



Fania de Lacuadra

CENTURY 21.

369

ID: 9594  
fdelacuadra@c21369.com.uy  
+59892229936



## Departamento en Venta

Centro, Montevideo



Venta: US\$ 109.990

Tipo de propiedad: Departamento

Tipo de operación: Venta

- Terreno: 32,0 m<sup>2</sup>
- Construcción: 32,0 m<sup>2</sup>
- Baños: 1
- ambientes: 1

- |                      |                         |                  |                |
|----------------------|-------------------------|------------------|----------------|
| • Cocina             | • Acepta Mascotas       | • Agua           | • Electricidad |
| • Living comedor     | • Aptos mascotas        | • Gimnasio       | • Luminoso     |
| • Parrilla           | • Preinstalacion de A/A | • Public laundry | • Seguridad    |
| • Seguridad porteria | • SUM                   | • Ascensor       |                |

### Estado de la propiedad

Años de Antigüedad: 2024

Libre de Gravamen: Si

## Descripción

A ESTRENAR!

Puede utilizarse tanto como Vivienda u Oficina.

Venta de Monoambiente, en la zona del Centro de Montevideo.

Cuenta con un total de 32 metros cuadrados.

Se ubica sobre el Piso 8, por ascensor.

Dicha propiedad cuenta con cocina integrada al ambiente con espacio para guardado, amplio ventanal para mayor luminosidad, y terraza/ lavadero.

Baño completo con amplia ducha.

El edificio cuenta con portero actualmente, previsto colocación de portero virtual.

Gimnasio, Sala de Reuniones en planta baja, Public Laundry y Terraza con Parrillero en el último piso.

Gastos Comunes: \$5000

Tributos Domiciliarios Bimensual: \$1066

COSTO TOTAL: U\$S 109.990

Agende su Visita.

Todos los datos fueron aportados por el propietario.

Honorarios inmobiliarios: 3% mas iva.

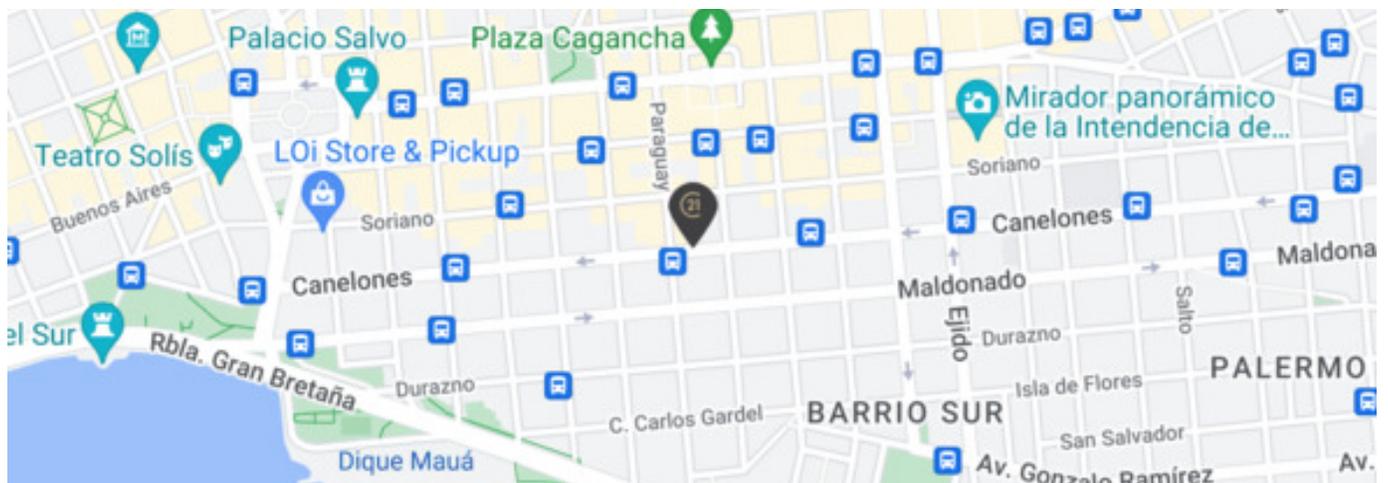
Cada oficina es de propiedad y operación independiente.

---

## Ubicación

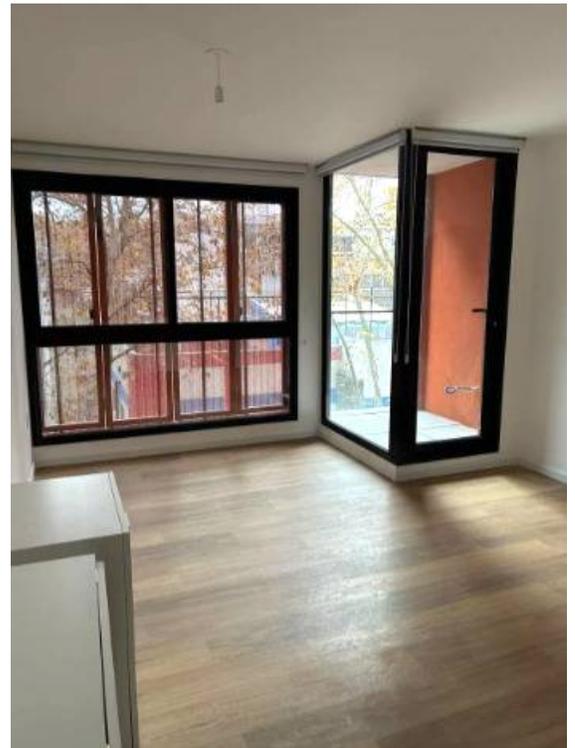
, Centro, Montevideo

## Referencias



---

## Catálogo de fotos





**Bvar. Artigas 554, Punta Carretas, Montevideo**  
**T +59893542121 | [contacto@c21369.com.uy](mailto:contacto@c21369.com.uy)**

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.