



**Casa en Venta**

Aconcagua Punta Gorda, Montevideo



**Venta: US\$ 365.000**

**Tipo de propiedad: Casa**

**Tipo de operación: Venta**

- **Terreno:** 245,0 m<sup>2</sup>
- **Construcción:** 190,0 m<sup>2</sup>
- **Dormitorios:** 3
- **Baños:** 2
- **Toilette:** 1
- **Cocheras:** 2
- **Niveles construidos:** 3
- **Tipo Terreno:** regular
- **Edo. Conservación:** Excelente
- **Regaderas:** 2
- **ambientes:** 6

- Acepta Mascotas
- Electricidad
- Balcón
- Living

- Agua
- Internet
- Cocina
- Patio

- Cable
- Pavimento
- Jardín
- Toilette

- Cloaca
- Teléfono
- Lavadero
- Aire Acondicionado individual

- Apto credito
- Acceso al Garage: 1

- Aptos mascotas
- Cantidad de Autos: 2

- Luminoso
- Orientacion del Terreno (en caso): 1

- Tipo Garage: 1
- Estilo de construcción: Tradicional

**Estado de la propiedad**

Provincia/Región: Excelente

Años de Antigüedad: 1966

## Descripción

Se vende Casa de 190 m2 en Punta Gorda sobre Aconcagua a metros de la rambla.

La casa cuenta con:

3 dormitorios (uno en suite)

2 baños completos

Baño de visitas

Cocina definida y amplia

Living de gran tamaño.

Se encuentra a 100mts de la Rambla de Punta Gorda y muy próximo al Colegio La Mennais.

Distribución: Planta de acceso cuenta con Living/Comedor de grandes dimensiones, hall de distribución hacia cocina, living y planta baja.

Planta alta con dos dormitorios amplios y baño completo

Planta baja con dormitorio con baño en suite, escritorio, sector de lavado y acceso a garage.

Fondo amplio con una muy linda barbacoa.

Contribución: Cuota de \$20.000

Primaria: \$15.000 anual

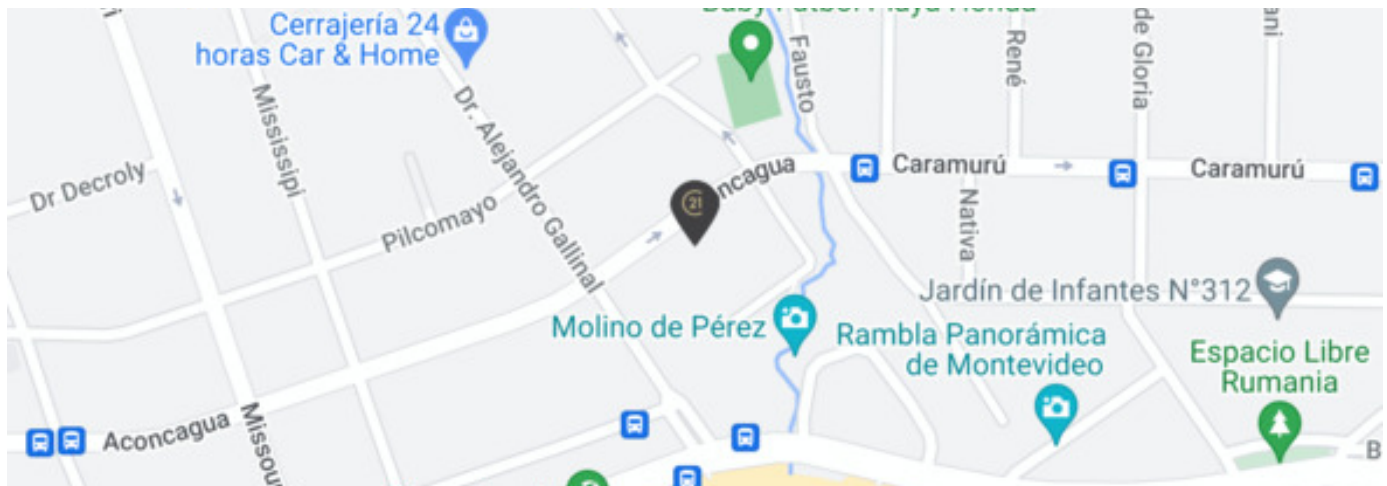
Honorarios Inmobiliarios 3% + IVA

---

## Ubicación

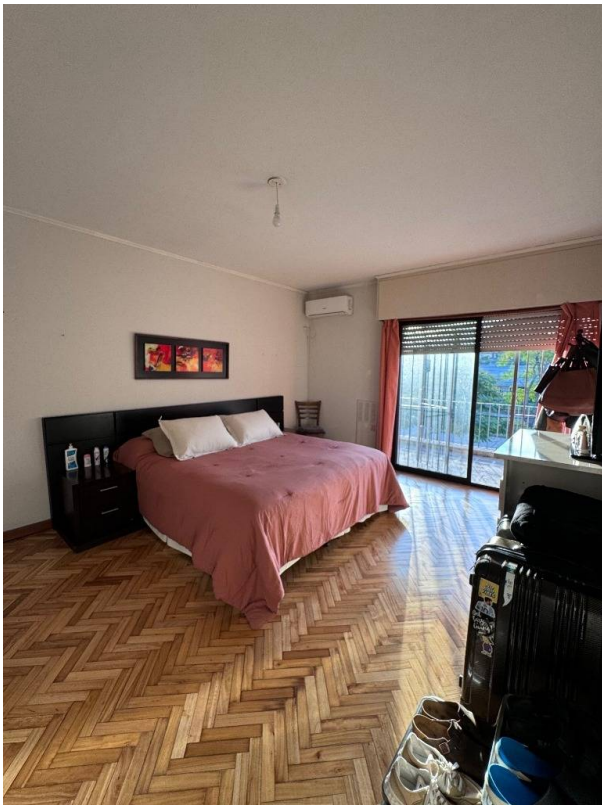
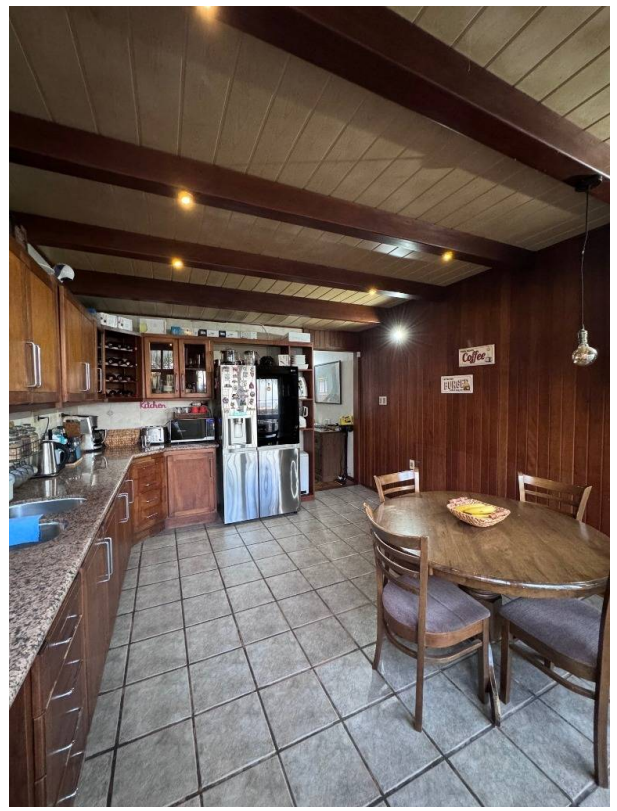
Aconcagua , Punta Gorda, Montevideo

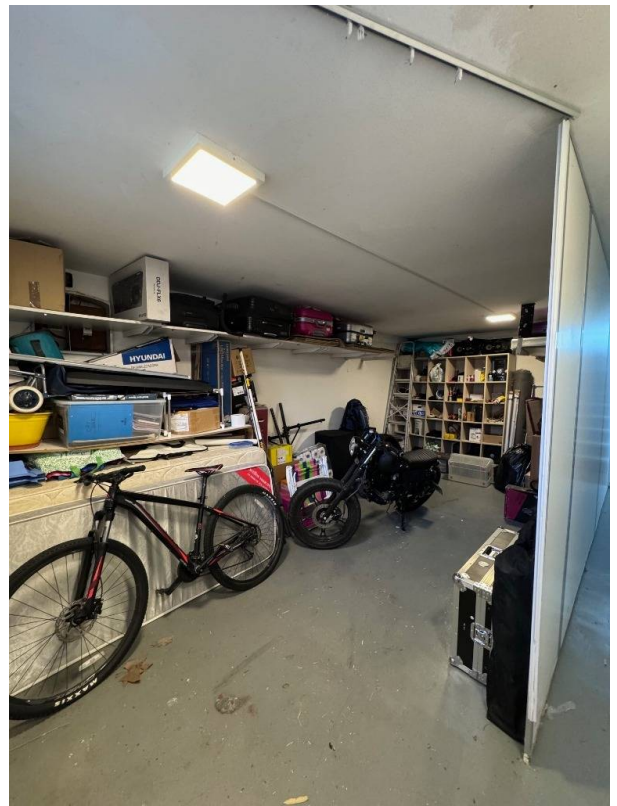
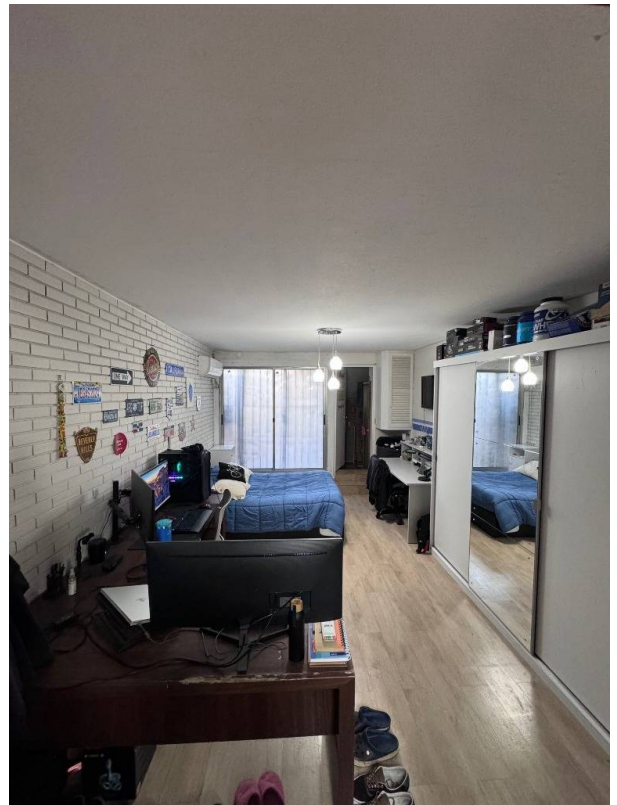
## Referencias

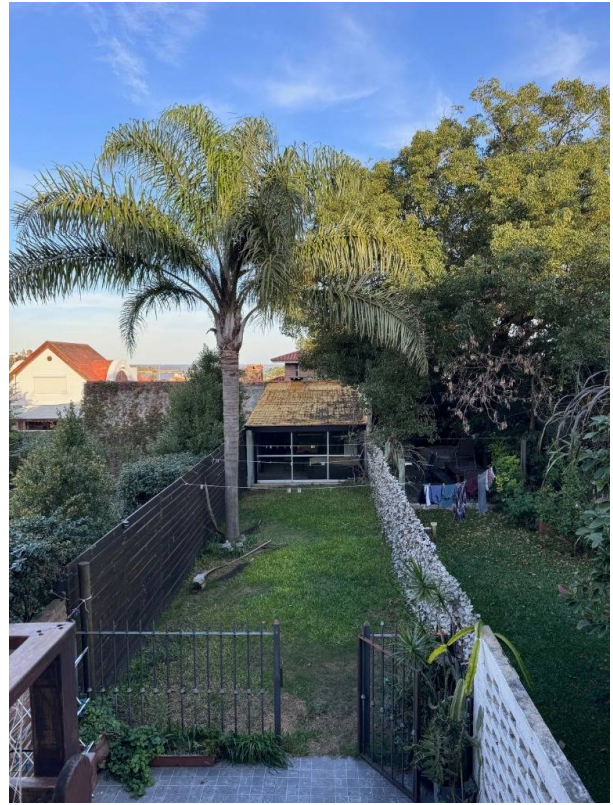


---

## Catálogo de fotos







**FORUM - Av. Prof. Dr. Euclides Peluffo 1649 GSS104, Buceo, Montevideo**  
**T 099170152 | [contacto@c21alpha.com.uy](mailto:contacto@c21alpha.com.uy) | <https://c21alpha.com.uy>**

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.