



Camila Oyhenart

CENTURY 21.

Alpha

ID: 959

coyhenart@c21alpha.com.uy

+59899836873



Departamento en Venta

Francisco Ros Punta Carretas, Montevideo



Venta: US\$ 210.000

Mantenimiento : Bajas

Tipo de propiedad: Departamento

Tipo de operación: Venta

- Terreno: 56,4 m²
- Construcción: 53,5 m²
- Dormitorios: 1
- Baños: 1
- Niveles construidos: 4
- Tipo Terreno: regular
- Edo. Conservación: Nuevo
- Número de Elevadores: 1
- Piso En Que Se Encuentra: 3
- Numero De Casas: 26
- Calidad de la Construcción: Alta

- ambientes: 2

- Cocina
- Living comedor
- Tipo de Padrón del inmueble: 2

- Agua
- Patio

- Electricidad
- Luminoso

- Pavimento
- Preinstalacion de A/A

Estado de la propiedad

Provincia/Región: Nuevo

Años de Antigüedad: 2021

Libre de Gravamen: Si

Descripción

Ubicado en el corazón de Punta Carretas, una de las zonas más buscadas y exclusivas de Montevideo encontramos este hermoso apartamento de 1 dormitorio. El mismo se encuentra a rodeado de todos los servicios, a 1 cuadra del mercado Williman y una cuadra y media de 21 de setiembre, 3 de Bvar. Artigar, muy cerca del Parque Villa Biarritz y la Rambla.

Desarrollado en 4 pisos, con terminaciones de categoría y un diseño moderno con pocas unidades.

El departamento de 56 m2 se desarrolla en una planta y tiene:

- Living - Comedor - Cocina integrado con muebles de bajo y sobre mesada y mesada de granito. Súper luminoso.
- 1 dormitorio definido con placares incluidos.
- 1 baño completo.
- 1 pequeño patio con orientación interna hacia el edificio.

El apartamento se orienta al contrafrente y se desarrolla con materiales y terminaciones de primera calidad. Pisos de porcelanato, carpintería de aluminio de alta prestación, Aire acondicionado split pre instalados, Opcional iluminación y cortinas control integral por domótica.

Se puede comprar garaje aparte dentro del mismo edificio a partir de USD 25.000.

Consulte con opciones con renta para inversión.

Bajos gastos comunes, alrededor de los \$4500.

Alquilado en \$36.000 hasta 31/03/2026

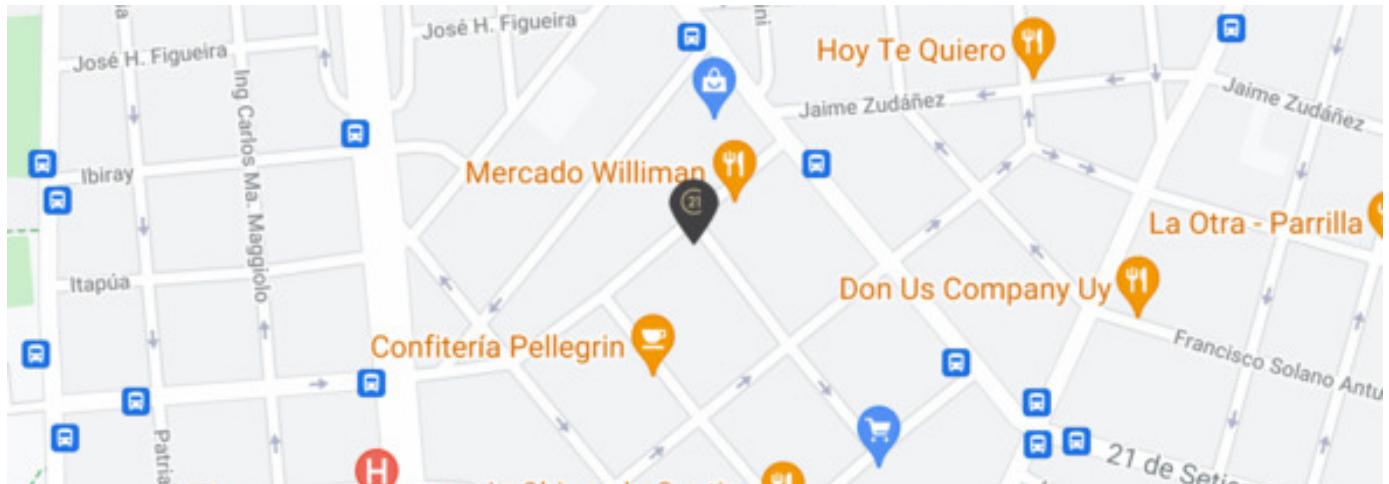
Comisión inmobiliaria: Un mes de alquiler + IVA.

¡No dude en visitarlo!

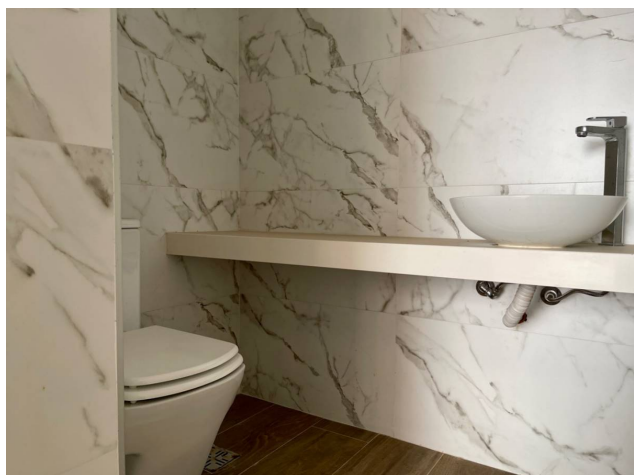
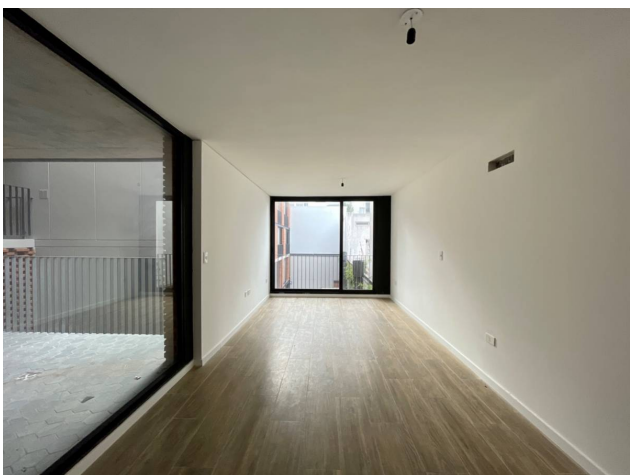
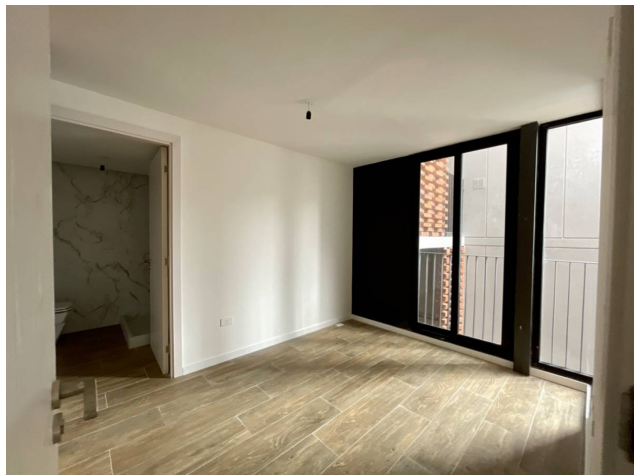
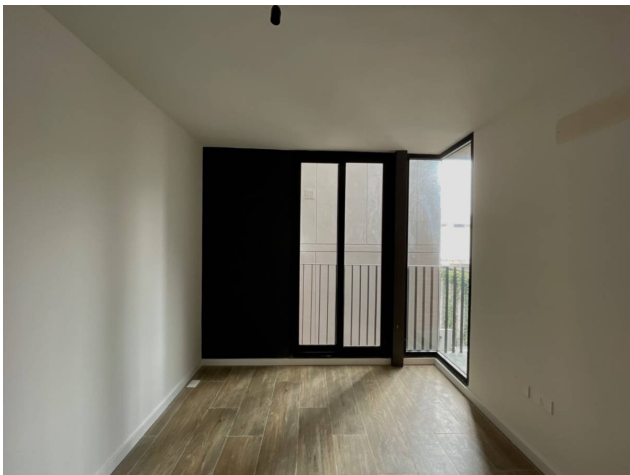
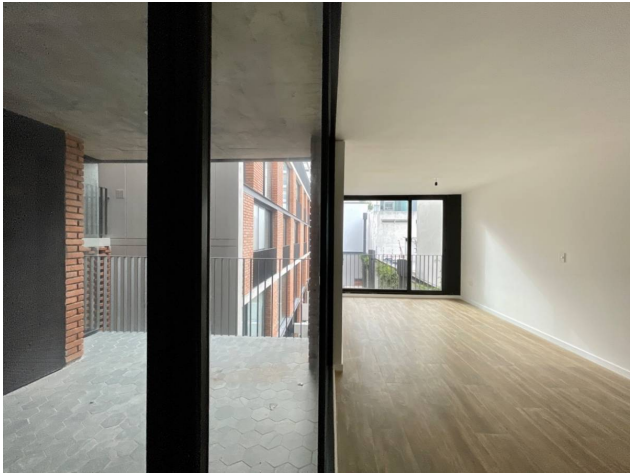
Ubicación

Francisco Ros , Punta Carretas, Montevideo

Referencias



Catálogo de fotos





FORUM - Av. Prof. Dr. Euclides Peluffo 1649 GSS104, Buceo, Montevideo
T 099170152 | contacto@c21alpha.com.uy | <https://c21alpha.com.uy>

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.