



Fania de Lacuadra

CENTURY 21.

369

ID: 9627  
fdelacuadra@c21369.com.uy  
+59892229936



**Departamento en Venta**  
Punta Carretas, Montevideo



**Venta: US\$ 119.990**

**Tipo de propiedad: Departamento**

**Tipo de operación: Venta**

- Terreno: 36,0 m<sup>2</sup>
- Construcción: 34,0 m<sup>2</sup>
- Baños: 1
- ambientes: 1

- Cocina
- Balcón

- Acepta Mascotas
- Living comedor

- Agua
- Aire Acondicionado individual
- Ascensor

- Electricidad
- Apto credito
- Aptos mascotas

- Luminoso

- Seguridad 24 hs

**Estado de la propiedad**

Años de Antigüedad: 2012

Libre de Gravamen: Si

## Descripción

IDEAL INVERSION! ACEPTA BANCO!

Venta de Monoambiente, ubicado en la zona de Punta Carretas, a pasos de Avenida Sarmiento y, a cuadras de Bulevar Artigas y Bulevar España!

Espectacular ubicación para vivir, cercano a todos los servicios del barrio, transporte, shopping y playas.

Cuenta con un total de 36 metros cuadrados, 34 construidos y 2 metros de balcón.

Se ubica en un segundo piso por ascensor, orientación sur a contrafrente.

La propiedad consta de amplio ambiente con aire acondicionado, cocina integrada con muebles aéreos y bajomesada para mayor almacenamiento, finalizando con el baño completo.

En la zona exterior cuenta con un balcón.

El edificio cuenta con seguridad 24 horas y camaras de videovigilancia.

Gastos Comunes: \$5000

Impuesto Primaria: \$3600 anual

Contribución: \$10.731

COSTO TOTAL: \$119.990

Agende su Visita.

Todos los datos fueron aportados por el propietario.

Honorarios inmobiliarios: 3% mas iva.

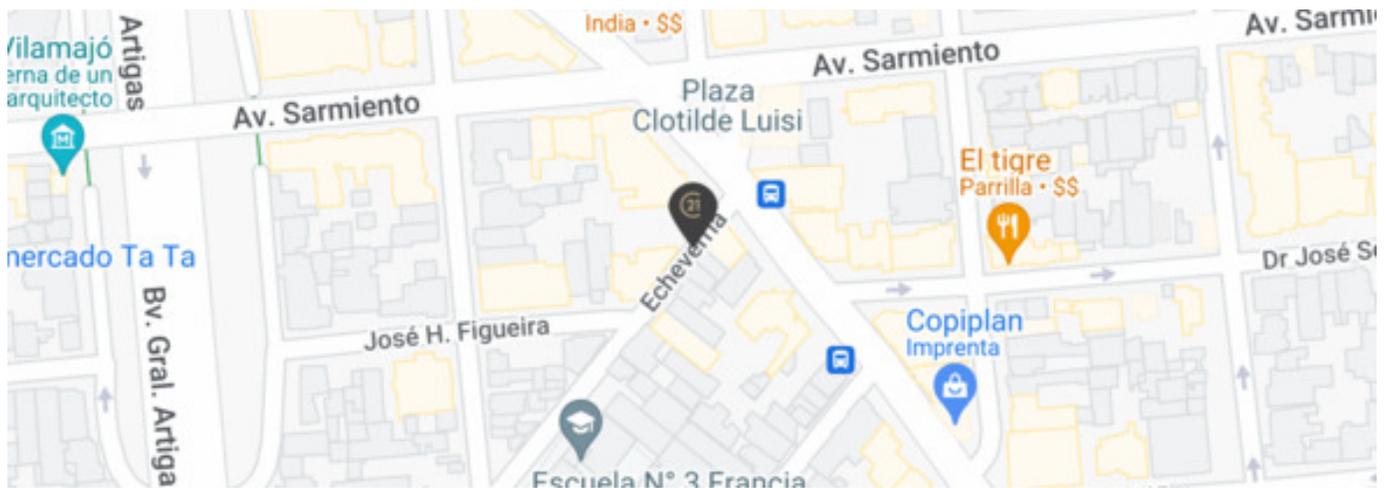
Cada oficina es de propiedad y operación independiente.

---

## Ubicación

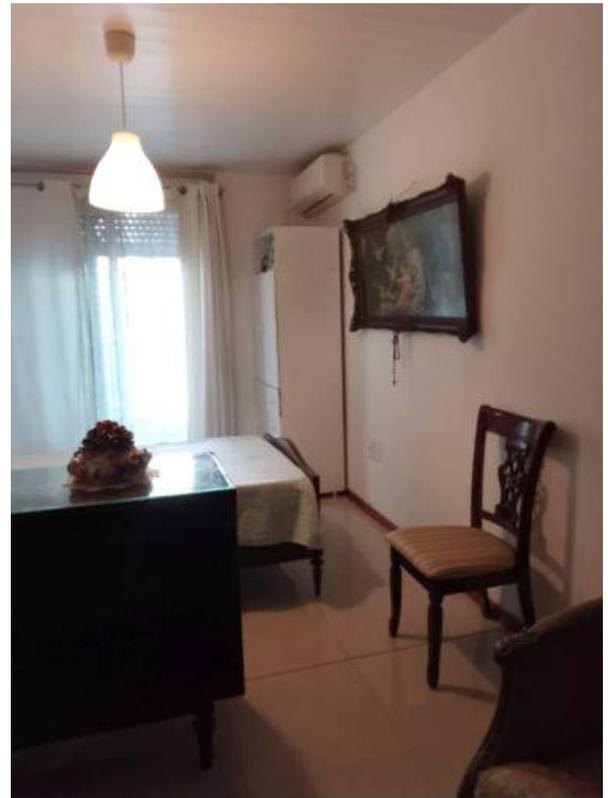
, Punta Carretas, Montevideo

## Referencias



---

## Catálogo de fotos





**Bvar. Artigas 554, Punta Carretas, Montevideo**  
**T +59893542121 | [contacto@c21369.com.uy](mailto:contacto@c21369.com.uy)**

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.

