



Perla Chalitha

CENTURY 21.

Premier

ID: 9644

perla.chalitha@c21premier.com.uy

+59899699333



Departamento en Venta

Punta Carretas, Montevideo



Venta: US\$ 365.000

Mantenimiento : 10.500

Tipo de propiedad: Departamento

Tipo de operación: Venta

- Terreno: 94,0 m²
- Construcción: 88,0 m²
- Dormitorios: 2
- Baños: 2
- Niveles construidos: 10
- Edo. Conservación: Nuevo
- Número de Elevadores: 2
- Piso En Que Se Encuentra: 6
- Numero De Casas: 28
- Calidad de la Construcción: Alta
- ambientes: 3

- Cocina
- Cloaca
- Teléfono
- Living

- Acepta Mascotas
- Electricidad
- Balcón
- Living comedor

- Agua
- Internet
- Comedor
- Suite

- Cable
- Pavimento
- Lavadero
- Aire Acondicionado individual
- Public laundry
- SUM

- Aptos mascotas
- Riego automatico
- Ascensor

- Luminoso
- Seguridad

- Parrilla
- Seguridad 24 hs

Estado de la propiedad

Provincia/Región: Nuevo

Años de Antigüedad: 2024

Libre de Gravamen: Si

Descripción

Venta magnifico apartamento de vanguardia en la mejor zona de Punta Carretas a dos cuadras de la Rambla y a dos del Parque Villa Biarritz.

-2 Dormitorios con placares, uno en suite y otro con salida a terraza al frente.

-2 Baños con ventana al exterior, mueble bajo mesada y espejos.

-Living/estar con salida a terraza con vegetación con autoriego.

-Cocina con gran isla con horno, anafe de vitrocerámica y campana de ultima generación linea Beko con salida a una segunda terraza con parrillero propio y lavadero.

-Portero visor IP con comando remoto.

-Sistema de seguridad inteligente.

-Porteria virtual.

-Sistema de detección de humos en cocheras.

-Aires acondicionados inverter en cada ambiente.

-Ascensor montacargas para la cochera.

-Parrillero y coworking en el piso 11 con vistas panorámicas.

-Laundry.

Gastos de ocupación 4%.

Cocheras opcionales disponibles a partir de U\$S 29000.

También contamos con unidades disponibles de 1 dormitorio desde U\$S 210000.

Honorarios inmobiliarios 3% mas IVA.

No te pierdas de vivir en un lugar increíble.

Agenda tu visita!

Ubicación

, Punta Carretas, Montevideo

Referencias



Catálogo de fotos











Av. Dr. Francisco Soca 1553, Montevideo, Montevideo
T +59894315336 | contacto@c21premier.com.uy | <https://c21premier.com.uy>

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.