



Fania de Lacuadra

CENTURY 21.

369

ID: 9725

fdelacuadra@c21369.com.uy

+59892229936



Departamento en Venta

Centro, Montevideo



Venta: US\$ 194.990

Tipo de propiedad: Departamento

Tipo de operación: Venta

- Terreno: 72,5 m²
- Construcción: 55,4 m²
- Dormitorios: 2
- Baños: 1
- Cocheras: 1
- Piso En Que Se Encuentra: 8

- | | | | |
|----------------------|-----------------------|------------------|---------------------------------|
| • Cocina | • Acepta Mascotas | • Agua | • Electricidad |
| • Balcón | • Lavadero | • Living comedor | • Aire Acondicionado individual |
| • Aptos mascotas | • Cochera subterranea | • Deck | • Luminoso |
| • Parrilla | • Public laundry | • Seguridad | • Seguridad 24 hs |
| • Seguridad porteria | • Solarium | • SUM | • Ascensor |

Estado de la propiedad

Años de Antigüedad: 2024

Libre de Gravamen: Si

Descripción

NUEVO!!!

Venta de gran Apartamento al Frente sobre Piso 8! Estrenó en 2024!

Ubicado en una de las zonas mas comerciales de Montevideo como es el Centro Sur! Cercano a todos los servicios de la zona.

Cuenta con un total de 72.52 metros cuadrados, 55.39 de ellos contruidos.

Dicha propiedad se distribuye en espaciosa cocina con muebles aéreos y bajomesada con Horno, Anafe y Campana marca Candy integrada al luminoso living/ comedor y balcón.

Dos amplios dormitorios, uno de ellos con aire acondicionado. Y baño completo tambien muy espacioso para mayor comodidad.

Excelente apartamento, nuevo, contruccion muy solida, todo en mamposteria tradicional.

Ingreso con reconocimiento facial al edificio y huella digital al apartamento, tambien cuenta con tags y llaves o clave digital.

Toda la griferia marca FV de muy buena calidad.

Pisos flotantes y mesada de cocina y baño en cuarzo.

Cochera Subterránea con amplio espacio.

Porteria virtual 24 horas y CCTV (Circuito Cerrado de Televisión).

Amenities:

*En el piso 11: S.U.M para uso común con parrillero, mesa, sillas y aire acondicionado.

*Zona de lavadero con máquinas de lavado que funcionarán con fichas.

*Terrazas Solarium al frente del edificio.

Gastos Comunes: \$5.000

COSTO TOTAL: U\$S 194.990

Agende su Visita.

Todos los datos fueron aportados por el propietario.

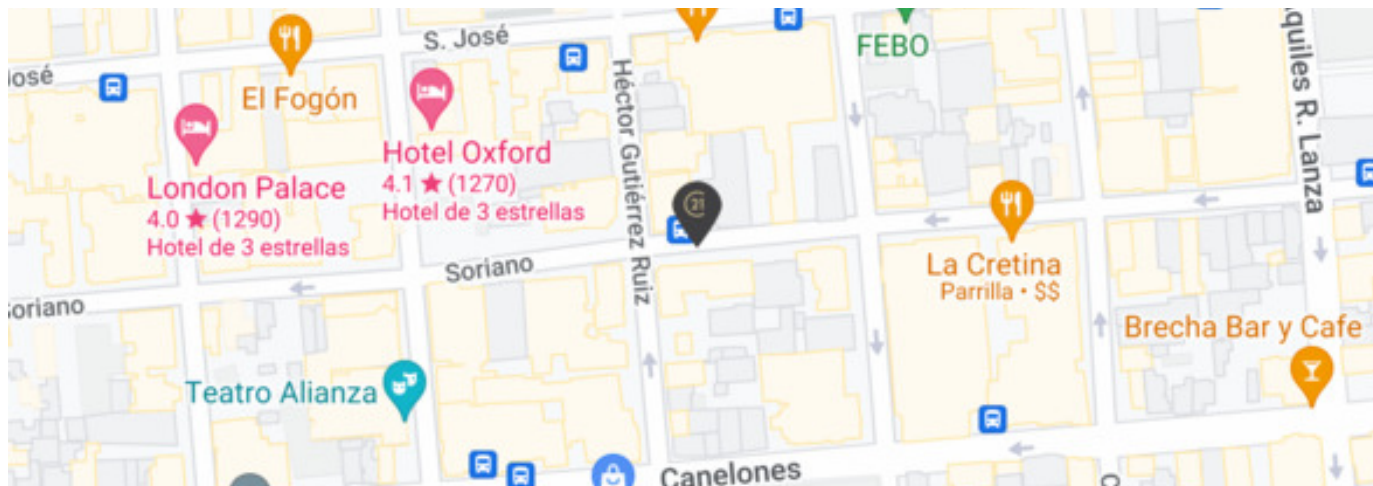
Honorarios inmobiliarios: 3% mas iva.

Cada oficina es de propiedad y operación independiente.

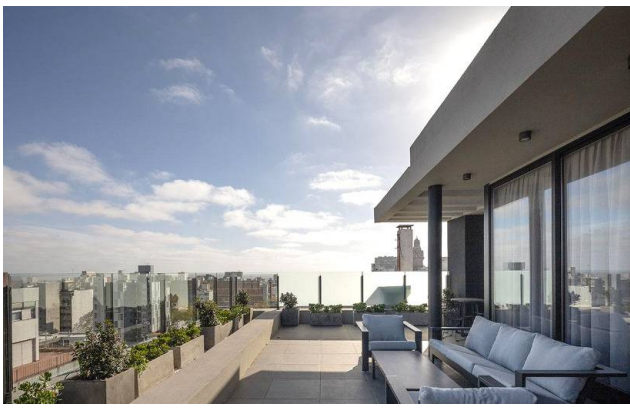
Ubicación

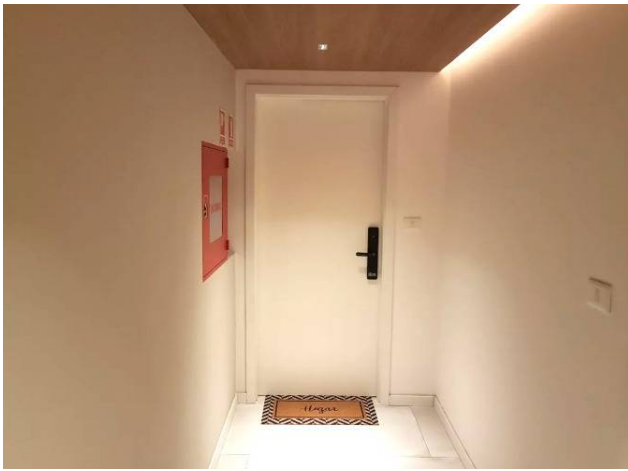
, Centro, Montevideo

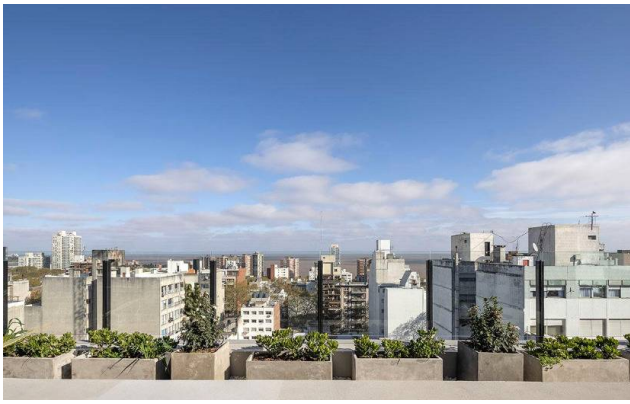
Referencias

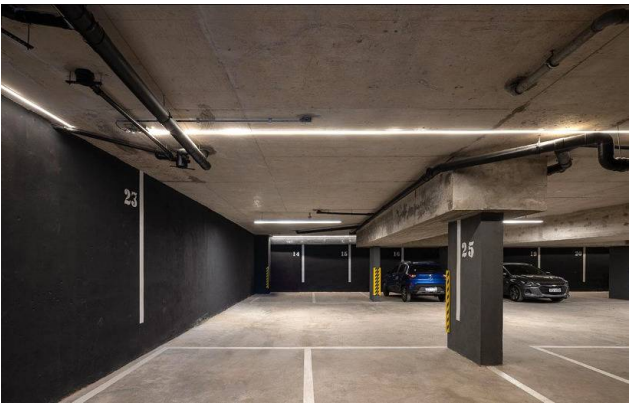


Catálogo de fotos











Bvar. Artigas 554, Punta Carretas, Montevideo
T +59893542121 | contacto@c21369.com.uy

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.

