



Arq Germán Oyhenart

CENTURY 21.

Alpha

ID: 9621

goyhenart@c21alpha.com.uy

+59891035950



Departamento en Venta

Parque de Carrasco, Canelones



Venta: US\$ 325.000

Tipo de propiedad: Departamento

Tipo de operación: Venta

- **Terreno:** 115,0 m²
- **Construcción:** 115,0 m²
- **Dormitorios:** 3
- **Baños:** 2
- **ambientes:** 4

- Cocina
- Parrilla
- Solarium

- Balcón
- Preinstalacion de A/A
- SUM

- Living comedor
- Seguridad

- Vista al Lago
- Seguridad porteria

Estado de la propiedad

Años de Antigüedad: 2022

Descripción

Amplio apartamento de 3 dormitorios en lagos de carrasco con amplia terraza y hermosas vistas al lago
Ubicado en un entorno inigualable con maravillosas vistas

Disponible para entrega inmediata!!

EL APARTAMENTO CONSTA DE : 3 DORMITORIOS - 2 BAÑOS- LIVING COMEDOR - COCINA INDEPENDIENTE - TERRAZA PRINCIPAL Y TERRAZA LAVADERO

COCHERAS DISPONIBLES A PARTIR DE USD USD15.000

OPORTUNIDAD DE VIVIR Y DISFRUTAR EN UN LUGAR ÚNICO

Consiste en 5 edificios con apartamentos de 1, 2 y 3 dormitorios. Cada edificio constará de Planta Baja y Entrepiso para cocheras. En la azotea se ubicará el Salón de Usos Múltiples con parrillero y espectaculares vistas.

Se construye bajo la ley de Vivienda Promovida (anteriormente Vivienda de Interés Social), por lo que cuenta con importantes beneficios impositivos.

Está exonerado de pago del ITP en la compra.

Igualmente, se exonera el Impuesto al Patrimonio y a la Renta por los primeros 10 años.

Sumado a todos los beneficios de la Vivienda Promovida.

Además de las exoneraciones fiscales y gracias a su ubicación privilegiada en un punto excepcional, Interlagos se ubica en la zona de mayor crecimiento ininterrumpido de Montevideo, donde el valor de la propiedad aumenta año a año.

Consulte y AGENDE SU VISITA !

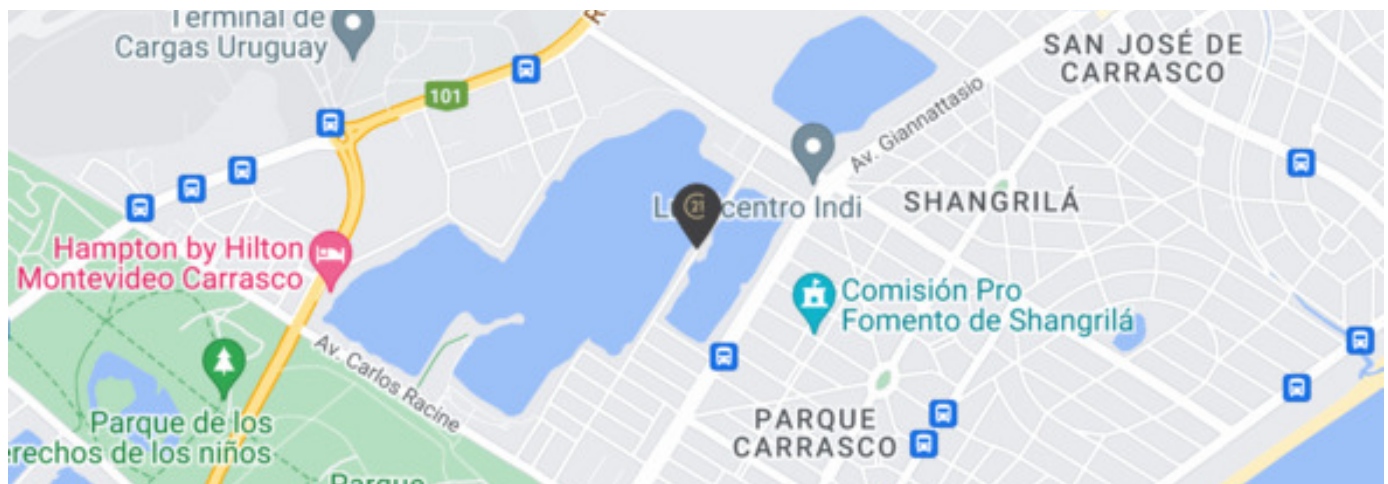
Gastos de ocupación 5%

Comisión inmobiliaria 3% + iva

Ubicación

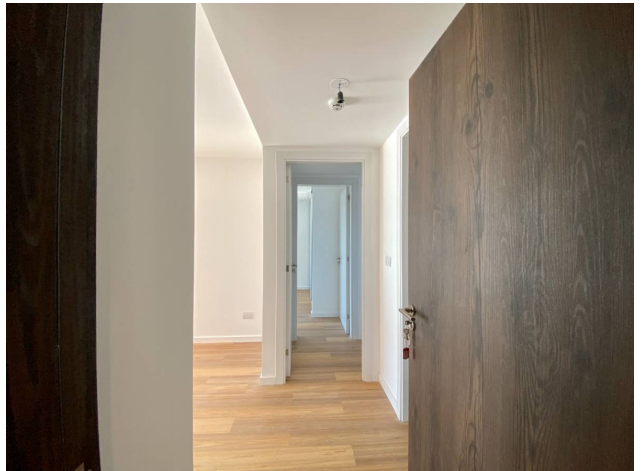
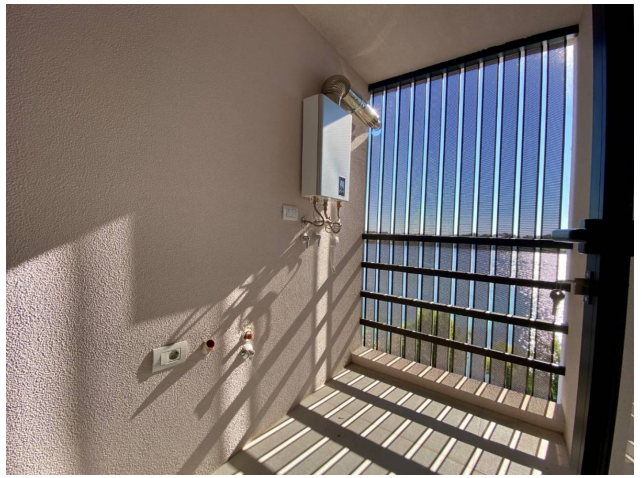
, Parque de Carrasco, Canelones

Referencias

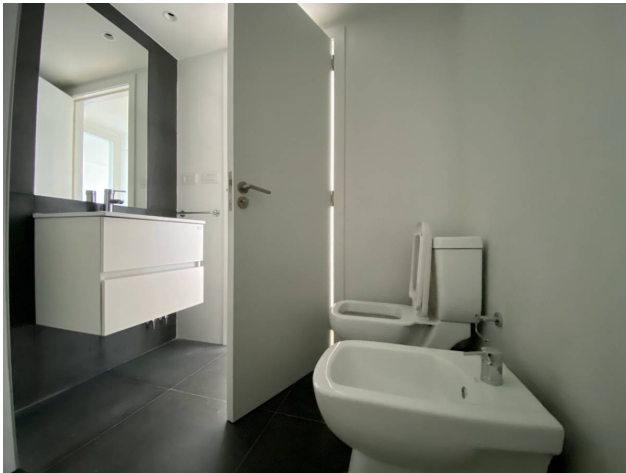


Catálogo de fotos









FORUM - Av. Prof. Dr. Euclides Peluffo 1649 GSS104, Buceo, Montevideo
T 099170152 | contacto@c21alpha.com.uy | https://c21alpha.com.uy

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.