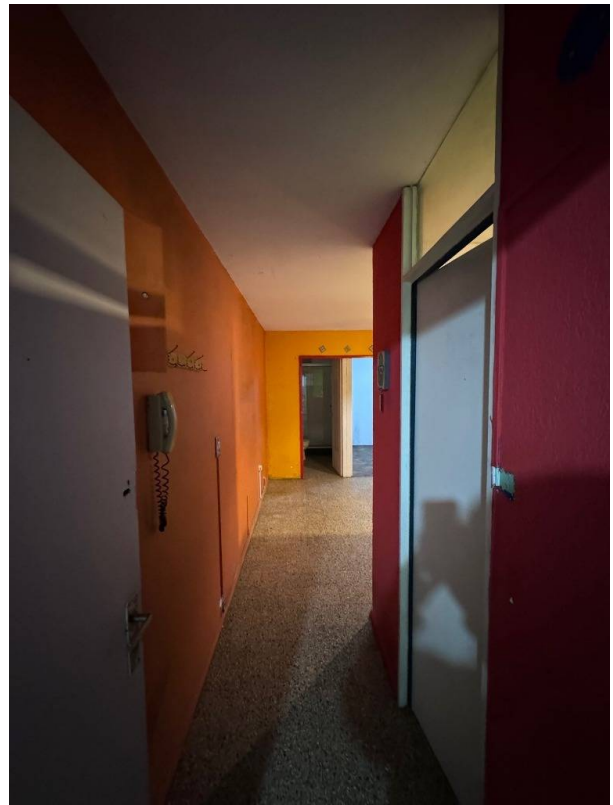
Igua 4498 , Malvín Norte, Montevideo

## Referencias



## Catálogo de fotos





**FORUM - Av. Prof. Dr. Euclides Peluffo 1649 GSS104, Buceo, Montevideo**  
T 099170152 | [contacto@c21alpha.com.uy](mailto:contacto@c21alpha.com.uy) | <https://c21alpha.com.uy>

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.

