



Pablo Barreto

CENTURY 21.

East Coast

ID: 9517

pbarreto@c21eastcoast.com.uy

+59893559855



**Departamento en Venta**

Roosevelt parada 14 s/n Punta del Este, Maldonado



**Venta: US\$ 198.000**

**Mantenimiento : 15**

**Tipo de propiedad: Departamento**

**Tipo de operación: Venta**

- Terreno: 85,0 m<sup>2</sup>
- Construcción: 85,0 m<sup>2</sup>
- Dormitorios: 2
- Baños: 2
- Cocheras: 2
- Niveles construidos: 17
- Tipo Terreno: regular
- Edo. Conservación: Bueno
- Piso En Que Se Encuentra: 11
- Calidad de la Construcción: Alta

- |            |                  |            |                |
|------------|------------------|------------|----------------|
| • Agua     | • Cable          | • Cloaca   | • Electricidad |
| • Internet | • Pavimento      | • Teléfono | • Baulera      |
| • Comedor  | • Living comedor |            |                |

**Estado de la propiedad**

Provincia/Región: Bueno  
Años de Antigüedad: 1980  
Libre de Gravamen: Si

## Descripción

Apartamento en venta en la Parada 14 de Roosevelt, a tan solo 500 metros de la playa, ubicado en un apacible barrio jardín y rodeado de todos los servicios necesarios para una vida cómoda y placentera.

Este luminoso y espacioso apartamento de 2 dormitorios y 2 baños ofrece amplios ambientes que combinan a la perfección funcionalidad y confort. La cocina está definida y cuenta con un práctico desayunador, además de un lavadero independiente.

Una de las principales atracciones de este hogar es su amplia terraza con parrillero propio, desde donde se puede disfrutar de una vista espectacular de la Playa Mansa y sus alrededores, ideal para disfrutar de reuniones sociales al aire libre.

El apartamento también incluye 2 garajes con baulera en el subsuelo, proporcionando espacio adicional para almacenamiento y comodidad.

El edificio ofrece una serie de amenidades excepcionales, tales como portero las 24 horas, sala de juegos para niños, barbacoa para eventos sociales, servicio de urgencia móvil, y vigilancia continua a través de cámaras de seguridad y WiFi, garantizando así la seguridad y la conveniencia para todos los residentes.

Esta propiedad representa una oportunidad única para aquellos que buscan un estilo de vida tranquilo cerca del mar, con todas las comodidades y servicios a su disposición. No pierdas la oportunidad de hacer de este apartamento tu nuevo hogar en Punta del Este.

Para más detalles o para programar una visita, no dudes en ponerte en contacto. Estamos aquí para ayudarte a cumplir tus sueños de vivir en este impresionante destino costero.

---

## Ubicación

Roosevelt parada 14 s/n , Punta del Este, Maldonado

## Referencias



---

## Catálogo de fotos







**Av. Roosevelt y Av. Orlando Pedragosa Sierra, Punta del Este, Maldonado**  
T 099170152 | [contacto@c21eastcoast.com.uy](mailto:contacto@c21eastcoast.com.uy)

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.