

**Departamento en Venta**

Joaquin Requena 1663 Tres Cruces, Montevideo



**Venta: US\$ 180.000**

**Mantenimiento : 6.000**

**Tipo de propiedad: Departamento**

**Tipo de operación: Venta**

- **Terreno:** 67,0 m<sup>2</sup>
- **Construcción:** 67,0 m<sup>2</sup>
- **Dormitorios:** 2
- **Baños:** 1
- **Cocheras:** 1
- **Niveles construidos:** 11
- **Cocina:** integral
- **Tipo Terreno:** regular
- **Edo. Conservación:** Nuevo
- **Número de Elevadores:** 2
- **Piso En Que Se Encuentra:** 7
- **Calidad de la Construcción:** Alta
- **Regaderas:** 1
- **ambientes:** 4

- Pileta
- Cloaca
- Teléfono
- Vestidor
- Cochera
- Seguridad
- Ascensor

- Acepta Mascotas
- Electricidad
- Balcón
- Apto credito
- Parrilla
- Seguridad porteria

- Agua
- Internet
- Living comedor
- Aptos mascotas
- Piscina
- Solarium

- Cable
- Pavimento
- Suite
- Cochera subterranea
- Preinstalacion de A/A
- SUM

## Estado de la propiedad

Provincia/Región: Nuevo

Años de Antigüedad: 2024

---

## Descripción

Se vende PentHouse de dos dormitorios a estrenar en la zona de tres cruces.

Dos dormitorios + Vestidor

Living-comedor amplio

Cocina integrada

Distribución cómoda

Edificio de categoría, con terminaciones cuidadas y detalles diferenciales. Amparado bajo el beneficio de vivienda promovida.

Se distribuye en 11 plantas, 10 de apartamentos y uno de solárium, barbacoa y piscina.

Vistas despejadas sin riesgo a construcciones cercanas.

Acepta crédito hipotecario.

Gastos comunes aprox. \$6000

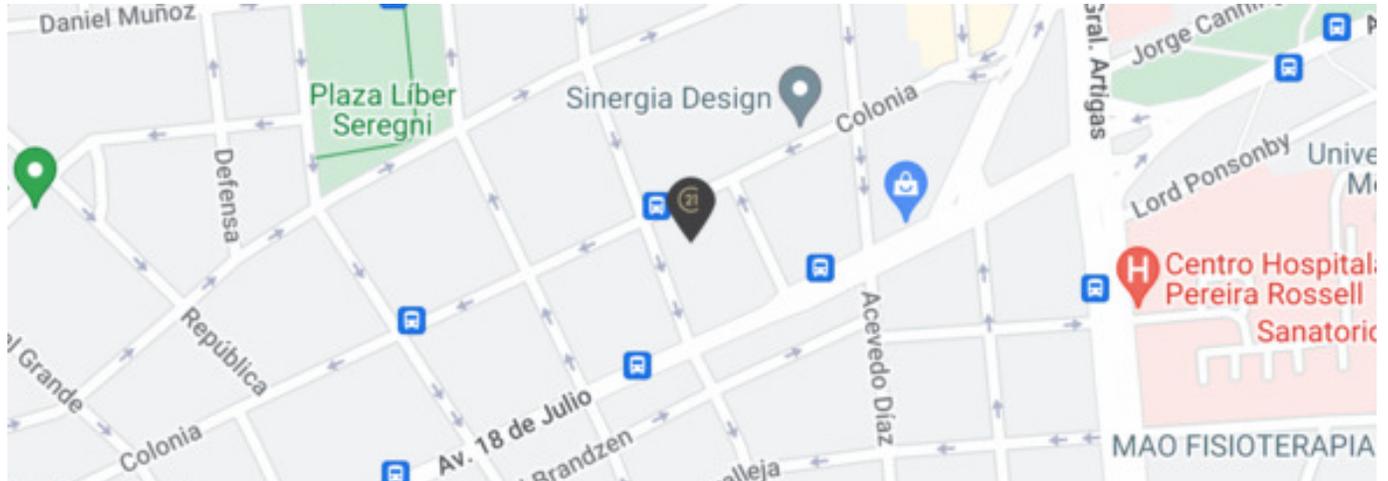
Honorarios Inmobiliarios 3% + IVA.

---

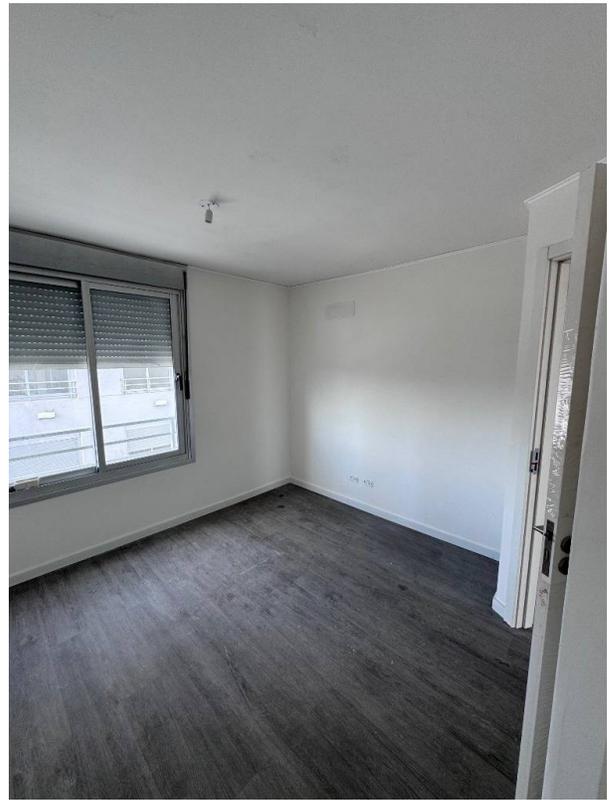
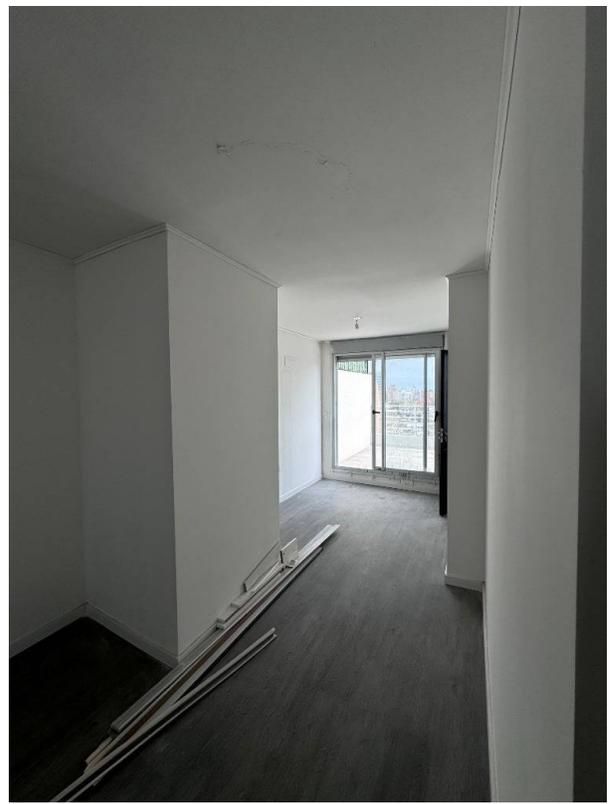
## Ubicación

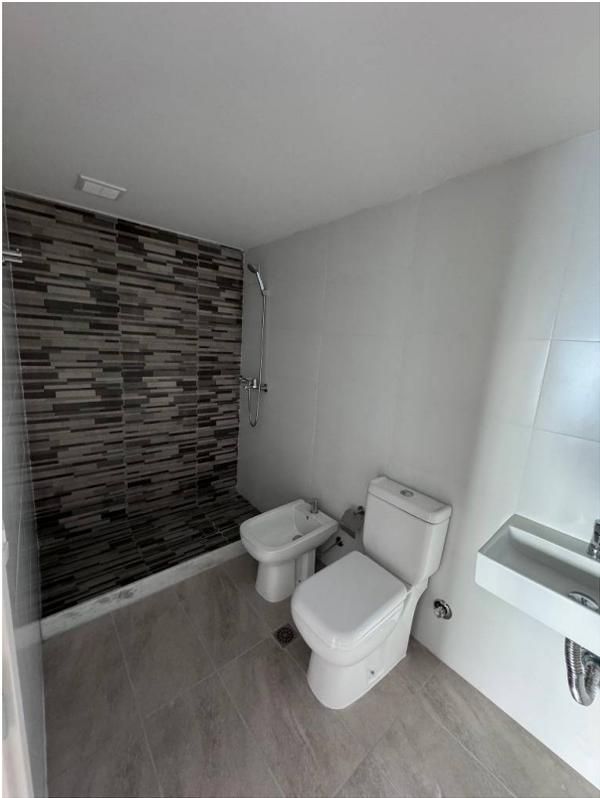
Joaquin Requena 1663 , Tres Cruces, Montevideo

## Referencias



## Catálogo de fotos







**FORUM - Av. Prof. Dr. Euclides Peluffo 1649 GSS104, Buceo, Montevideo**  
T 099170152 | [contacto@c21alpha.com.uy](mailto:contacto@c21alpha.com.uy) | <https://c21alpha.com.uy>

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.

